

Alvervika naust- og kailag
ved skrivar Harry Agnar Lunde
Skarsvegen 3,
5911 Alversund

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
25 AUG 2017	
Ark. saksnr. 17/82	Lopenr.
Saksh.	Tilgangskode

Lindås kommune
Plan- og miljøutvalet

KLAGE SAK 303/17 - 17/19400 - Dispensasjon og løyve til oppføring av naust, kai og flytebryggje - gbnr 138/4 Tveiten Øvre.

Denne saka er først gjort kjent for klagar ved at ho første gang stod på ei offentleg sakliste som delegert sak til møte i Plan- og miljøutvalet 30.08.17. Klagar har følgeleg ikkje hatt høve til å halda klagefrist dersom slik har vorte sett. Denne har truleg berre vore kjent for dei som har blitt nabovarsla.

Alvervika naust- og kailag vart etablert som ein del av domsslutningen av 19.09.2012 i Jordskifterettssak i Alvervika, gnr. 137 Lindås. Naust- og kailaget representerer såleis dei som har rettar i Alvervika, næraste nabo på sørsida til omsøkt prosjekt på gbnr 138/4 Tveiten Øvre i sak 303/17 - 17/19400
Lars Øyvind Hillestad er leiar i laget, underteikna er skrivar.

Det omsøkte naust-, kai- og flytebryggjeprojektet er å rekna som ein del av bustadprosjektet Alvær Brygge. Alvervika er eit gammalt naustmiljø der det er plass til sju heile naust frå Alverneset til elva som er grensa mellom Alver og Tveiten. Alvervika er med andre ord næraste nabo til det omsøkte prosjektet.

Ingen av nausteigarane, eller naustretthavarane i Alvervika, har motteke nabovarsel i samband med utbyggingsplanane for det omsøkte prosjektet. Slik prosjektet er illustrert i sakspapira, er ikkje naustmiljøet i Alvervika teikna inn. Heller er det motsette tilfelle, Alvervika er retusjert, ho har forsvunne som om ho ikkje er der.

Det går ikkje fram av sakspapira om det er føreteke ei konsekvensutgreiing av prosjektet i høve til naustmiljøet i Alvervika.

Den sterke straumen forbi Alvervika gjer at attebera alltid har vore til hjelp når båtar skal til felleskaien framom nausta og ved opptak og utsetjing av båtar. Dersom det omsøkte prosjektet skulle få innverknad på Alvervika, straumtilhøve, storleik på "innsegling" m.m., burde dette gå fram av sakspapira. Slik det er presentert i sakspapira no, er Alverneset og Alvervika ikkje ein gong teikna inn i illustrasjonsvedlegga. På denne bakgrunn er det grunn til å tru at det i grunnlaget for

det delegerte vedtaket som er gjort ikkje er vurdert moglege konsekvensar for Alvervika.

Det ligg heller ikkje føre oversynskart som viser det omsøkte prosjektet si eksakte plassering i høve til grensa mellom Tveiten og Alver, djupålen og midtlinja frå kanalen som går ut i Alvervika. Heller ikkje er det kartvedlegg som syner kor flytebyggjene er tenkt forankra i retning mot Alvervika. Det er all grunn til å tru at ein neppe kan oppnå god forankring i retning mot Alvervika utan å ha ilesteinar tett opp mot naustmiljøet i Alvervika, altså ein vesentleg konsekvens for naboane på sørsida.

På bakgrunn av det som er skissert over, vert det delegerte vedtaket klaga inn for Plan- og miljøutvalet for politisk handsaming med krav om utvida konsekvensutgreiing.

ALVER, 24.08.2017

Me vennleg helsing
for Alvervika naust- og kailag



Harry Agnar Lunde
-skrivar-