

Lindås Kommune
Plan og landbruk
Kvernhusmyrane 20

5914 ISDALSTØ

Bygg Prosjekt AS

Fantoftveien 16
5072 BERGEN

Telefon 55 27 71 50
E-post post@byggprosjekt.no
Mobil 922 43 855/928 41 962
Bank 9524 05 08703
Org nr NO 986 574 174 MVA

Byggeteknisk rådgiving
Legalisering av eiendom
Arkitekttjenester
Ansvarlig søker
Ansvarlig prosjekterende
Ansvarlig utførende
Deling av grunneiendom
Seksjonering av eiendom
Byggherreombud
Sakkyndig ved tvister

Bergen den:

10.8.17

Saknr. 2015/4180. Hilland, Felt 6. Bolig 35 - 37, Nybygg bolig, felles garasje.
Redegjørelse ved søknad om igangsetting resten av tiltaket.
Vardane, Hilland Vest, Gnr. 134 bnr. 471. Tiltakshaver: Alversund Utvikling AS.

Innledning:

Viser til rammetillatelse og delvis igangsettingstillatelse for oppføring av rekkehus med 3 enheter og felles garasje i saknr. 15/4180. ByggProsjekt AS er av tiltakshaver og byggherre Alversund Utvikling AS anmodet om å søke igangsetting for resten av tiltaket.

Denne søknad omhandler:

Søknad om igangsetting omhandler resterende del av tiltaket.

Det er gitt igangsettingstillatelse for garasjedel i vedtak 4.2.2016. Det er gitt midlertidig brukstillatelse for garasje frem til 31.12.2017 i vedtak 21.12.2016.

Vilkår i rammetillatelse:

Det er i rammetillatelse stilt følgende vilkår som må dokumenteres oppfylt før igangsettings-tillatelse kan gis:

- Tilkoplingstillatelse for offentlig vann og avløp må foreligge. Eventuelle vilkår må være oppfylt.
- Det må foreligge utslippstillatelse for privat VA-anlegg, og økt kapasitet i henhold til tillatelse må være dokumentert og godkjent av forurensingsmyndighetene. Eventuell vilkår må være oppfylt.

Lindås kommune Vatn og Avløp har godkjent rørleggermelding i vedtak 07.03.2016. Det er gitt midlertidig utslippstillatelse for økt utslipp i vedtak 18.03.2016 i saknr. 15/3355 for privat avløps-anlegg.

Vilkår i rammetillatelse er dokumentert oppfylt.



Endrete ansvarsretter:

Forut for søknad om igangsetting er det engasjert en del nye foretak i tiltaket. Disse, samt oversikt over foretak som ikke lenger er engasjert fremkommer i melding om endrete ansvarsretter sendt pr. e-post 10.8.2017.

Ved innsendelse av melding om endrete ansvarsretter har vi kommet i skade for å legge ved skjema "Søknad om ansvarsrett" for PRO Ventilasjon, Linnerud Konsult AS. Vedlagt søknad om igangsetting følger korrekt skjema "Erklæring om ansvarsrett".

Dersom det er spørsmål kan undertegnede kontaktes på tlf 55 27 71 50 eller mobil 928 41 962

Med vennlig hilsen
Bygg Prosjekt AS



Roy G. Njåstad
Arkitekt / konsulent