NILSEN SERVICETEAM JOBB OG FRITID

Leirvikvegen 75
5936 MANGER

Telefon: 94970680
Mobil: 41352103
Faks:

svein-nil@hotmail.com
Org.nr: 985402787

Kvalitetsdokumentasjon

Programversjon:	9.0.3
System utarbeidet:	2005
HMS revidert:	
KS revidert:	
Utgave nr.:	1
Utskriftsdato:	04.12.2015

HMS-systembekreftelse

Firma	NILSEN SERVICETEAM JOBB OG FRITID
Adresse	Leirvikvegen 75
Postnr./-sted	5936 MANGER
HMS sist revidert:	

Det bekreftes med dette at bedriften er bruker av Byggsafe Total og derav også modulen Byggsafe HMS som gjør at virksomheten kan vise til eget IK-HMS system i sin virksomhet.

Systemet kan dokumenteres i egen håndbok samt at hver ansatt kan få utdelt egen personalhåndbok.

Systemet inneholder bedriftens målsetting for HMS-arbeidet, oversikt over intern vernetjeneste, risikovurderinger, instrukser og rutiner for å ivareta HMS i virksomhetens oppdrag.

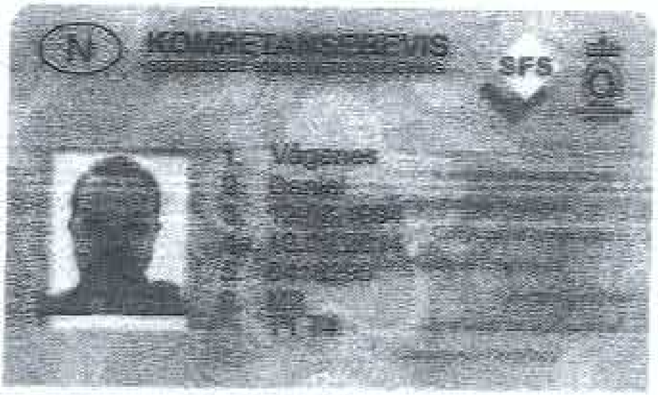
I tillegg inneholder systemet kartleggings- og avviksregistreringsverktøy som er med på å kvalitetssikre virksomhetens aktiviteter for å nå det målet vi har satt oss.

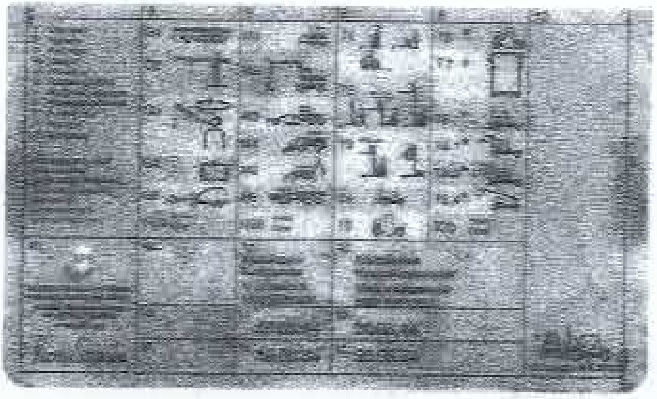
HMS-Håndboken kan fremvises på forespørsel.

Med vennlig hilsen
NILSEN SERVICETEAM JOBB OG FRITID

Svein Nilsen

NILSEN SERVICETEAM J&F
SNT
AGENTURER


KOMPETANSEBEVIS
SFS
Vågsnes



FRAPO AS
Sikkerhetssystemer

Jeg, Trond Pedersen, har sagt meg villig til å være en partner for Svein Nilsen når det gjelder Biologisk avløpsrenseanlegg. Jeg har ikke noen økonomiske eierinteresser i selskapet.

Jeg er bioingeniør med kjemiteknisk bakgrunn. Jeg har jobbet på forskningsavdelinger både i Oslo og i Hydro, med biotekniske problemer/løsninger. Jeg har jobbet på senior nivå, med ansvar for egne avdelinger.

Mine hoverfelt har vært separasjon / fellings og isolerings løsninger for bioteknisk materiale. Målet med mine arbeider har vært å få frem produktene til fullskala produksjon.

Kongsberg 31.8.2015

Trond Pedersen
(sign)

HORDALAND FYLKESKOMMUNE | OPPLÆRINGSAVDELINGA
Fagopplæringskontoret - OPPL AVD

Wiig Johannes André
Torvfjellet 8
5122 Morvik

Dato: 10. apr. 2014

Dykkar ref.:
Vår ref.: 2014/545
OFFL § 13, Fvl. § 13

Melding om resultat av fag-/sveineprøve

Viser til fag-/sveineprøve i Rørleggerfaget avlagt den 21.02.2014, og informerer med dette om at resultatet ble **"PRØVE BESTÅTT"**.

Fagopplæringskontoret nytter høvet til å gratulere med resultatet, og sender vedlagt kompetansebevis/vitnemål.

Fag-/sveinebrev vert utdelt ved ei tilstelling ein gong i året. Innbyding blir sendt høsten 2014.

Dersom De ikkje kan møte på dette arrangementet og ønskjer fag-/sveinebrev tilsendt, kan De ta kontakt med Fagopplæringskontoret i Hordaland på tlf.: 55 23 99 00 eller 55 23 99 01.

Torbjørn Mjelstad
fagopplæringssjef
sign.

Kjersti S. Eide
Kjersti S. Eide
førstekonsulent

Vedlegg: Kompetansebevis/vitnemål

Sentral godkjenning av foretak for ansvarsrett etter plan- og bygningsloven

Sentral godkjenning for: **ODDVAR LEIRVÅG**

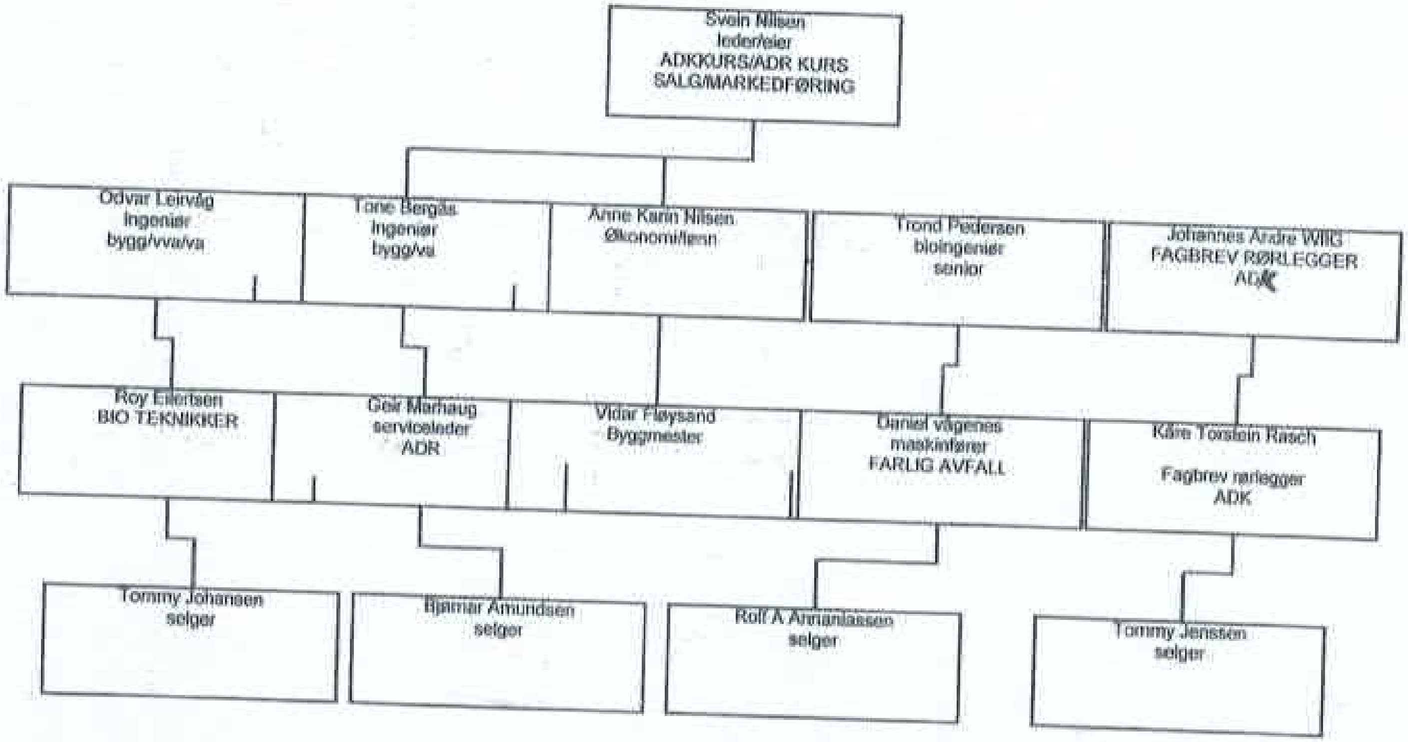
Foretaket, med organisasjonsnummer 976064887, er gitt følgende sentrale godkjenning i medhold av plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 § 22-1 og forskrift om byggesak av 26. mars 2010 nr 488 (SAK10)

- Prosjektering av Overordnet ansvar for prosjektering (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner) i tiltaksklasse 2
- Prosjektering av Arkitektur i tiltaksklasse 1
- Prosjektering av Uteareal og landskapsutforming i tiltaksklasse 1
- Prosjektering av Konstruksjonssikkerhet i tiltaksklasse 2
- Kontroll av Overordnet ansvar for kontroll i tiltaksklasse 2
- Kontroll av Konstruksjonssikkerhet i tiltaksklasse 2

Godkjenningen er gyldig til 22.10.2017

Godkjenningen er bare gyldig dersom fastsatte gebyr for å inneha sentral godkjenning betales innen fristene. Det gjøres oppmerksom på at sentral godkjenning for ansvarsrett skal trekkes tilbake ved alvorlige eller gjentatte overtredelser av bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.

Organisasjonskart



Vaksdal kommune
Samfunnsutvikling

Nst Agenturer (nilsen Serviceteam)
Lervikvegen 75
5936 MANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 17/508 - 17/3982

Saksbehandlar:
Kåre Ulveseth
kare.ulveseth@vaksdal.kommune.no

Dato:
10.05.2017

Løyve til utføring av tiltak med etablering av minirenseanlegg for fritidsbustad på eigedom gnr. 70, bnr. 2, fnr. 19.

Delegert vedtak. Saknr: 60/2017

Saksutgreiing:

Søknad	: Datert 06.04.2017, motteke 10.04.2017.
Lovheimel	: Plan- og bygningslova § 20-1.
Eigedom	: Gnr. 70, bnr. 2, fnr. 19.
Stad	: Raunehaugen 19, Rødland.
Ansvarleg søkjar	: NST Agenturer, AS.
Tiltakshavar	: Knut Dahle

Søknaden gjeld prosjektering og utføring for bygging av nytt minirenseanlegg, med tilhøyrande leidningsnett. Pe er oppgjeve til 6.
Det følgjer med søknaden ein søknad om dispensasjon frå LNF-område i kommuneplanen.

Nabovarsel:
Tiltaket er ikkje nabovarsla, slik dette er skildra i plan- og bygningslova § 21-3. Grunngjevinga for dette er at nabo, også er grunneigar. Grunneigar har erklært, og gjeve løyve til etablering av dette anlegget på sin eigedom. God praksis i slike saker er at det likevel er rett å informera dei for å unngå problem med til dømes drikkevatn eller andre tilhøve som kan bli påverka.

Planstatus:
Eigedomen er i reguleringsplan for Tjørnahaugen hyttefelt, vedteken 03.07.2014, gjeve føremålet område for frittliggjande fritidsbustader. Tiltaket krev ikkje dispensasjon frå LNF-føremålet i kommuneplanen sin arealdel.

Plassering

Plassering av tiltaket er om lag vist på vedlagt kartutsnitt.

Ansvar og kontroll:

Føretak	L/S	Fagområde
NST Agenturer AS, orgnr. 985402787	?	Ansvarleg søkjar for heile tiltaket med etablering av minirenseanlegg. Ansvarleg prosjekterande for dimmensjonering, og plassering av heile tiltaket, med minirenseanlegget. Ansvarleg utførande for plassering og montering av heile tiltaket med minirenseanlegget.

Det er i søknaden skildra at tiltaket er underlagt ansvar.

Vatn:
Ikkje knytt til offentleg leidningsnett, privatvassforsyning.

Vurdering:
Når det gjeld plassering av tiltaket i sin heilheit, så er innlevert kartutsnitt, berre av orienterande art. Når anlegget er utført, skal det leverast koordinatliste til kommunen på plassering av komplett anlegg, med leidningstrassear, med meir.

Det er ikkje registrert sårbare naturtypar eller artar i dette område.

Kommunen har ved tidlegare høve gjeve løyve til etablering av liknande tiltak i dette hytteområde, jf. SAK 119/2016.

Det er, etter kommunen sitt skjønn eit anlegg som ikkje skal gje ulemper for miljø og natur i området. Det gjev ikkje lukt og svært liten lyd. Dette er uttalt av leverandøren.

I dette høve vil kommunen krevje at anlegget får etterpolering, slik det går frå, av søknaden sitt dokument datert 10.04.2017.

Vedtak

I medhald av § 20-3, jf. § 20-1, bokstav a, i plan- og bygningslova, vert det gjeve løyve til etablering av minirenseanlegg for 6Pe til hytte eigedom gnr. 70, bnr. 2, fnr. 19, Raunehaugen 19, Rødland, slik omsøkt i søknad datert 6.4.2017.

Føretak som har erklært ansvar er ansvarleg for at tiltaket vert utført i samsvar med gjeldande lov og regelverk. Ikkje noko arbeid må utførast utover det som er omfatta av dette løyve.

Dette løyve og den dokumentasjon løyve viser til skal alltid vere tilstade på byggjeplassen.

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. Gjeldande delegasjonsreglement i Vaksdal kommune.

Enkelt vedtak kan etter forvaltningslova klagast på innan tre veker frå mottak, jf. Forvaltningslova § 29. Det kan ikkje reisast søksmål om gyldigheita av vedtaket eller krav om erstatning som følgje av vedtaket utan at mogelegheita til å klage over vedtaket er nytta, jf. Forvaltningslova § 27b.

Dersom arbeida ikkje er sett i gang innan tre år etter at dette løyve er gjeve, eller vert innstilt i lengre tid enn 2 år, fell løyve bort, jf. Plan- og bygningslova § 21-9.

Tiltaket skal avsluttast med ferdigattest, jf. Plan- og bygningslova § 21-10. Ingen deler av tiltaket må takast i bruk før ferdigattest eller mellombels bruksløyve er gjeve / ligg føre. Bygd plassering av tiltaket med tilhøyrande røyr skal innmålast og sendt kommunen før ferdigattest vert gjeve.

Kommunen / bygningsmynde kan gjere ferdigbefaring / tilsyn i forkant av at ferdigattest eller mellombels bruksløyve vert utskrive. Sluttdokumentasjonen skal vise at tiltaket er utført i samsvar med løyve og føresegner gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova. Om det er justeringar i tiltaket i høve til løyvet som ikkje krev søknad om endring, skal ansvarleg søkjar seinast ved søknad om ferdigattest sende oppdatert situasjonsplan og teikningar til kommunen.

Dette løyve er gjeve i medhald av plan- og bygningslovgjevinga og gjev ikkje utan vidare rett til å byggje i høve til annan lovgjeving eller privatrettslege tilhøve, jf. Plan- og bygningslova § 21-6.

Dersom Vaksdal kommune mottek klage på eit vedtak er ikkje saken endeleg avgjort før klagen er behandla av Fylkesmannen. Klagebehandlinga kan medføre at vedtaket blir endra. I gangsetjing før klage er avgjort skjer på eigen risiko.

Med heimel i plan- og bygningslova § 33-1, og Vaksdal kommune sitt gebyrregulativ vedteke i kommunestyre, vert det følgjande gebyr i saka:

KODE 10.2.7 BYGNINGSTEKNISKE INSTALLASJONAR Kr. 5.000,-

Klage:
Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i Lov om offentleg forvaltning. Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå den dato du vart gjort kjent med vedtaket. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva du klagar på i vedtaket, og kva endringar du som part ynskjer. Klagen skal grunngjevast.

Med helsing

Kåre Ulveseth
Byggesaksbehandlar

Brevet er godkjent elektronisk og har difor ingen underskrift.

Kopi til:

Knut Dahle	Solåsen 2 J	5223	NESTTUN

Mottakarar:

Nst Agenturer (nilsen Serviceteam)	Lervikvegen 75	5936	MANGER

Vaksdal kommune
Samfunnsutvikling

Nst Agenturer (nilsen Serviceteam)
Lervikvegen 75
5936 MANGER

Referanser:	**Saksbehandlar:**	**Dato:**
Dykkar:	Kåre Ulveseth	09.05.2017
Vår: 17/508 - 17/3943	kare.ulveseth@vaksdal.kommune.no	

Utsleppsløyve frå hytte på eigedom gnr. 70, bnr, 2, fnr. 19, Rødland.

Delegert vedtak. Saknr: 59/2017

Saksutgreiing:

Søknad	: Datert 06.04.2017, motteke 10.04.2017.
Lovheimel	: Forskrift om begrensing av forureining § 12-5.
Eigedom	: Gnr. 70, bnr. 2, fnr. 19.
Stad	: Raunehaugen 19, Rødland.
Tiltakshavar	: Knut Dahle.

Søknaden gjelder nytt utslepp frå eit stk. fritidsbustad, med installasjon av vassklosett.
Det vert vist til motteken dokumentasjon frå ansvarleg søkjar.

Ansvar:
Anleggseigar er ansvarleg for at alt arbeid følgjer føresegner gjeve i eller i medhald av forureiningslova og plan- og bygningslova. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner, gjeld føresegnene føre løyvet.
Vedtak etter forureiningslova inneberer ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve.

Vurdering:
Det går fram av søknaden at det ikkje er eigar (Skøyteinnehavar)av gnr. 70, bnr. 2, som har under teikna erklæring om legging av avløpsrør og reinseanlegg på annenmanns grunn. Rett underteikna erklæring skal sendast kommunen før tiltaket vert sett i gang.

Kommunen er forureiningsstyresmakt og fører tilsyn med at føresegner, lovverk og vedtak fatta i tråd med forureiningsforskrifta kapittel 12 vert følgd. Forureiningsstyresmakta har rett og plikt til å utføra tilsyn med avløpsanlegga. Tilsynet vil kunna omfatta kontroll av anlegg si yting/funksjon og kontroll av kvalitet på utført service og vedlikehald.

Vedtak

Med heimel i § 12-5 i forskrift om begrensning av forureining, jf. Forureiningslova §§ 11 og 16, vert det gjeve utsleppsløyve frå fritidsbustad på eigedomen gnr. 70, bnr. 2, fnr. 19, Raunehaugen 19, Rødland på følgjande vilkår.

Utslepp skal førast via kjemisk/biologisk minirenseanlegg type, August AT, til stadeigna massar.

Avløpsanlegget skal utførast som prefabrikkert minirenseanlegg etter SFT sine kvalitetsnormer. Minirenseanlegget har teknisk godkjenning og stettar krav i samsvar med NA – EN 12566-3:2016.

Rensekrav:
90% reduksjon av fosfor (P) +
90% reduksjon av organiske stoff $(BOF)_5$

Dersom utslepp frå avløpsanlegget fører til uparekna forureiningsproblem, kan kommunen oppheva eller endra vilkåra i løyvet, eller setja nye vilkår og om nødvendig oppheva løyvet i samsvar med § 18 i forureiningslova, jf § 12-14 i forskrift om begrensing av forureining.

Etablering / bygging krev også løyve etter plan- og bygningslova. Dette vert handsama som eiga sak.

Det er eit særskild vilkår for dette løyve at det til ei kvar tid ligg føre serviceavtale for drift og vedlikehald av anlegget. Dette påkvilar eigar anlegget, no og i framtida.

Forureiningsforskrifta § 12-13 krev at minirenseanlegg skal drivast og vedlikehaldas i samsvar med skriftleg drifts- og vedlikehaldsavtale. Slam må tømmast etter behov av godkjend firma, anna tømming vert ikkje tillate. Årleg service og prøvetaking vert kravd. Kopi av dette skal sendast Vaksdal kommune.

I samsvar med Vaksdal kommune si lokale forskrift (gebyrregulativ), vert det følgjande gebyr for handsaming etter gjeldande forskrift, (forureiningsforskrifta § 12).

KODE 17.2.1, Utsleppsløyve bokstav a, kr. 4.700,-

Klage:
Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i Lov om offentleg forvaltning. Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå den dato du vart gjort kjent med vedtaket. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva du klagar på i vedtaket, og kva endringar du som part ynskjer. Klagen skal grunngjevast.

Med helsing

Kåre Ulveseth
Byggesaksbehandlar

Brevet er godkjent elektronisk og har difor ingen underskrift.

Kopi til:

Knut Dahle	Solåsen 2 J	5223	NESTTUN

Mottakarar:

Nst Agenturer (nilsen Serviceteam)	Lervikvegen 75	5936	MANGER

BERGEN KOMMUNE

PLAN- OG BYGNINGSETATEN
BYGGESAKSAVDELINGEN
Allehelgens gate 5
Postboks 7700, 5020 Bergen
Telefon 55 56 63 10
postmottak.planogbygg@bergen.kommune.no
www.bergen.kommune.no

NST AGENTURER
Lervikvegen 75
5936 MANGER

Deres referanse:	Vår saksbehandler:	Vårt saksnummer:	Dato:
	Gunn Østvik Petersen Dir. tlf.: 5556 6448	201637092/5	180117

TILLATELSE TIL TILTAK MED ANSVARSRETT

Eiendom	:	Gnr 5	Bnr 11
Adresse	:	Hardangervegen 211	
Tiltakshaver	:	Roger Dahle	
Tiltaket	:	Anlegging diverse arbeid	

Vi viser til søknad mottatt 07.12.16 og tilleggsdokumentasjon mottatt 20.12.16 og 11.01.16.

1. **Søknaden gjelder:**
   - Etablering av renseanlegg for én fritidsbolig.

2. **VEDTAK**
   Det gis tillatelse til:
   - Etablering av renseanlegg for én fritidsbolig.

2.1 **Dokumentasjon som må sendes inn før det kan gis ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse:**
   - Bekreftelse fra Vann og avløpsetaten på at sluttdokumentasjonen er tilfredsstillende.

2.2 **Plassering på eiendommen**
Plasseringen godkjennes som omsøkt, jf. plan- og bygningsloven § 29-4.

2.3 **Vannforsyning og avløp**
Vann og avløpsetaten har gitt utslippstillatelse datert 10.11.16 med saksnummer 201632822. Vilkår og krav i vedtaket skal etterkommes, jf. plan og bygningsloven § 27-2.

2.4 **Ansvarsretter**
Følgende ansvarsretter er erklært:

Foretak	Org.nr	Funksjon - tiltaksklasse	Ansvarsområde
NST Agenturer (Nilsen Serviceteam)	985402787	SØK/PRO/UTF Tiltaksklasse 1	Ansvarlig søker, prosjektering (dimensjonering og plassering og utføring (plassering og montering) av renseanlegg

Obligatorisk kontroll skal gjennomføres i henhold til byggesaksforskriften § 14-2.

3. BEGRUNNELSE FOR VEDTAKET

3.1 Planstatus

Eiendommen er ikke regulert.

Kommuneplanens arealdel viser eiendommen som *LNF-område.*

3.2 Nabovarsling

Ansvarlig søker har opplyst at de har unnlatt å varsle naboer, fordi deres interesser i liten grad berøres av tiltaket, jf. plan- og bygningsloven § 21-3 andre ledd.

I utslippstillatelse fra Vann- og avløpsetaten er det satt vilkår om at det må dokumenteres rett, med tinglyste erklæringer, til å gå over annen manns grunn, ved innsending av sluttdokumentasjon til VA-etaten. Slik vi forstår innsendte skisser, skal deler av anlegget gå over gnr 5 bnr 1.

Bygningsmyndighetene legger til grunn at de nødvendige private rettigheter foreligger for anlegging av rør/grøfter på annen eiendom.

4. GENERELLE BESTEMMELSER OG KLAGEADGANG

Vedtaket kan påklages, se orientering om rett til å klage og andre generelle bestemmelser på siste side.

PLAN- OG BYGNINGSETATEN
for etatsdirektøren

Gunn Østvik Petersen - saksbehandler
Glenn M. Kristensen - gruppeleder

Brevet er elektronisk signert og har derfor ingen underskrift.

Kopi: Roger Dahle, Skutevikens Smalgang 3, 5032 BERGEN

Generelle bestemmelser:	
Rettslig grunnlag:	Saken er behandlet etter plan- og bygningsloven med tilhørende forskrifter; byggteknisk forskrift og byggesaksforskriften.
Ferdigstillelse: (plan- og bygningsloven § 21-10 og byggesaksforskriften kapittel 8)	Når tiltaket er ferdigstilt skal det søkes om ferdigattest. Ferdigattest utstedes når det foreligger nødvendig sluttdokumentasjon fra ansvarlig søker.
Bortfall av tillatelse: (plan- og bygningsloven § 21-9)	Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort. Tillatelsen faller også bort hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år.
Orientering om rett til å klage på vedtaket:	
Klagerett: (forvaltningslovens § 28)	Den som er part eller har rettslig klageinteresse har rett til å klage over vedtaket. Klagen sendes til: Bergen kommune, Plan- og bygningsetaten, Postboks 7700, 5020 Bergen.
Klagefrist: (forvaltningslovens §§ 29, 30 og 31)	Klagefristen er tre uker fra den dag underretningen om vedtaket kom frem til vedkommende part. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Dersom klagen kommer inn etter fristens utløp vil den bli avvist. Klagen kan imidlertid tas under behandling når det foreligger særlige grunner eller klager ikke kan lastes for forsinkelsen.
Rett til å kreve begrunnelse: (forvaltningslovens §§ 24 og 25)	Dersom en part mener at vedtaket ikke er begrunnet, kan det settes frem krav om dette innen klagefristen utløp.
Klagens innhold: (forvaltningslovens § 32)	Klagen må nevne det vedtaket det klages over, hva som ønskes endret og være undertegnet av klageren eller hans fullmektig. Klagen bør begrunnes.
Utsetting av gjennomføring av vedtaket: (forvaltningslovens § 42)	Vedtaket kan gjennomføres selv om det er påklaget. Klager kan imidlertid anmode om å få utsatt iverksettingen av vedtaket, inntil klagefristen er ute eller klagen er avgjort. Fylkesmannen kan på selvstendig grunnlag ta stilling til anmodning om utsatt iverksetting av vedtaket.
Rett til å se sakens dokumenter: (forvaltningslovens § 11)	Med visse begrensninger har partene rett til å se dokumentene i saken. Det må ved et slikt ønske tas kontakt med Kundesenteret til Plan- og bygningsetaten i Allehelgens gate 5.
Rett til å få veiledning: (forvaltningslovens § 11)	Kommunen vil kunne gi nødvendig veiledning for at alle parter skal kunne ivareta sine interesser på best mulig måte.
Kostnader ved klagen: (forvaltningslovens § 36)	Det er adgang til å kreve dekning for nødvendige og vesentlige kostnader, f. eks advokatbistand, i forbindelse med klagesaken der vedtaket er endret til gunst for klager. Kravet må være fremsatt innen tre uker etter at underretning om det nye vedtaket er kommet frem til klager.
Vilkår for å reise sak for domstolene om vedtaket: (forvaltningsloven § 27 b)	Søksmål om gyldigheten av vedtaket, eller krav om erstatning som følge av vedtaket, kan ikke reises uten at en har brukt sin adgang til å klage på vedtaket og klagen er avgjort av høyeste klageinstans. Søksmål kan likevel reises når det er gått 6 måneder fra klage første gang ble fremsatt, og det ikke skyldes forsømmelse fra klagerens side at klageinstansens avgjørelse ikke foreligger.

LINDÅS KOMMUNE

Byggesaksavdelinga

NST Agenturer v/Svein Nilsen
Leirvikvegen 75
5936 MANGER

Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar:	Ingrid Bjørge Pedersen	25.11.2016
Vår: 16/3519 - 16/32266	Ingrid.Bjorge.Pedersen@lindas.kommune.no	

Løyve til etablering av minireinseanlegg - gbnr 214/78 Fyllingsnes

Administrativt vedtak. Saknr:

Tiltakshavar:	Laila Kaines
Ansvarleg søkjar:	NST Agenturer
Søknadstype:	Søknad om løyve til tiltak med ansvarsrett etter plan- og bygningslova (pbl.) §§ 20-1 og 20-3.

Tiltak

Saka gjeld søknad om etablering av minireinseanlegg.

Søknaden omfattar også leidningsnett. Andre tiltak som kan vere vist på innsendte teikningar er ikkje omfatta av dette vedtaket.

Det vert elles vist til søknad motteken 03.11.16.

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert som bustadføremål.

Dispensasjon

Tiltaket krev ikkje dispensasjon.

Nabovarsel

Tiltaket er nabovarsla i samsvar med pbl. § 21-3.
Det ligg ikkje føre merknader frå nabo.

Plassering

Plassering av tiltaket er vist i situasjonsplan datert 03.11.16.
På situasjonsplanen syner plassering av minireinseanlegg.

Vatn og avløp (VA)

Eigedomen er sikra lovleg vassforsyning og avlaup i samsvar med pbl. §§ 27-1 og 27-2.
Tiltaket skal knytast til privat avlaup.
Det er søkt om og gjeve utsleppsløyve i vedtak datert 14.11.16. Utsleppsløyve gjeld for minireinseanlegg med utslepp til bekk med heilårs vassføring.

Visuelle kvalitetar
Tiltaket skal prosjekterast og utførast slik at det etter kommunen sitt skjønn har gode visuelle kvalitetar både i seg sjølv, og i høve til tiltaket sin funksjon, bygde og naturlege omgjevnader og plassering, jf. pbl. § 29-2.

Flaum, skred og andre natur- og miljøtilhøve
Ansvarleg søkjar har erklært at tiltaket ikkje skal plasserast i eit område der det er fare for flaum, skred eller andre natur- og miljøtilhøve som krev særskilte undersøkingar eller tiltak. Kommunen legg denne vurderinga til grunn for vedtaket.

Tekniske krav til byggverk
Tiltaket skal prosjekterast og førast opp i samsvar med forskrift om tekniske krav til byggverk (TEK), jf. pbl. § 29-5.

Plassering
Tiltaket vert godkjent plassert slik det går fram av søknaden.
Leidningsnett fram til utsleppstad går ikkje fram av situasjonsplanen. Det må i søknad om ferdigattest/mellombels bruksløyve sendast inn nytt situasjonskart der dette er teikna inn.

Tiltaksklasse
Kommunen legg søkjar si vurdering av tiltaksklasse til grunn.

Ansvarsretter
I søknad er det sendt inn erklæring av ansvarsrett. Det er ikkje sendt inn dokumentasjon på at foretaket har sentral godkjenning, og kommunen kan heller ikkje sjå at foretaket NST Agenturer er sentral godkjent. Det vert difor vurdert at det søkjast om lokal godkjenning av ansvarsrett.

Vurdering etter naturmangfaldslova
Kommunen har vurdert prinsippa i §§ 8 – 12 i naturmangfaldslova. Kommunen har mellom anna sjekka det aktuelle arealet i www.naturbase.no og www.artsdatabanken.no og nytta rettleiing frå Fylkesmannen i Hordaland. Kommunen kan ikkje sjå at tiltaket vil kome i konflikt med naturmangfaldslova.

VEDTAK:

Med heimel i SAK § 11-4 6.ledd vert det gjeve lokal godkjenning for NST Agenturer for funksjonane SØK, ansvarleg søkjas,PRO, ansvarleg prosjekterande og UTF, ansvarleg utførande.

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. pbl § 20-3 vert det gjeve løyve til tiltak i eitt-trinn for oppføring av minireinseanlegg på følgjande vilkår:

Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 03.11.16 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.

2. **Tiltaket skal etablerast og driftes i samsvar med utsleppsløyve i vedtak 14.11.16.**

3. Ferdigattest/mellombeis bruksløyve for VA-anlegget.

4. Faktisk plassering av tiltaket og tilhørende røyr til anlegget må vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen.

Mynde
Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage
Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Føretak som har fått avslag på søknad om ansvarsrett har særskilt rett til å klage over dette vedtaket. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Kopi av dette vedtaket, samt andre saksdokument, skal alltid vere tilgjengeleg på byggeplassen.

Ved all vidare kontakt i denne saka, referer til saknr.: 16/3519

Ansvar
Tiltakshavar er ansvarleg for at byggverket vert oppført i tråd med føresegner gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, jf. pbl. § 23-1, 2. ledd. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner gjeld føresegnene før løyvet. Vedtak etter plan- og bygningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve, jf. pbl. § 21-6.

Bortfall av løyve
Om byggearbeidet ikkje er sett i gang innan 3 år etter at dette løyvet er gitt, eller vert innstilt i lengre tid enn 2 år, fell løyvet bort, jf. pbl. § 21-9. Dette gjeld også dispensasjonsløyvet.

Avfall
Alt avfall som tiltaket fører med seg skal leverast til mottak godkjent av forureiningsstyresmakta.

Mellombels bruksløyve/Ferdigattest
Tiltaket skal avsluttast med ferdigattest, jf. pbl. § 21-10 og SAK § 8-1. Ingen delar av byggverket må takast i bruk før ferdigattest eller mellombels bruksløyve ligg føre.

Med helsing

Siril Sylta avdelingsleiar	Ingrid Bjørge Pedersen rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Laila Kaines	Kalvatræ 23 A	5911	ALVERSUND

Mottakarar:

NST Agenturer v/Svein Nilsen	Leirvikvegen 75	5936	MANGER

LINDÅS KOMMUNE
Byggesaksavdelinga

KOPI

NST Agenturer v/Svein Nilsen
Leirvikvegen 75
5936 MANGER

Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar:	Ingrid Bjørge Pedersen	14.11.2016
Vår: 16/3519 - 16/31291	Ingrid.Bjorge.Pedersen@lindas.kommune.no	

Utsleppsløyve - gbnr 214/78 Fyllingsnes

Administrativt vedtak. Saknr:

Tiltakshavar: Laila Kalnes

Ansvarleg søkjer:NST Agenturer v/Svein Nilsen

Type utslepp : Sanitært avløpsvatn med utslepp mindre enn 50 pe

Søknadstype: Forureiningslova § 11, jf. forureiningsforskrifta § 12-5

SAKSUTGREIING:

Tiltak

Saka gjeld søknad om utsleppsløyve for gnr. 214 bnr. 78. Storleiken til utsleppet er opplyst til 6 pe.

Det vert elles vist til søknad mottatt 02.11.16 samt bekreftelse på mail datert 14.11.16.

Plassering

Plassering og utsleppsstad er vist i kart i målestokk 1:5000 eller større datert 02.11.16, jf. forureiningsforskrifta § 12-14 nr 1 d. I søknad går det fram at utslepp i frå anlegget skal gå til stedegne masser. Utslepp til stedegne masser vert ikkje godkjent for dette anlegget. For denne tomta er det mogeleg å føre leidning til bekk med heilårs vassføring. Administrasjonen var kontakt med ansvarleg søkjer den 14.11.16 og har fått skriftleg stadfesting på at utsleppstad vert endra til bekk med heilårsvassføring.

Nabovarsel

Partar og andre som vert råka av utsleppet er varsla og er gjeve høve til å uttale seg innan fire veker frå varsel er sendt, jf. forureiningsforskrifta § 12-4 nr 2.

Det har ikkje komen merknader til søknaden

Privatrettslege tilhøve

Anlegget skal plasserast på tiltakshavar si eigedom og er ikkje avhengig av privatrettslege løyve.

Reinseløysing

Det skal nyttast biologisk/kjemisk reinseanlegg av typen August. Anlegget tilfredsstiller NS EN-12566-3.

Omsøkte reinseløysing stettar krav til utsleppsstad i følsamt/normalt område, med brukarinteresser.

Tilkopling til eksisterande anlegg/leidning

Søknad gjelder for nytt avlaupsanlegg. Det vil difor ikkje vert godkjent en løysing der leidning eller nokon deler av avlaupsanlegget er knytt til det gamle anlegget/leidningar.

Plassering

Plassering av anlegg og leidningsnett kan etter kommunen sin vurdering godkjennast i samsvar med kart datert 02.11.16.

Reinsekrav

Søknad om utsleppsløyve kan etter kommunen sin vurdering godkjennast slik den ligg føre med krav til **minireinseanlegg**.

Drift og vedlikehald

Det er eit vilkår for utsleppsløyvet at anleggseigar inngår serviceavtale for drift og vedlikehald av anlegget, jf. forureiningsforskrifta § 12-14 nr 1 c.

Godkjenning etter andre lovverk

Før arbeidet med etablering av anlegget kan setjast i verk må det søkjast om løyve til tiltak og liggja føre løyve etter plan- og bygningslova.

VEDTAK:

Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta §§ 12-3 og 12-5 vert det gjeve utsleppsløyve for utslepp frå minireinseanlegg på følgjande vilkår:

1. **Avlaupet skal reinsast med biologisk/kjemisk reinseanlegg av typen August, før det reinsa avlaupsvatnet vert ført til bekk med heilårleg vassføring.**
2. **Anlegget skal plasserast som syna på situasjonskart 02.11.16**

3. **Anlegget må plasserast slik at det kan driftast og vedlikehaldast av godkjent føretak. Det er eit vilkår for løyvet at det til ei kvar tid ligg føre serviceavtale for drift og vedlikehald av anlegget.**
4. **Det må sendast inn situasjonskart i målestokk 1:5000 som syner leidningstrasè**
5. **Det kan ikkje nyttast leidning eller andre deler i frå eksisterande anlegg på omsøkte tiltak, eksisterande anlegg skal koblast av og sanerast**

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegasjonsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ansvar

Anleggseigar er ansvarleg for at alt arbeid følgjer føresegner gjeve i eller i medhald av forureiningslova og plan- og bygningslova. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner, gjeld føresegnene føre løyvet. Vedtak etter forureiningslova inneberer ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve.

Bortfall av løyve

Er arbeidet med etablering av avløpsanlegget ikkje sett i verk innan tre år etter at løyve er gitt, eller innstillast arbeidet i lengre tid enn to år, faller retten til å etablere utsleppet bort. Om utslepp framleis er aktuelt må ny søknad sendast inn, jf. forureiningsforskrifta § 12-5, fjerde ledd.

Ferdigstilling

Når arbeidet med etablering av avløpsanlegget er ferdigstilt skal den ansvarlege for arbeidet skriftleg melde i frå til kommunen at anlegget er etablert og arbeidet utført i samsvar med dette løyvet. Samstundes skal det senast inn stadfesting for montering frå det føretaket som har levert anlegget, og serviceavtale for drift og vedlikehald.

Plassering av anlegg, samt leidningsanlegg med kummar, knekkpunkt og utsleppspunkt skal innmålast og koordinatar skal sendast kommunen, seinast ved førespurnad om mellombels bruksløyve/ferdigattest.

Anlegget eller nokon del av det kan ikkje takast i bruk før det ligg føre mellombels bruksløyve eller ferdigattest etter plan- og bygningslova.

Tilsyn, endring og opphøyr av løyvet

Kommunen er forureiningsstyresmak og fører tilsyn med at føresegner, lovverk og vedtak fatta i tråd med forureiningsforskrifta kapittel 12 vert følgd. Forureiningsstyresmakta har rett og plikt til å utføra tilsyn med avlaupsanlegga. Tilsynet vil kunna omfatta kontroll av anlegg si yting/funksjon og kontroll av kvalitet på utført sørvis og vedlikehald. Eigar av anlegget må dekke kostnad knytt til tilsyn og kontroll, jf. forureiningslova kap.7.

Om utsleppet fører til uventa forureiningsproblem, kan forureiningsstyresmakta oppheve eller endre vilkåra i utsleppsløyvet, sette nye vilkår og om naudsynt kalle tilbake løyvet i samsvar med forureiningslova § 18, jf. forureiningsforskrifta § 12-14.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 16/3519

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Ingrid Bjørge Pedersen
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

NST Agenturer v/Svein Nilsen	Leirvikvegen 75	5936	MANGER

Mottakarar:

Laila Kaines	Fyllingsnesvegen 114	5913	EIKANGERVÅG

MALVIK KOMMUNE
Areal og samfunnsplanlegging

NST AGENTURER (NILSEN SERVICETEAM)
Lervikvegen 75
5936 MANGER

Delegert vedtak

Deres ref:	Vår ref	Saksbehandler	Dato
	2016/2703-2	Svein Stræte	04.10.2016

26 / 22 – IGANGSETTINGSTILLATELSE

Delegert sak nr. 387/16 etter myndighet delegert fra utvalg for areal og samfunnsplanlegging

Gjelder:	Minirenseanlegg / utslippstillatelse
Byggested:	Markebygdvegen 795, 7560 VIKHAMMER
Tiltakshaver:	Trond Egil Andersen
Ansvarlig søker:	NST AGENTURER (NILSEN SERVICETEAM)

Innledning
Søknad om tillatelse er mottatt Virksomhet for areal og samfunnsplanlegging.

Tegninger og dokumentasjon mottatt 1. september 2016 ligger til grunn for behandlingen av søknaden.

Det foreligger dokumentasjon for nabovarsling i henhold til plan- og bygningslovens § 21-3. Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere.

Planstatus
Eiendommen omfattes av kommuneplanens arealdel, stadfestet 20. november 2011. Eiendommen er avsatt til boligformål.

Vurdering/begrunnelse
Viser til deres søknad om oppføring og montering av et typegodkjent minirenseanlegg samt tillatelse til utslipp av avløpsvann fra boligbebyggelse.
Den omsøkte eiendommen ligger ved Markabygdvegen, ca. 350 meter før krysset med Herjuanvegen. Området er i dag bebygd med flere bygninger hvorav tre boligbygg. I tillegg til dette skal det nå føres opp et nytt boligbygg.

I forbindelse med rammebehandlingen og godkjenningen av eneboligen er det satt vilkår om etablering av et godkjent anlegg for rensing av avløpsvann. Det opplyses at det skal monteres et August renseanlegg, type AT 20. Rensekravet er opplyst til 90% reduksjon av fosfor og 90% reduksjon av BOF. Kjøpekontrakt og serviceavtale foreligger samt erklæring fra berørt grunneier. Anlegget skal plasseres på en bebygd eiendom og betinger ingen ny dispensasjon fra kommuneplanens arealdel. Anlegget vil betjene boligbygg på gnr. 26, bnr. 22 og boligbygg på gnr. 26, bnr. 21, dvs. 3 boenheter. Avløpsvannet fra anlegget føres ut i terreng.
Det opplyses i søknaden at tømmingen av anlegget inngår som en del av serviceavtalen. Malvik kommune har tidligere vedtatt at tømming av slike anlegg skal utføres i kommunal regi og at dette omfatter en tømming per år. Kommunen har nå overført dette ansvaret til Innherred Renovasjon. Vi ber derfor om at tømming av slike anlegg blir avklart med dem.

I henhold til gjeldende delegeringsreglement, fattes følgende

VEDTAK:

Det vises til søknad mottatt 1. september 2016.

Søknaden godkjennes med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-3 på følgende vilkår:

1. Det må tas kontakt med aktuelle kabelselskap, for å få klarlagt beliggenheten av eksisterende kabler, før det igangsettes arbeid på tomta.
2. Det forutsettes at det opparbeides nødvendig adkomstveg frem til anlegget for tømming eventuelt vedlikehold.
3. Tømming av anlegget må avklares med Innherred Renovasjon.
4. Det skal innsendes årlig rapport på når service av anlegget er avholdt og tilstanden på anlegget.
5. Anlegget er/ skal dimensjoneres for 3 boenheter og gjelder ovennevnte eiendommer.
6. Ved anmodning om brukstillatelse/ ferdigattest skal det vedlegges kart som viser eksakt plassering av anlegget.

Tildeling av ansvarsrett

I henhold til erklæring om ansvarsrett tildeles ansvarsrett til:
- NST AGENTURER (NILSEN SERVICETEAM): SØK, PRO og UTF, renseanlegg.

Ansvarlige foretak skal påse at arbeidene blir gjennomført i samsvar med bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.

Kontroll

Det forutsettes at kontroll foretas i samsvar med foretakets eget system og eventuelle kontrollplaner for viktige og kritiske områder.

Eigedomen gbnr 28/28 er ein bebygd bustadeigedom som i føresegnene til kommunplanen for Meland har status som LNF-spreidd bustad. I slike område er det tillete å etablera mellom anna tekniske installasjonar, jf Kommuneplanen sine føresegner punkt 3.2 , jf pbl §11-11 nr. 2. Tiltaket krev difor ikkje dispensasjon.

Eigedomen ligg i eit område med krav til reinsing av avlaupsvatn i biologisk/kjemisk minireinseanlegg med etterpolering og det er ei føremon at eksisterande ulovlovlege anlegg vert skifta ut.

Minireinseanlegget skal ha dokumentasjon som tilfredstiller NS-EN 12566-3 eller tilsvarande standard for reinsegrad, slamproduksjon og gjennomsnittleg slamproduksjon.
Minireinseanlegget skal drivast og vedlikehaldast i samsvar med skriftleg drifts- og vedlikehaldsavtale. Slik avtale skal liggje føre før anlegget vert teke i bruk.

Minireinseanlegget skal ha dokumentasjon som tilfredstiller NS-EN 12566-3 eller tilsvarande standard for reinsegrad, slamproduksjon og gjennomsnittleg slamproduksjon.
Minireinseanlegget skal drivast og vedlikehaldast i samsvar med skriftleg drifts- og vedlikehaldsavtale. Slik avtale skal liggje føre før anlegget vert teke i bruk.

Utsleppsløysinga det her er søkt om, er etter Meland kommune si vurdering, i samsvar med gjeldande krav i området. Administrasjonen kan difor gje utsleppsløyve som omsøkt i medhald av «Forskrift om begrensing av forurensing» sin § 12-5.

Slamavskiljarar som ikkje lenger er i bruk skal sikrast. Dette kan gjerast ved at dei vert fjerna eller ved at dei vert tømde og fylt igjen med steinmassar. Eigar må sjølv syta for naudsynt tømming og sikring av slamavskiljaren. Tilknyting til kommunal slamtømmeordning går ut.

Vedtak

«Meland kommune gjev i medhald av «Forskrift om begrensing av forurensing» sin § 12-5, utsleppsløyve frå bustadhus, 5 pe, på gbnr 28/28, i samsvar med søknad journalført 27.07.2016 og på følgjande vilkår:

1. Avlaupet skal gå via typegodkjend biologisk og kjemisk minireinseanlegg med etterpolering der det reinsa avlaupsvatnet vert ført til terreng på eigen eigedom.

2. Slam frå anlegget skal leverast til godkjend mottak.

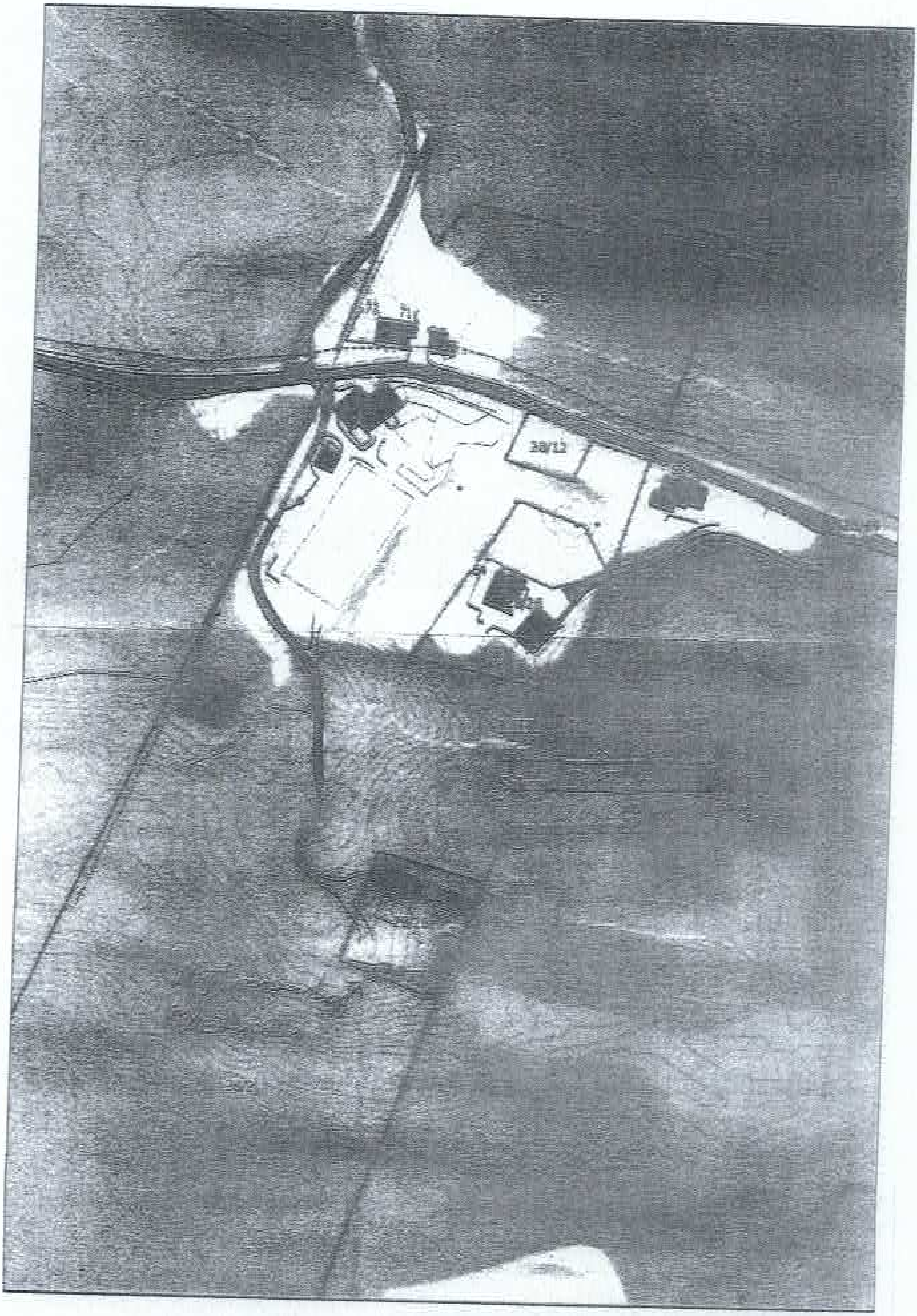
3. Det skal opprettast skriftleg serviceavtale med leverandør av minireinseanlegget før anlegget vert teke i bruk.

Ansvarsrett gjeld i samsvar med innsendt erklæring, jf pbl § 23-3.

Gebyr for sakshandsaming vert sendt til tiltakshavar.

<u>Bortfall av løyve:</u>
Er arbeidet ikkje igangsett seinast 3 år etter at løyve er gjeve, eller vert arbeidet innstilt i lengre tid enn 2 år, fell retten til å etablera utsleppet vekk. Dersom utsleppet framleis er aktuelt må ny søknad sendast inn.

Gnr 28/28



Eigar av anlegget er ansvarleg for eventuell forureining, jfr § 7 i forureiningslova.

Utsleppsløysinga det her er søkt om, er etter Meland kommune si vurdering, i samsvar med gjeldande krav i området. Administrasjonen kan difor gje utsleppsløyve som omsøkt i medhald av «Forskrift om begrensing av forurensing» sin § 12-5.

Slamavskiljarar som ikkje lenger er i bruk skal sikrast. Dette kan gjerast ved at dei vert fjerna eller ved at dei vert tømde og fylt igjen med steinmassar. Eigar må sjølv syta for naudsynt tømming og sikring av slamavskiljaren. Tilknyting til kommunal slamtømmeordning går ut.

Ansvarsrettar:

Det er søkt om følgjande ansvarsrett:

Føretak:	Godkjenningsområde:
NST Agenturer Org.nr 985402787 Lokal godkjenning	SØK, heile tiltaket (tkl 1) PRO, dimmensjonering og plassering (tkl 1) UTF, plassering og montering av reinseanlegg (tkl 1)

Vedtak

«Meland kommune gjev i medhald av «Forskrift om begrensing av forurensing» sin § 12-5, utsleppsløyve for ein fritidsbustad, 5 pe, på gbnr 53/11 og 14, i samsvar med søknad motteke 20.05.2015 og supplerande dokumentasjon motteke 28.09.2015 og på følgjande vilkår:

1. Avlaupet skal gå via typegodkjend biologisk og kjemisk minireinseanlegg der det reinsa avlaupsvatnet vert ført til terreng.

2. Slam frå anlegget skal leverast til godkjend mottak.

3. Det skal opprettast skriftleg serviceavtale med leverandør av minireinseanlegget før anlegget vert teke i bruk.

Det vert gjeve ansvarsrett og godkjenning av føretak i samsvar med søknad, jfr plan- og bygningslova.

Gebyr for sakshandsaming følgjer vedlagt til tiltakshavar.

Bortfall av løyve:
Er arbeidet ikkje igangsett seinast 3 år etter at løyve er gjeve, eller vert arbeidet innstilt i lengre tid enn 2 år, fell retten til å etablera utsleppet vekk. Dersom utsleppet framleis er aktuelt må ny søknad sendast inn.

Mynde:
Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegasjonsreglement.

Klage:
Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Med helsing

Anny Bastesen
sektorsjef teknisk

Reidun Iden Lædre
konsulent

Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:
Utslepp 53-11, 14

Kopi til:

Bjørn Inge Eggen	Skjellangervegen 883	5917	ROSSLAND

Mottakere:

NST Agentur (Nilsen serviceteam)	Lervikvegen 75	5936	MANGER

SITUASJONSKART

MELAND KOMMUNE

Gnr/Bnr:	53/11,14
Adresse:	Skjelangervegen 763
Eigar/fester:	Bjørn Inge Eggen
Kvalitet :	FKB-B
Gjeldande plan :	Kommuneplan
Planformål :	LNF
Vår referanse:	PAS

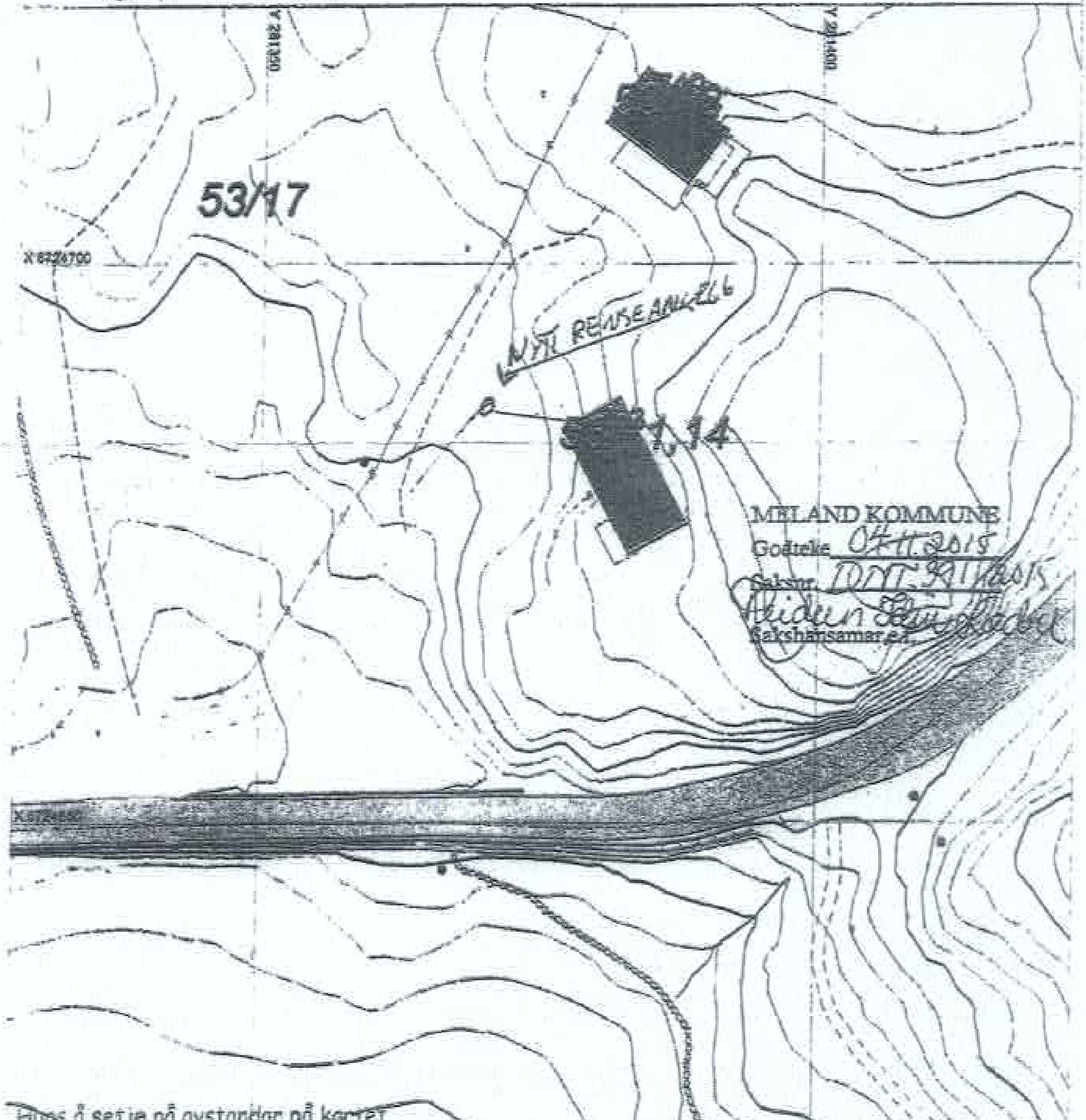
N

Målestokk: 1:500
Dato: 04.05.2015

Gjerde
Usikker eigedomsgrense
Målt eigedomsgrense

Bolighus
Andre bygg

Sign. ....



Husk å setje på avstandar på kartet

SITUASJONSPLAN

Tiltak

Underskrift Situasjonsplan   Dato

FJALER KOMMUNE
Teknisk kontor

Morten Nilsen
Våganeset 27
5106 ØVRE ERVIK

Vår ref.	Dykkar ref.	Arkiv	Dato:
16/644-2/ EDB 16/5939		K1 - 40/5	04.07.2016

Søknad om utslepp av sanitært avløpsvatn - gbnr 40/5

Vi har motteke søknad datert 07.06.16 om utsleppsløyve frå fritidshuset ditt på gnr 40 bnr 5. Vedlagt søknaden er søknad om byggeløyve datert 07.06.16 m/vedlegg frå firmaet NST AGENTURER (Nilsen Serviceteam).
Utsleppet skal førast til biologisk reinseanlegg dimensjonert for 6 pe.

Vurdering:
Det er ikkje motteke merknader frå varsla naboar. Det vert vurdert som ikkje nødvendig å handsame dispensasjon frå kommuneplanen sin arealdel. For å sikre at reinseanlegget sin funksjon vert ivareteken i framtida, må det inngåast serviceavtale.

Delegert vedtak:
Med heimel i §12 i Forureiningslova vert det gitt løyve til utslepp frå fritidshuset på gnr 40 bnr 5, i samsvar med søknad datert 07.06.16 m/vedlegg, men med desse vilkåra:

- ✓ Anlegget må plasserast slik at slamtømming kan skje med tankbil.
- ✓ Det må inngåast skriftleg serviceavtale med godkjent firma når det gjeld reinseanlegget.
- ✓ Ferdigmelding må sendast Fjaler kommune når anlegget er ferdig.

NST AGENTURER vert godkjent som ansvarleg for alle funksjonar.

Faktura på handsamingsgebyr på kr 2500.- vert sendt med det første.

Med helsing

Edvin Bøthun
kommunalsjef teknisk

Direkte tlf: 57738043

Kopi til:

NST AGENTURER	Leirvikvegen 75	5936	MANGER

Postadr.: Postboks 54, 6961 DALE I SUNNFJORD | Telefon: 57 73 80 00 | Telefaks: | E-post: post@fjaler.kommune.no | Org.nr 864968422 | Bankgiro: 3741 07 10103 | Innbetaling skatt 6345 06 14299

Vaksdal kommune
Samfunnsutvikling

KOPI

NST Agenturer
5936 MANGER

Referanser:	**Saksbehandlar:**	**Dato:**
Dykkar:	Sveinung Klyve	17.09.2015
Vår: 15/1352 - 15/5633	sveinung.klyve@vaksdal.kommune.no	

Søknad om utslep av sanitært avløpsvann frå hytte gbnr 70/2/29 Røyskattlia hjå Jan Perry Finnøy

Delegert vedtak. Saknr: 171/2015

Saksutgreiing:

Jan Perry Finnøy søkjer om løyve til utslepp av sanitært avløpsvatn (svartvatn og gråvatn) frå typegodkjent minirenseanlegg frå hytte på gnr: 70/2/29 på Rødland i hyttefeltet Røyskattlia i Vaksdal kommune.

Vurdering:

Hytta ligg på toppen av eit høgdedrag. Utsleppet frå minirenseanlegget skal gå i drenert grøft til stadeigne massar og drenerer så vidare i terrenget ned til Vesletjørn i Bergsdalsvassdraget ca 70 m lenger nede. Ca 20 m vest frå hytta går det ein liten bekk. Her ligg det ein tynn plastledning, slik at det ser ut som hytter nedanfor tek inn vatn frå bekken lenger oppe. Utsleppet frå renseanlegget må ikkje leggjast slik at det har fall inn til denne bekken.

Det vert opplyst frå søkjar ved NST Agenturer at det ikkje ligg brønnar i nedslagsområdet for utsleppet. Det er ikkje badeplassar i Vesletjørn som ligg nedanfor. Det er ikkje regisrert sårbare naturtypar eller artar i området.

Det typegodkjente anlegget er av typen August type AT8 til 8 pe. Dette anlegget skal i fylgje leverandør NST Agenturer også fungera godt sjølv med sporadisk bruk , slik det ofte vert på einfritidsbustad. Anlegget har ein rensegrad på 90 % fjerning av BOF og fosfor. Eit slikt anlegg skal difor ikkje gje ulemper til området. Det er gjort avtale med NST Agenturer om service av anlegget .

Gebyr:

Gebyr for handsaming av dette utslepsløyvet på < 15 pe er kr 2 500,- Faktura vert lagt ved.

Vedtak

Med heimel i § 12 i forurensingsforskrifta gjev Vaksdal kommune Jan Perry Finnøy løyve til utslepp av sanitært avløpsvatn (svartvatn og gråvatn) frå typegodkjent minirenseanlegg , August type AT8 til 8 pe med krav om 90 % fjerning av BOF og fosfor, frå hytte på gnr: 70/2/29 Rødland i hyttefeltet Røyskattlia i Vaksdal kommune. Ca 20 m vest frå hytta går det ein liten bekk. Utsleppet frå renseanlegget må ikkje leggjast slik at det har fall inn til denne bekken. Dersom anlegget gjev ulemper i området, kan ekstra rensetiltak verta pålagd. Anlegget må installerast og drivast etter reglar i forurensningsforskriften. I fylgje § 12–10 skal minirenseanlegg ha «dokumentasjon som tilfredsstiller NS-EN 12566-3 eller tilsvarende standard for rensegrad, slamproduksjon og gjennomsnittlig lufttemperatur ». Dessuten krever forurensningsforskriften § 12-13 at minirenseanlegg skal drives og vedlikeholdes i henhold til skriftlig drifts- og vedlikeholdsavtale. Slam må tømmast ved behov av godkjent firma. Årleg servise og prøvetaking vert kravd. Kopi av dette må sendast Vaksdal kommune. Gebyr for handsaming av dette utsleppsløyvet på < 15 pe er kr 2 500,- Faktura vert lagt ved.

Klage:
Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning. Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå den dato du vart gjort kjent med vedtaket. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva du klagar på i vedtaket, og kva endringar du som part ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

KOPI

Med helsing

Willy Andre Gjesdal
Einingsleiar

Sveinung Klyve
Miljørådgjevar

Brevet er godkjent elektronisk og har difor ingen underskrift.

Kopi til:

NST Agenturer		5936	MANGER

Mottakarar:

Jan Perry Finnøy	Solåsen 2 J	5223	NESTTUN

Vaksdal kommune
Samfunnsutvikling

Vegard Wisth
Troldhaugen 57
5232 PARADIS

Referanser:
Dykkar:
Vår: 16/699 - 16/5410

Saksbehandlar:
Sveinung Klyve
sveinung.klyve@vaksdal.kommune.no

Dato:
01.07.2016

Byggesak gbnr 70/2/25 Rødland. Søknad om utsleppsløyve fritidsbustad. Etablering av renseanlegg Tiltakshavar Vegard Wisth

Delegert vedtak. Saknr: 119/2016

Saksutgreiing:

Vegard Wisth søkjer om løyve til utslepp av sanitært avløpsvatn (svartvatn og gråvatn) frå typegodkjent minirenseanlegg frå hytte på gnr: 70/2/25 på Rødland i hyttefeltet Raunehaugen i Vaksdal kommune.

Vurdering:
Hytta ligg i eit hyttefelt med spreidde hytter omkring. Utsleppet frå minirenseanlegget skal gå i drenert grøft til stadeigne massar og drenerer så vidare i terrenget ned mot Bergsdalsvassdraget ca 250 m lenger nede.
Det vert opplyst frå søkjar og leverandør av anlegget ved NST Agenturer at det ikkje ligg brønnar i nedslagsområdet for utsleppet. Det er ikkje registrert sårbare naturtypar eller artar i området. Eksisterande avløpsløsning er i dag dårleg og eit renseanlegg vil forbetra dette vert det sagt. Grunneigar Sondre Tesdal Rødland har ikkje merknadar plasseringa av anlegget. Nabohytter er ikkje varsla då dei formelt sett ikkje er grunneigar. God praksis er nok likevel å informera dei slik at ein unngår problem med t.d.drikkevatn eller liknande.
Det typegodkjente minirenseanlegget er av typen August type AT 12 til 10 pe har høggradig rensing til følsomt område med 90 % rensing av fosfor og 90 % fjerning av BOF. Dette anlegget skal i fylgje leverandør NST Agenturer også fungera godt sjølv med sporadisk bruk , slik det ofte vert på ein fritidsbustad. Eit slikt anlegg skal difor ikkje gje ulemper til miljø og natur i området. Det gjev ingen lukt og svært liten lyd, vert det sagt frå leverandøren. Det er gjort avtale med NST Agenturer om service av anlegget 2 gonger pr år .
Gebyr for handsaming av dette utslepsløyvet er kr 4300,- Faktura vert lagt ved.>

Post
post@vaksdal.kommune.no
Konsul Jebsensgt. 16, 5722 Dalekvam

Kontakt
www.vaksdal.kommune.no
Telefon +47 56 59 44 00
Telefaks +47 56 59 44 01

Konto
Org.nr. 961 821 967

vaksdal kommune

3. Tiltaket er tilstrekkeleg dekka med ansvar, jf. plan og bygningslova § 21-4, 2. ledd.

Saksutgreiing:

Tiltak
Saka gjeld søknad om bygging av minireinseanlegg.

Saka omfattar søknad om dispensasjon frå frå LNF-føresegna og byggeforbodet i strandsona.

Tiltaket erstattar eldre avlaupsanlegg.

Sakshandsamingsfrist
Søknaden var komplett og klar for handsaming den 27/04/2016 og frist for sakshandsaming etter pbl. § 21-7 jf. SAK 10 § 7-2 er 12 veker frå denne dato.

Planstatus
Eigedomen ligg i uregulert område innafor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert som LNF.

Dispensasjon
Tiltaket krev dispensasjon frå LNF-føresegna i kommuneplanen sin arealdel og byggeforbodet i strandsona.

Det er søkt dispensasjon med slik grunngjeving: Oppgradering av eldre avløpsanlegg.

Uttale frå anna styresmakt

Det er ikkje henta inn uttale frå anna styresmakt.

Kommunen legg til grunn at søknad om dispensasjon på grunn av tiltaket sin art og plassering ikkje skal sendast på høyring til Fylkesmannen i Hordaland, jf. fylkesmannen sitt brev av 31.01.2012. Fylkesmannen i Hordaland får vedtaket til klagevurdering.

Nabovarsel
Tiltaket er nabovarsla i samsvar med pbl. § 21-3.

Det ligg ikkje føre merknader frå nabo.

Plassering
Plassering av tiltaket er vist i situasjonsplan frå søknad, tiltak er plassert på eiga tomt.

Klipp frå situasjonsplan:

Vedtak

Med heimel i § 12 i forurensingsforskrifta gjev Vaksdal kommune Vegard Wisth løyve til utslepp av sanitært avløpsvatn (svartvatn og gråvatn) frå typegodkjent minirenseanlegg , August type AT12 til 10 pe med krav om 90 % fjerning av BOF og fosfor, frå hytte på gnr: 70/2/25 på Rødland. Dersom anlegget gjev ulemper i området, kan ekstra rensetiltak verta pålagd. Anlegget må installerast og drivast etter reglar i forurensningsforskriften. I fylgje § 12–10 skal minirenseanlegg ha «dokumentasjon som tilfredsstiller NS-EN 12566-3 eller tilsvarende standard for rensegrad, slamproduksjon og gjennomsnittlig lufttemperatur ». Dessuten krev forurensningsforskrifta § 12-13 at minirenseanlegg skal drivast og vedlikehaldast i henhold til skriftleg drifts- og vedlikeholdsavtale. Slam må tømmast ved behov av godkjent firma. Årleg servise og prøvetaking vert kravd. Kopi av dette må sendast Vaksdal kommune. Gebyr for handsaming av dette utslepsiøyvet på er kr 4300,- Faktura vert lagt ved.

Klage:
Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i Lov om offentleg forvaltning. Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå den dato du vart gjort kjent med vedtaket. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva du klagar på i vedtaket, og kva endringar du som part ynskjer. Klagen skal grunngjevast.

Med helsing

Sveinung Klyve
Miljørådgjevar

Brevet er godkjent elektronisk og har difor ingen underskrift.

Kopi til:

NST Agenturer (Nilsen serviceteam)	Leirvikvegen 75	5936	MANGER

Mottakarar:

Vegard Wisth	Troldhaugen 57	5232	PARADIS

Gulen kommune

Plan, landbruk og teknisk

Sakshandsamar
Sandra Sofi Skutvik
Arkivsak - Journalpost
16/587 - 16/4679
Arkivkode
GNR-78/19, FA-L42
Dato
12.05.2016

Saksframlegg

Vedtak om løyve til etablering av renseanlegg på gbnr. 78/19 Fivelsdal

Saksnummer	Utval	Møtedato
100/16	Delegert hovudutval for plan og utvikling	12.05.2016

Einingsleiar PLT har endeleg avgjerdsmynde i saka.

Vedtak etter delegert fullmakt:
I medhald av plan og bygningslova § 20-1, godkjennast søknaden med følgjande vilkår:

- Løyve til tiltak gjeld etablering av reinseanlegg på gbnr. 78/19 Fivelsdal.
- Det vert krav til etterpolering.

Det kan ikkje utførast anna arbeid enn det som er godkjent i dette løyve.

I medhald av plan og bygningslova vert desse føretaka godkjent som ansvarleg foretak for ansvarsrett.

- NST AGENTURER SØK, PRO, UTF

Ansvarleg føretak skal sjå til at arbeidet blir gjennomført i samsvar med gjeldande lov og føresegner og godkjende kontrollplanar, slik at tiltaket ikkje strir mot regel gitt i eller i medhald av plan- og bygningslova.

Sakstilfang:

- Søknad om løyve i eitt trinn datert 01.04.16
- Nabovarsel

- Søknad om dispensasjon
- Kart
- Erklæring om ansvarsrett
- Gjennomføringsplan
- Kjøpskontrakt for August reinseanlegg
- Referanseprosjekter frå NST Agenturer
- Sintef sertifikat
- Brosjyre biologisk reinseanlegg
- Oversending av nabovarsel og kart
- Merknad til nabovarsel datert 28. april
- Kommentar til merknad til nabovarsel datert 11. mai

Saksutgreiing:
Ansvarleg søkjar: NST ARGENTUR, Leirvikvegen 75,5936 Manger
Tiltakshavar: Morten Nilsen, Våganeset,5106 Øvre Ervik

Søknaden gjeld løyve til tiltak etter plan- og bygningslova § 20-1.

Søknaden:
Søknaden gjeld etablering av reinseanlegg på gbnr. 78/19 Fivelsdal.

Det skal etablerast etterpolering.

Byggjetomt:
Privat veg og leidningsnett.

Estetiske krav:
Synest ivareteke i høve til denne type bygg.

Protestar:
Frå nabo Arnt Vetter og Ingrid Hatletveit datert 28. april 2016.

Planstatus/dispensasjon:
Den frådelte tomta ligg i Fivelsdal.

Vurdering/konklusjon:
Frå nabo Arnt Vetter og Ingrid Hatletveit på gbnr 78/34 er det kome inn merknad om at det vil være for mykje utslepp med tanke på mengde jord/sand det er i grunnen. Det kjem også påstand om at det er hull i eksisterande slamavskiljar, og dette har ført til auka fukt og vond lukt til deira eigedom.

Ansvarleg søkjar har i e-post av 11.05.16 kommentert merknaden frå nabo. Årsak til etablering av reinseanlegg er nettopp å rette opp i dette gamle utsleppet. Det nye reinseanlegget vil være ei betydeleg forbetring av dagens løysning, og ingen lukt. Ansvarleg søkjar har lagt fram alternativ løysning med leidning til sjø. Dette gjekk ikkje nabo med på grunna leidning måtte gå over deira eigedom. Det skal etablerast etterpolering av særleg omsyn til.

Ut i frå ei samla vurdering av søknaden og merknadane til denne vert det gjeve løyve til etablering av reinseanlegg **med** etterpolering.

Ferdigattest:
Når arbeidet er ferdig skal ansvarleg søkjar, skriftleg be om bruksløyve eller ferdigattest. Det skal leggast ved kontrolldokumentasjon i samsvar med kontrollplanen. Er det ynskje om bruksløyve skal dette grunngjevast.

Dette løyve skal saman med godkjende teikningar og kontrollplanar være tilgjengeleg på byggeplassen.

Løyve fell bort dersom tiltaket ikkje er sett i gang innan 3 år frå vedtaksdato, eller dersom tiltaket stoppar i lengre tid enn 2 år, jamfør plan og bygningslova § 21-9.

Gebyr:
Det skal betalast gebyr for handsaming av søknad om løyve til tiltak og søknad om godkjenning av føretak for ansvarsrett i medhald av Gulen kommune sitt gebyrregulativ.

Rett til å klage:
Vedtaket kan klagast over, jamfør Forvaltningslova § 27.

Gulen kommune

landbruk og teknisk Plan

Sakshandsamar
Willy-André Christensen
Tlf. 57 78 20 40
Vår referanse
16/628 - JP 16/5732
Dykkar referanse

Dato
13.06.2016

NST Agenturer

Ferdigattest for renseanlegg på gbnr. 78/19 Fivelsdal

Søknad om ferdigattest gjeld for:

Eigedom:	78/19////
Adresse:	Grimevegen 436
Tiltakshavar:	Morten Nilsen, Våganeset,5106 Øvre Ervik
Ansvarleg søkjar:	NST ARGENTUR, Leirvikvegen 75,5936 Manger
Tiltak:	Nybygg / Reinseanlegg for avlaup/septik

Ferdigattesten vert gjeven på grunnlag av førespurnad og på grunnlag av framlagt dokumentasjon; jf. plan- og bygningslova (pbl.) § 21-10 og Forskrift om saksbehandling og kontroll i byggesaker, SAK10 §§ 8-1 og 8-2.

Den framlagne dokumentasjon stadfester at alle krav og vilkår som er stilt i løyve, og som elles følgjer av gjeldande reglar gitt i eller i medhald av plan- og bygningslova, er dokumentert oppfylt.

Ferdigattesten gjeld for tiltaket slik det er omtalt i løyve med seinare tillegg. Ferdigattesten er ikkje ein stadfesting på tekniske kvalitet til bygget, men ein stadfesting på avslutning av saka hjå styresmaktene.

Med heimel i plan- og bygningsloven § 21-10 vert det gjeve ferdigattest.

Med helsing

Willy-André Christensen
Avdelingssekretær Plan, landbruk og teknisk

Dette brevet er godkjent elektronisk i Gulen kommune og har derfor ingen signatur.

OSTERØY KOMMUNE
Forvaltning

NST Agenturer (Nilsen Serviceteam)

Referansar:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar:	Sture Helle	31.05.2016
Vår: 16/1013 - 16/10268	sture.helle@osteroy.kommune.no	

gbnr 110/18 -løyve til utslepp etter ureiningslova og løyve til tiltak etter pbl.

Administrativt vedtak. Saknr: 163/16

Søknadstype: Søknad om løyve til tiltak med ansvarsrett etter plan- og bygningslova (pbl.) §§ 20-1, 20-2 og 20-3.

Ansvarleg søkjar: Nilsen Serviceteam

Tiltakshavar/fakturamottakar: Arve Hetlefløt, Øvre Seimsmark 4b, 5260 Indre Arna

Søknaden motteke: 27/04/2016

RÅDMANNEN SITT VEDTAK

" I medhald av delegert mynde til rådmannen frå heradsstyret av 14.12.2011 vert det gjort slikt vedtak:

Det vert med heimel i ureiningslova, forskrift om ureining § 12 gjeve løyve til utslepp via godkjend minreinseanlegg for inntil 8 PE. Det skal liggje føre serviceavtale på anlegget.

Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det gjeve dispensasjon frå LNF-føresegna og byggeforbodet i strandsona for bygging av minireinseanlegg.

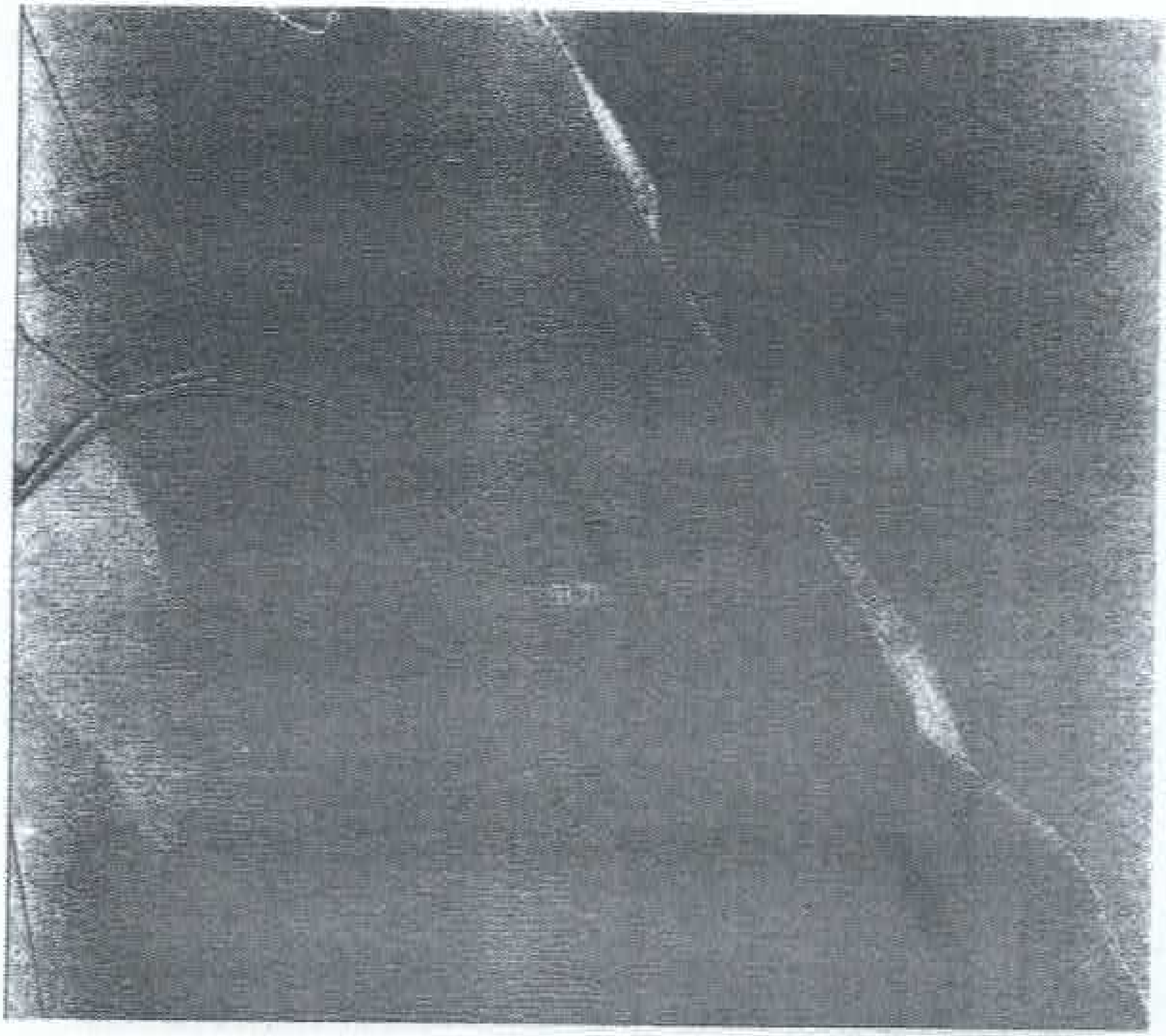
Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2 og 20-3 vert det gjeve løyve til tiltak i eitt-trinn for bygging av minireinseanlegg på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan vedlagd søknad med heimel i pbl. § 29-4, jf. Forskrift om byggesak (SAK) § 6-3.
2. Heile tiltaket vert godkjent i tiltaksklasse 1 med heimel i SAK § 9-3.

Post
post@osteroy.kommune.no
Dokumentsenteret
5282 Lonevåg

Kontakt
www.osteroy.kommune.no
Telefon 56 19 21 00
Telefaks 56 19 21 01

Konto
Org.nr. 864.338.712



Flaum, skred og andre natur- og miljøtilhøve
Ansvarleg søkjar har erklært at tiltaket ikkje skal plasserast i eit område der det er fare for flaum, skred eller andre natur- og miljøtilhøve som krev særskilte undersøkingar eller tiltak. Kommunen legg denne vurderinga til grunn for vedtaket.

Tekniske krav til byggverk
Tiltaket skal prosjekterast og førast opp i samsvar med forskrift om tekniske krav til byggverk (TEK), jf. pbl. § 29-5.

VURDERING

Dispensasjon
Det er to vilkår som må vere oppfylt for å gje dispensasjon etter pbl. § 19-2.

For det første må dei omsyna som ligg bak føresegna det dispenserast i frå ikkje verte vesentleg tilsidesett. For det andre må fordelane ved å gje dispensasjon vere klart større enn ulempene, etter ei samla vurdering.

Ved dispensasjon frå planar skal det leggjast særleg vekt på nasjonale og regionale rammer, og det bør ikkje gjevast dispensasjon frå planar når ei direkte råka statleg eller regional styresmakt har gjeve negativ uttale til søknaden, jf. pbl. § 19-2 (4).

Ved dispensasjon frå lov og forskrift skal det leggjast særleg vekt på dispensasjonen sine konsekvensar for helse, miljø, tryggleik og tilgjenge.

Kommunen kan setje vilkår for dispensasjonen, jf. pbl. § 19-2. Vilkåra må liggje innafor ramma av dei omsyn lova skal ivareta, og det må vere ein naturleg samanheng mellom dispensasjon og vilkår, til dømes slik at vilkår så langt som mogleg kompenserer for ulemper dispensasjon kan medføre, jf. Ot.prp. nr. 56 (1984-85) s 102.

Forvaltningspraksis i kommunen har vore å gje dispensasjon for bygging av minireinseanlegg der desse gjev ei berte løysing enn eksisterande anlegg.

I vurderinga av fordelar og ulemper har kommunen særleg lagt vekt på at nytt anlegg vil redusere avrenning av svartvatn frå eigedomen ned mot sjøen, og at dette vil betre tilhøva for helse, miljø, tryggleik

Etter ei samla og konkret vurdering finn kommunen at vilkåra er oppfylt for å gje dispensasjon frå frå LNF-føresegna og byggeforbodet i strandsona.

Plassering
Tiltaket vert godkjent plassert slik det går fram av søknaden.

Ansvarsrettar og tiltaksklasse
Kommunen legg søkjar si vurdering av tiltaksklasse til grunn og godkjenner tiltaket i tiltaksklasse 1jf. forskrift om byggesak § 9-3.

Ved tiltak etter plan og bygningslova § 20-3 pliktar tiltakshavar å vidareføra sitt ansvar til ansvarlege føretak, jf. plan og bygningslova § 23-1, 3. ledd, første punktum.

Kommunen har motteke signert erklæring for ansvarsrett frå følgjande føretak, jf. plan og bygningslova § 23-3, 2. ledd:

Rolle	Tk	Ansvarsområde	Godkjend føretak	Organisasjonsnummer	S/N
SØK	1	ETABLERING AV RENSEANLEGG	NST AGENTURER ORG 985402787	985402787	
PRO	1	DIMMESJONERING OG PLASERING AV RENSEANLEGG		985402787	
UTF	1	PLASSERING OG MONTRING AV RENSEANLEGG		985402787	

Kommunen vurderer at tiltaket er tilstrekkeleg dekka med ansvar, jf. plan og bygningslova § 21-4, 2. ledd.

Vurdering etter naturmangfaldslova
Kommunen har vurdert prinsippa i § 8 – 12 i naturmangfaldslova. Ein har mellom anna sjekka det aktuelle arealet i www.naturbase.no og www.artsdatabanken.no og nytta rettleiing frå Fylkesmannen i Hordaland.

Kommunen finn ikkje at tiltaket vil kome i konflikt med naturmangfaldslova.

Konklusjon
Rådmannen vurderer at søknaden er fullstendig, og sidan det ikkje er søkt om unntak vert det lagt til grunn at tiltaket skal oppfylle alle tekniske vilkår, jf. plan- og bygningslova § 21-4. 1. ledd.

Kommunen gjev løyve til bygging av minireinseanlegg som omsøkt for inntil 8 PE.

Mynde
Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegasjonsreglement.

Klage
Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Føretak som har fått avslag på søknad om ansvarsrett har særskilt rett til å klage over dette vedtaket.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Til orientering

Kopi av dette vedtaket, samt andre saksdokument, skal alltid vere tilgjengeleg på byggeplassen.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 16/1013

Vedtak vert send Fylkesmannen i Hordaland for klagevurdering.

Ansvar
Tiltakshavar er ansvarleg for at byggverket vert oppført i tråd med føresegner gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, jf. pbl. § 23-1, 2. ledd. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner gjeld føresegnene føre løyvet. Vedtak etter plan- og bygningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve, jf. pbl. § 21-6.

Bortfall av løyve
Om byggearbeidet ikkje er sett i gang innan 3 år etter at dette løyvet er gjeve, eller vert innstilt i lengre tid enn 2 år, fell løyvet bort, jf. pbl. § 21-9. Dette gjeld også dispensasjonsløyvet.

Avfall
Alt avfall som tiltaket fører med seg skal leverast til mottak godkjent av forureiningsstyresmakta.

Ferdigstilling
Tiltaket skal avsluttast med ferdigattest, jf. pbl. § 21-10 og SAK § 8-1. Ingen delar av byggverket må takast i bruk før ferdigattest eller mellombels bruksløyve ligg føre.

Sluttdokumentasjonen skal vise at tiltaket er utført i samsvar med løyve og føresegner gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova. Om det er justeringar i tiltaket i høve til løyvet som ikkje krev søknad om endring, skal ansvarleg søkjar seinast ved søknad om ferdigattest sende oppdatert situasjonsplan og teikningar til kommunen.

Når det står att mindre vesentlege arbeid kan kommunen gje mellombels bruksløyve for heile eller deler av tiltaket. I søknad om mellombels bruksløyve skal søkjar identifisere attståande arbeid, stadfeste at byggverket har tilfredsstillande tryggleik, og sette tidspunkt for ferdigstilling.

Oppdatert gjennomføringsplan skal alltid leggjast ved søknad om ferdigattest/mellombels bruksløyve.

1. **Gebyr**

Med heimel i plan- og bygningslova § 33-1 og Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste vert det følgjande gebyr i saka:

Kode	Skildring	Tal	Sum
9.1.3	**Dispensasjon som gjeld arealformål LNF for mindre tiltak på bygd eigedom**	1	3.000,-
10.2.7	**Bygningstekniske installasjonar** Jf. pbl. § 20-1 f. Separat søknad om oppføring, endring og reparasjon.	1	3.500,-
17.2.3	**Søknad om endra utslepp ved endring eller oppgradering av eksisterande avlaupsanlegg**	1	3.300,-
	Totalt gebyr å betala		9 800,-

Art	Ansvar	Teneste	Kostnadsstad	Prosjekt	Mva/Mva.k	Debet	Kredit
16200	69000	3021					9 800,-

Tiltakshavar vil få tilsendt krav på gebyr for sakshandsaminga.

Gebyret skal vere betalt innan 30 dagar rekna frå fakturadato og før arbeidet kan setjast i gang, jf. pbl § 21-4 (6).

Klage

Gebyr for teknisk forvaltningsteneste er fastsett ved forskrift. Det er ikkje høve til å klage over ei forskrift, jf. forvaltningslova §§ 3, 28 og 40. Det kan difor ikkje klagast over at det vert kravd gebyr, eller over storleiken på gebyret. Det kan klagast over kva punkt i regulativet gebyret er rekna ut i frå. Klage skal vere grunngjeven.

Med helsing

Jostein Førre Rådmann	Sture Helle Sakshandsamar

Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	BERGEN
Matrikkelansvarleg arkiv			
Matrikkelansvarleg kart			
ØKONOMI			

Mottakar:

Nilsen Serviceteam	Leirvikvegen 75	5936	MANGER
NST Agenturer (Nilsen Serviceteam)			