



Lindås kommune

5914 Isdalstø

Seim, 22.08.2017

Svar på Klage om løyve til oppføring av Enebolig GBnr 137/796.

Vi har fått oversendt klage på løyve om oppføring av enebolig på 137/796 Alver. Naboer mener at hustype som er søkt om på tomten ikke passer inn i området.

Ansvarlig søker har i samarbeid med tiltakshver prosjektert en bolig etter føresegner og kart i reguleringsplan: Alvarneset.

Her er det ikke krav om takform.

Byggningsens pultak er valgt for å gi lav byggnings høyde og lite volum. Valget av takform gir bygningen en arkitektonisk egenart som er i tråd med dagens byggeteknikk og som er med på å gi bygget sin egen stil.

Bygninger i området har en blanding av flere takformer, her er bla. saltak, valmtak, pultak og flate tak.

Ansvarlig søker mener boligen er godt egnet til tomten og innefor alle krav i regulerings plan og at klagen dermed må avvises.

Ansvarlig Søker:

Terje Seim
Daglig Leder
Seim Bygg a/s