



Statens vegvesen

Weglo design Plan & Landskap AS

Behandlende enhet: Region vest Saksbehandler/telefon: Marianne Skulstad / 55516253 Vår referanse: 17/116199-2 Deres referanse: Vår dato: 17.08.2017

Tilbakemelding til planarbeid – Sjurneset – gnr. 10 bnr. 16 m.fl. – Lindås kommune

Vi viser til oversendelse, datert 26.07.2017 av foreløpige plandokumenter for Sjurneset. I oversendelsen bemerkes det at Statens vegvesen ikke ga innspill til oppstartsvarsel for planarbeidet i 2015, og det stilles spørsmål ved om vi har synspunkter på de foreløpige tegninger og bestemmelser.

Statens vegvesen vil påpeke at vi ga uttale til planarbeidet da det ble varslet oppstart i 2015, og vi viser til våre innspill i brevet datert 13.02.2015 (vedlagt). Statens vegvesen ber om at planområdet utvides til å omfatte kommunal veg Hosøyvegen frem til kryss med fv. 394 Stranda, og at kryss mellom kommunal veg og fylkesveg må bygges om før utbygging av boliger, naust og fritidsboliger/rorbu i området. Trafikksikkerhet bør være tema i planarbeidet.

Med bakgrunn i at utbygging i dette området vil være svært bilbasert er Statens vegvesen generelt positiv til at antall nye boliger i planområdet virker å være redusert i planutkastet. I det oversendte materialet stiller vi spørsmål ved om det er samsvar mellom skissert utnyttingsgrad i forslag til bestemmelse 5.1.8, og planens intensjon om å legge til rette for en ny bolig, 10 nye naust og 5 nye rorbuer m.m. Formålsgrenser fremgår ikke av oversendte materiale, og kan ikke vurderes.

Postadresse
Statens vegvesen
Region vest
Postboks 43
6861 LEIKANGER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost-vest@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Nygårdsgaten 112
5008 BERGEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

Statens vegvesen ber om at våre innspill blir tatt med i det videre planarbeidet.

Statens vegvesen Region vest
Plan og forvaltning
Med hilsen

Sindre Lillebø
seksjonsleder

Marianne Skulstad
senioringeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi
Lindås kommune, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ



Statens vegvesen

Ingeniør Jostein H. Anderssen
Klingremoveien 105
4877 GRIMSTAD

Behandlerenhet:
Region vest

Saksbehandler/innvalgsnr:
Odd Høydalsvik - 55516377

Vår referanse:
2015/018707-002

Deres referanse:

Vår dato:
13.02.2015

Reguleringsplan - Sjurneset i Lindås kommune - Melding om oppstart av planarbeid

Vi viser til Deres brev av 04.02.15 med melding om oppstart av planarbeid for Sjurneset i Lindås kommune.

Planområdet er på ca. 50 daa og har i dag tilkomst fra den kommunale vegen Hosøyvegen via private lokalveger. Planområdet grenser i øst opp mot fylkesveg 394 Nesbøvegen. Planområdet inneholder mange enkelteiendommer tilhørende gnr. 10 og gnr. 11.

Planområdet er tenkt detaljregulert fra bustad/naust/LNFR/spredt bustadbyggingsområde i kommuneplanen til 15 eneboligtomter, 16 naust og 4 rorbuer på eiendommen gnr. 10, bnr. 16. Videre skal det vegen til Sjurneset oppgraderes og vegen til eksisterende naust i Elsvika skal legges om på deler av strekningen fram til den kommunale vegen Hosøyvegen.

Statens vegvesen vurderer omfanget av det varslete reguleringsplanarbeidet til å være så omfattende at vi vil anbefale at planområdet blir utvidet til også å omfatte den kommunale vegen Hosøyvegen fram til og med krysset med fylkesveg 394 slik at det kan vurderes trafiksikringstiltak både på den kommunale vegen og en oppgradering av krysset med fylkesveg i henhold til håndbok N100 fra Vegdirektoratet.

Den kommunale vegen har lav standard og det er viktig at tiltak på vegen blir sett i sammenheng med gode løsninger for avkjørsler med de private vegene i området.

Plan og forvaltning Bergen
Med hilsen

Sindre Lillebø
seksjonssjef

Odd Høydalsvik

Postadresse
Statens vegvesen
Region vest
Askedalen 4
6863 Leikanger

Telefon: 02030
Telefaks: 57 65 59 86
firmapost-vest@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Spelhaugen 12
5147 FYLLINGSDALEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Landsdekkende regnskap
9815 Vadsø
Telefon:
Telefaks:

Kopi: Hordaland fylkeskommune, Planseksjonen, Postb. 7900, 5020 Bergen