

SAKSPAPIR

Saksnr	Utval	Type	Dato
084/17	Plan- og miljøutvalet	PS	30.08.2017

Saksbehandlar	ArkivsakID
Tone Margrethe Berland Furustøl	16/1342

Ber om grunngjeving av vedtak fatta i Plan- og miljøutvalet 28.06.2017 - gbnr 99/4 Våge

Vedlegg :

Vedlegg VågeSøknad om tillatelse til tiltakSøknad om rammetillatelse - gnrbnrSøknad om rammeløyve - gbnr 99/4 Våge (del 2 av 3)Søknad om rammetillatelse - gnrbnrVedlegg E1 - E4 (eksisterende situasjon)Søknad om rammeløyve - gbnr 99/4 Våge (del 3 av 3)Tilleggsopplysninger til søknad om rammeløyve - gbnr 99/4 VågeOversending av søknad til uttale - gbnr 99/4 VågeProtest på veg - gbnr 99/4 VågeTilleggsopplysningar - Gbnr 99/4 VågeVegrettRevidert vegtrasè - gbnr 99/4 VågeVedk revidert vegtrasè - gbnr 99/4 VågeVedk uttale - dispensasjon for riving av bygningar, oppføring av bustad, sekundærbustad, veg og uthus - gbnr 99/4 VågeRammeløyve for oppføring av bustadhus med to bueiningar på vilkår - gbnr 99/4 VågeOpplysninger om tiltakets ytre rammer (09.11.2016)Reviderte tegninger (09.11.2016)Oversending av vedtak til klagevurdering - gbnr 99/4 VågeKommentarer til byggesøknad og veg - gbnr 99/4 VågeKommentarer til byggesøknad og veg - gbnr 99/4 VågeSak 499/16 Eikevik -LK sitt brev av 23.11.16 nådde aldri under teiknaKlage på Lindås kommune sitt rammeløyve av 23.11.16 - gbnr 99/4 VågeFlyfotoPROTEST RAMMELØYVEStadfesting av motteken klage på vedtak - gbnr 99/4 VågeOversending av klage til uttalepartar - gbnr 99/4 VågeMerknad til klage frå nabo - gbnr 99/4 VågeGbnr 99/4 - Merknad til naboklage - Sak 161342 - 14249Merknader til naboklage - gbnr 99/4 VågeMerknad til kommentarbrev frå Advokatfirmaet Harris DAMerknad til kommentarbrev frå Advokatfirmaet Harris DAKartVedk behandling av klagesak - gbnr 99/4 VågeVedk endra bruk av avkjørsel - nytt våningshus - Fv. 57 - gbnr. 99/4 VågeVedk endra bruk av avkjørsel - nytt våningshus - Fv. 57 - gbnr. 99/4 Våge - Lindås kommune sendt frå Statens vegvesenTilbakemelding vedk klagebehandling - gbnr 99/4 VågeTilbakemelding vedk klagebehandling - gbnr 99/4 Våge001Stadfesting av oppretthalden klage - 994 VågeKlage på innvilga søknad om dispensasjon og rammeløyve på vilkår - gbnr 99/4 VågeKlage på vilkår i omgjøringssvedtak - gbnr 994 VågeKlage på vilkår i omgjøringssvedtak - gbnr 99/4 VågeSak 161342-1720275 Klage på deler av vedtak 28.06KOMMENTAR TIL LINDÅS KOMMUNE SITT VEDTAK AV 28.06.2017002Sak 161342 - Kommentar til Fanebust sin klage - Gbnr 994 VågeKommentar til nabo si klage - Gbnr 99/4 VågeAnmodning om møte - gbnr 99/4 VågeKommentarar til feil i kommentarbrev frå Harris av 28.07.2017Sak 161342 - Imøtegang av feil i kommentarbrev frå Harris av 28.07Kommentar til Harris si klage av 25.07.17 - gbnr 99/4 VågeVS Sak 161342 - Kommentar til Harris si klage av 25.07Kartutsnitt

Rådmannen sitt framlegg til vedtak

PM – vedtak datert 28.06.2017:

Utvalet tek klagen delvis til følge. Vedtaket frå Lindås kommune 23.11.16 vert ståande med følgjande endringar.

- Tiltaket kan gjennomførast med vilkår av at tilkomstveg over g.nr/b.nr 99/1 ikkje går over jorddekt fastmark eller innmarksbeite, men gjennom skog/utmark.
- Det vert sett vilkår om at eksisterande våningshus og redskapskjul/uthus på 99/4 må rivast før ferdigattest vert gitt.

Lindås kommune sitt vedtak datert 28.06.2017 vert grunngjeven på følgjande måte:

Plan- og miljøutvalet - 084/17

PM - behandling:

Framlegg frå Ap/Krf v/Sæbjørg H. Kjeka-Krf: Grunngjeving til vedtak i PMU- 28.06.2017:

Ny vegframføring til 99/4 må kryssa 99/1. På synfaring vart det vist av tiltakshavar at både veg og svingradius over 99/1 vert vesentleg utvida ved den planlagte utbygginga. Det vert difor eit mykje større arealinngrep enn det som søknaden viser. Det fins fleire alternative stader å leggja ein veg, utan at denne tar areal frå innmarksbeite/jorddekt fastmark.

PM - vedtak:

Utvalet tek klagen delvis til følge. Vedtaket frå Lindås kommune 23.11.16 vert ståande med følgjande endringar.

- Tiltaket kan gjennomførast med vilkår av at tilkomstveg over g.nr/b.nr 99/1 ikkje går over jorddekt fastmark eller innmarksbeite, men gjennom skog/utmark.
- Det vert sett vilkår om at eksisterande våningshus og redskapskjul/uthus på 99/4 må rivast før ferdigattest vert gitt.

Lindås kommune sitt vedtak datert 28.06.2017 vert grunngjeven på følgjande måte:

Ny vegframføring til 99/4 må kryssa 99/1. På synfaring vart det vist av tiltakshavar at både veg og svingradius over 99/1 vert vesentleg utvida ved den planlagte utbygginga. Det vert difor eit mykje større arealinngrep enn det som søknaden viser. Det fins fleire alternative stader å leggja ein veg, utan at denne tar areal frå innmarksbeite/jorddekt fastmark.

Saksopplysningar: