


**Søknad om oppretting / endring av matrikkeleining / rekvisisjon av oppmålingsforretning**

Søknad om oppretting av grunneigedom m.m i medhald av plan- og bygningslova (pbl §20-1m av 27.06.2008) og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhald av matrikellova (jf. kap. 3 og 7 i matrikellova med tilhørende føresegn).

<b>Søknaden skal sendast til:</b>			<b>Kommunen sitt sak/arkivnr.:</b>	
 Lindås kommune			30. 08. 2017	
Adresse:	Postnr:	Poststad:	Ark. saksnr.	Løpenr.
Kvernhusmyrane 20	5914	Isdalstø	17/2670	
E-post: postmottak@lindas.kommune.no			Sakstr.	Tilgangskode

1. Elgedom				
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse
56	156			
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse

2. Søknad om oppretting/ endring av matrikkeleining / grensejustering / klarlegging av grense m.m.	
<input checked="" type="checkbox"/> A. Oppretting av grunneigedom	<input type="checkbox"/> E. Grensejustering (max 5% av minste eiged. sitt areal)
<input type="checkbox"/> B. Oppretting av anleggs-/volum eigedom (over/under bakken)	<input type="checkbox"/> F. Klårlegging av eksisterande grense / grensepåvising
<input type="checkbox"/> C. Arealoverføring (tilleggsareal til eks. grunneigedom)	<input type="checkbox"/> G. Matrikulering av grunn som ikkje er matrikulert
<input type="checkbox"/> D. Ny festegrund for meir enn 10 år	<input type="checkbox"/> H. Matrikulering av jordsameige
	<input type="checkbox"/> I. Uteareal til eigarseksjon
Søknad i samsvar med godkjent plan: Ja: Nei:	
<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Reg.plan	<input type="checkbox"/> Kommuneplan
Søknad utan samsvar med plan krev i tillegg søknad om dispensasjon. Sjå pkt 5	

3. Oppmålingsforretning (Må fyllast ut ved pkt. 2 A, B, C eller D)		Sjå rettledning.
<input type="checkbox"/> A. Iverksetting av arbeid med oppmålingsforretning frå det tidspunkt løyve etter pbl er gyldig. (mest vanleg)		
<input type="checkbox"/> B. Utseljing av arbeid med oppmålingsforretning etter pbl § 21-9 fjerde ledd, inntil 3 år. Søklar må rekvirere oppmåling innan fristen.(pkt D)		
<input type="checkbox"/> C. Søknad om matrikkelføring med utsett oppmålingsforretning etter matrikellova § 6 andre ledd, forskrifta § 25. (inntil 2 år)		
Grunngeving for pkt C (påkrevd):		
<input type="checkbox"/> D. Rekvisisjon av oppmålingsforretning som har vore utsett etter pkt 3B.	Gjeld saksnr.:	

4. Oppretta matrikkeleining skal nyttast til:	
<input checked="" type="checkbox"/> Sjølvstendig eigedom	<input type="checkbox"/> Tilleggsareal til Gnr / Bnr :
<input checked="" type="checkbox"/> Bustadhus	<input type="checkbox"/> Landbruk/fiske
<input type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Naust
<input type="checkbox"/> Industri/bergverk	<input type="checkbox"/> Garasje / ulhus
<input type="checkbox"/> Varehandel/bank/hotell/restaurant	<input type="checkbox"/> Offentleg veg / kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg
<input type="checkbox"/> Offentleg verksemd	<input type="checkbox"/> Anna:

5. Dispensasjonssøknad	
<input type="checkbox"/> Arealbruk i kommuneplan / reguleringsplan	Dispensasjonssøknad skal grunngjevast særskilt, jfr. Plan- og bygningslova § 19-2 av 27.06.2008. Grunngjeving for dispensasjon skal gjevast på eige ark.
<input type="checkbox"/> Krav om regulering i kommuneplan	
<input type="checkbox"/> Anna (lov, føresegn, vedtekt, plan)	
<input type="checkbox"/> Strandsone	
Hugs å krysse av for søknad om disp. på nabovarselet.	

Søknad om oppretting / endring av eigedom til oppføring av bygning krev sikra nødvendige rettar til veg, vatn og avløp. Slike rettar skal vera på plass før søknaden vert behandla og dokumentasjon på nye rettar skal ligge vedlagt søknaden.

**6. Tilkomst - pbl. § 27.4 og veglova §§ 40-43**

Dokumentasjon på vegrett skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

<input type="checkbox"/> Riksveg / Fylkesveg/ Europaveg	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	<input type="checkbox"/> Privat veg
<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel frå off. veg	<input type="checkbox"/> Kopi av søknad om løyve til avkjørsel skal leggjast ved.	<input type="checkbox"/> Løyve til avkjørsle er gjeve - jf. Vedlegg.
<input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel		

**7. Vassforsyning (pbl. § 27.1) og Avløp (pbl. §27.2)**

Dokumentasjon på gift løyve VA skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk	<input type="checkbox"/> Anna vassforsyning	<input type="checkbox"/> Offentleg avløp	<input type="checkbox"/> Privat enkelt- / fellesanlegg (Avløp)
---	---	--	--

**8. Dokumentasjon på nye bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.**

<input type="checkbox"/> Tilkomst sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input type="checkbox"/> Vassforsyning sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input type="checkbox"/> Avløp sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka

**9. Eksisterande bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.**

Kva slags rett? (vegrett, brønnrett, naustrett o.s.v.):

<input type="checkbox"/> Retten er tinglyst	<input type="checkbox"/> Retten er ikkje tinglyst. - Rettshavar (Gnr./Bnr.):
---	--

**10. Vedlegg (kryss av)**

<input type="checkbox"/> Situasjonsskart / delingsplan i rett målestokk (påkravd)	<input type="checkbox"/> Fullmakt
<input type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel ( påkravd for saker etter pkt. 2 A-D og I )	<input type="checkbox"/> Firma-attest
<input type="checkbox"/> Avtalar, dokumentasjon, private servituttar	<input type="checkbox"/> Skildring av søknaden / tiltaket på eige ark
<input type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon	<input type="checkbox"/> Uttale/ samlykke frå andre off. mynde:
	<input type="checkbox"/> Anna:

**11. Spesifikasjon av parsellar det er søkt om**

Ved fleire parsellar: Føn på eiga liste.

Parsellnr:	Areal m <sup>2</sup>	Parsellen skal nyttast til:	Evt namn og adresse på kjøpar / festar:
43	1173		
44	1122		
45	1142		
46	1145		

**12. Underskrift av akt. heimelshavar / fullmaktshavar / andre etter MI §9**

Bruk eige ark ved for lite plass.

Heimel for søknad/ rekvisisjon må fyllast ut nedanfor. ( påkravd )

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd a

Heimelshavar ( mest vanleg )

Sjå rettleiing.

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd b-h, eller 2.ledd a-b

( dok. er påkravd ) Oppgje ledd og bokstav for heimel:

Namn på søkjar (blokkbokstavar):

Adresse

Underskrift (påkravd):

E-post:

Telefon

Dato

Namn på søkjar (blokkbokstavar):

Adresse

Underskrift (påkravd):

E-post:

Telefon

Dato

Faktura skal sendast til:

Gjeld ved fleire rekvirentar eller dersom advokat rekvirerer.

Namn (blokkbokstavar)

Adresse



Søknad om oppretting / endring av eigedom til oppføring av bygning krev sikra nødvendige rettar til veg, vatn og avløp. Slike rettar skal vera på plass før søknaden vert behandla og dokumentasjon på nye rettar skal ligge vedlagt søknaden.

**6. Tilkomst - pbl. § 27.4 og veglova §§ 40-43**

Dokumentasjon på vegrett skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

<input type="checkbox"/> Riksveg / Fylkesveg/ Europaveg	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg	<input type="checkbox"/> Privat veg
<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel frå off. veg	<input type="checkbox"/> Kopi av søknad om løyve til avkjørsel skal leggjast ved.	<input type="checkbox"/> Løyve til avkjørsle er gjeve - jf. Vedlegg.
<input type="checkbox"/> Ulvida bruk av eksisterande avkjørsel		

**7. Vassforsyning (pbl. § 27.1) og Avløp (pbl. §27.2)**

Dokumentasjon på gitt løyve VA skal leggjast ved. Sjå pkt 8.

<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk	<input type="checkbox"/> Anna vassforsyning	<input type="checkbox"/> Offentleg avløp	<input type="checkbox"/> Privat enkelt- / fellesanlegg (Avløp)
---	---	--	--

**8. Dokumentasjon på nye bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.**

<input type="checkbox"/> Tilkomst sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input type="checkbox"/> Vassforsyning sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka
<input type="checkbox"/> Avløp sikra iflg vedlagt dokument.	<input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt i denne saka

**9. Eksisterande bruksrettar og servituttar på arealet som søknaden gjeld.**

Kva slags rett? (vegrett, brønnrett, naustrett o.s.v.):

<input type="checkbox"/> Retten er tinglyst	<input type="checkbox"/> Retten er ikkje tinglyst. - Rettshavar (Gnr./Bnr.):
---	--

**10. Vedlegg (kryss av)**

<input checked="" type="checkbox"/> Situasjonsskart / delingsplan i rett målestokk (påkravd)	<input type="checkbox"/> Fullmakt
<input checked="" type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel ( påkravd for saker etter pkt. 2 A-D og I )	<input type="checkbox"/> Firma-atlest
<input type="checkbox"/> Avtalar, dokumentasjon, private servituttar	<input type="checkbox"/> Skildring av søknaden / liltaket på eige ark
<input type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon	<input type="checkbox"/> Uttale/ samtykke frå andre off. mynde:
	<input type="checkbox"/> Anna:

**11. Spesifikasjon av parsellar det er søkt om**

Ved fleire parsellar: Før på elga liste.

Parsellnr.	Areal m <sup>2</sup>	Parsellen skal nyttast til:	Evt namn og adresse på kjøpar / festar:
39	1359		
40	1317		
41	1259		
42	1204		

**12. Underskrift av akt. heimelshavar / fullmaktshavar / andre etter MI §9**

Bruk eige ark ved for lite plass.

Heimel for søknad/ rekvisisjon må fyllast ut nedanfor. ( påkravd ) Sjå rettleiing.

Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd a  Heimelshavar ( mest vanleg )  
Rekv. kravd etter MI §9 1.ledd b-h, eller 2.ledd a-b  ( dok. er påkravd ) Oppgje ledd og bokstav for heimel:

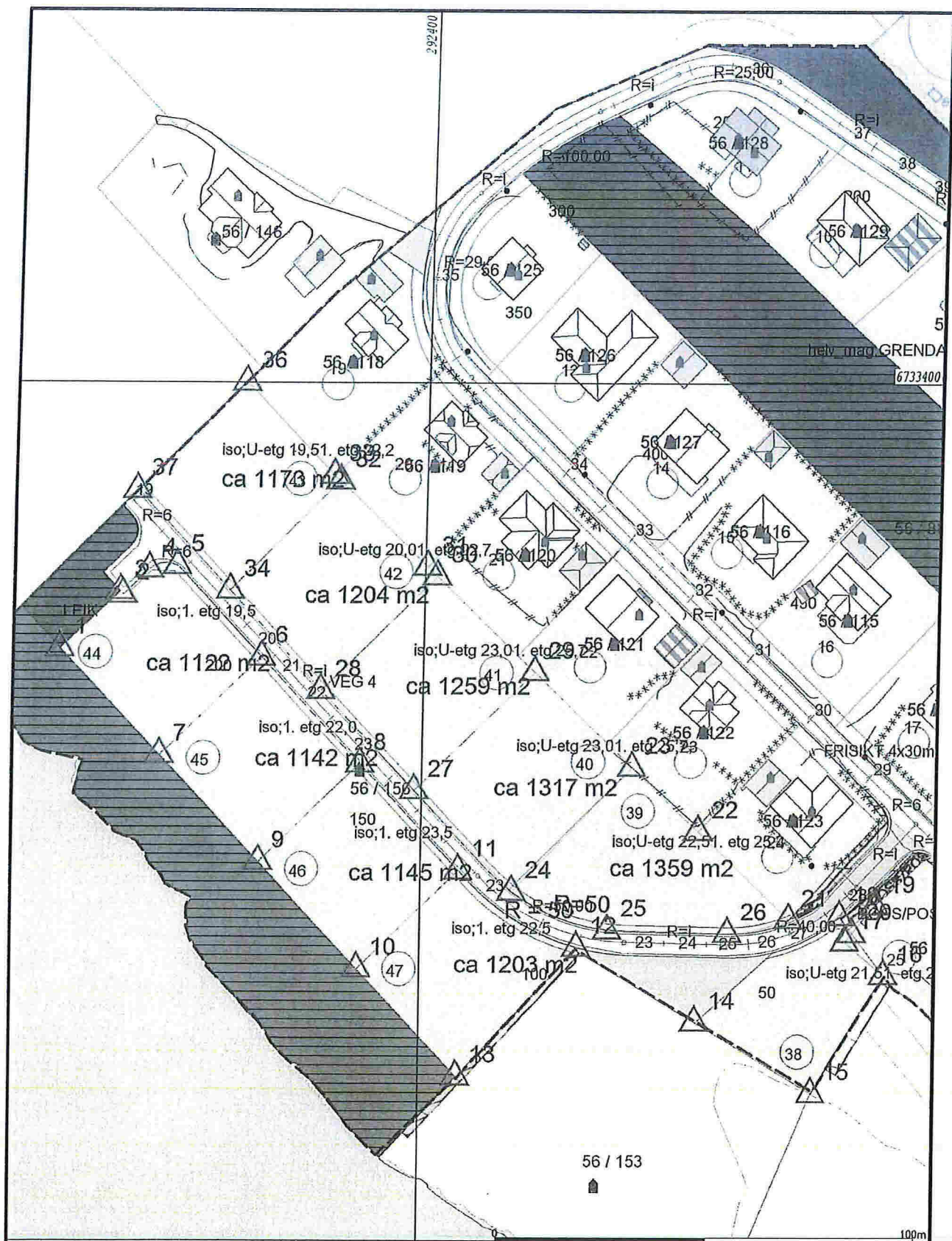
Namn på søkjar (blokkbokstavar): Hundvin Eiendom as	Adresse x BLOMBAKKEN 1, 5911 ALVERSUND
Underskrift (påkravd): <i>Therese Sundel</i>	E-post: x jannike@stendalvvs.no Telefon x 906 22 713 Dato
Namn på søkjar (blokkbokstavar): HUNDVIN EIEÐOM AS	Adresse BLOMBAKKEN 1, 5911 ALVERSUND
Underskrift (påkravd): <i>Therese Sundel</i>	E-post: x jannike@stendalvvs.no Telefon x 906 22 713 Dato

Faktura skal sendast til: Gjeld ved fleire rekvirentar eller dersom advokat rekvirerer.

Namn (blokkbokstavar) Hundvin Eiendom as	Adresse x BLOMBAKKEN 1, 5911 ALVERSUND
---	---



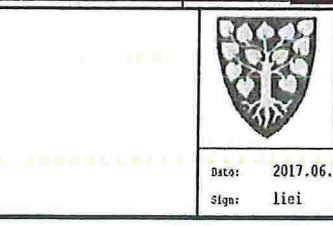




— Målte Grenser  
 - - Registrerte Grenser  
 - Udefinert grenser  
 | Terrengmålte grense  
 ▲ Konstruert grensepunkt  
 □ Bølg  
 ▨ Bustad mteiligheit

□ Våningshus  
 ▨ Større bustader  
 ▨ Hytte/feriehus  
 ▨ Garasje/uthus  
 ▨ Industri/lager  
 ▨ Andre bygg

Befølgelheit og høydor må oppfallas som orienterende.  
 Koordinatsystem: EUREF89 - SONE 32 (EPSG:25832)  
 Høydosystem: NN 2000 høydor (EPSG:5941)



Lindås kommune  
 Geodata avdeling  
 Karvedlegg delingsøknad

Dato: 2017.06.27  
 Sign: Liei

Gnr 56 bnr 156







## Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom / byggested	Gnr	Bnr	Festenr.	Seksjonsnr.	Byringsnr.	Bolignr.	Kommune
	56	156					
	Adresse				Postnr.	Poststed	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eier/festers navn	Denne del klistres på kvittering RR 1596 0662 3 NO		Dato sendt e-post.
56	121			Øyvind Myhr			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
				Fagervollen 29			
Postnr.		Poststed		Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
				5956	HUNDVIN		
Personlig kvittering for			Dato	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eier/festers navn	Denne del klistres på kvittering RR 1596 0667 1 NO		Dato sendt e-post.
56	122			Olav Johannes Døskeland			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
				Fagervollen 31			
Postnr.		Poststed		Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
				5956	Hundvin		
Personlig kvittering for			Dato	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eier/festers navn	Denne del klistres på kvittering RR 1596 0664 5 NO		Dato sendt e-post.
56	123			Heidi Jorunn Birkeland og Øyvind Smelvær			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
				Fagervollen 33			
Postnr.		Poststed		Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
				5956	HUNDVIN		
Personlig kvittering for			Dato	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eier/festers navn	Denne del klistres på kvittering RR 1596 0665 4 NO		Dato sendt e-post.
56	137			Camilla Leirvåg og John Kausland			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
				Fagervollen 35			
Postnr.		Poststed		Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
				5956	HUNDVIN		
Personlig kvittering for			Dato	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eier/festers navn	Denne del klistres på kvittering RR 1596 0666 8 NO		Dato sendt e-post.
56	153			Lindås Tomteselskap			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
				Hagellia 4			
Postnr.		Poststed		Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
				5914	ISDALSTØ		
Personlig kvittering for			Dato	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 10

Sign.

124612 Dato: 22/8-17

## Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom / byggested	Gnr	Bnr	Festnr	Seksjonsnr.	Byringsnr.	Bolignr.	Kommune
	56	156					
	Adresse				Postnr.	Poststed	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eierfesters navn	Denne del klistres på kvittering RR 1596 0660 6 NO		Dato sendt e-post.
56	7			Odin Kristiansen			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
				Kvalvågnesvegen 12			
Postnr.		Poststed		Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5956		HUNDVIN					
Personlig kvittering for <input type="checkbox"/> mottatt varsel		Dato	Sign.	Personlig kvittering for <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket		Dato	Sign.

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eierfesters navn	Denne del klistres på kvittering RR 1596 0658 3 NO		Dato sendt e-post.
56	88			Lindås Kommune			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
				Kverhusmyrane 20			
Postnr.		Poststed		Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5914		ISDALSTØ					
Personlig kvittering for <input type="checkbox"/> mottatt varsel		Dato	Sign.	Personlig kvittering for <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket		Dato	Sign.

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eierfesters navn	Denne del klistres på kvittering RR 1596 0659 7 NO		Dato sendt e-post.
56	118			Marianne Molvik Bøe og Terje Meling Bøe			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
				Fagervollen 23			
Postnr.		Poststed		Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5956		HUNDVIN					
Personlig kvittering for <input type="checkbox"/> mottatt varsel		Dato	Sign.	Personlig kvittering for <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket		Dato	Sign.

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eierfesters navn	Denne del klistres på kvittering RR 1596 0661 0 NO		Dato sendt e-post.
56	119			Anne Lise Soleide			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
				Fagervollen 25			
Postnr.		Poststed		Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5956		HUNDVIN					
Personlig kvittering for <input type="checkbox"/> mottatt varsel		Dato	Sign.	Personlig kvittering for <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket		Dato	Sign.

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Eierfesters navn	Denne del klistres på kvittering RR 1596 0663 7 NO		Dato sendt e-post.
56	120			Bjarte Bakke Pedersen			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
				Fagervollen 27			
Postnr.		Poststed		Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5956		HUNDVIN					
Personlig kvittering for <input type="checkbox"/> mottatt varsel		Dato	Sign.	Personlig kvittering for <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket		Dato	Sign.

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 10

Sign. OBE

124612 Dato: 20/8/17





## Naboliste for 56 / 156

Komm.	Matrikelnr	Rolle	Status	Eier	Bruksenhet	Adresse	Andel
1263	56 / 7	H		KRISTIANSEN ODIN		KVALVÅGNESVEGEN 12 5956 HUNDVIN	1 / 1
1263	56 / 88	H		LINDÅS KOMMUNE		Felles postmottak Kvernhusmyrane 20 5914 ISDALSTØ	1 / 1
1263	56 / 118	H		BØE MARIANNE MOLVIK		FAGERVOLLEN 23 5956 HUNDVIN	1 / 2
		H		BØE TERJE MELING		FAGERVOLLEN 23 5956 HUNDVIN	1 / 2
1263	56 / 119	H		SOLEIDE ANNE LISE		FAGERVOLLEN 25 5956 HUNDVIN	1 / 1
1263	56 / 120	H		PEDERSEN BJARTE BAKKE		FAGERVOLLEN 27 5956 HUNDVIN	1 / 1
1263	56 / 121	H		MYHR ØYVIND		FAGERVOLLEN 29 5956 HUNDVIN	1 / 1
1263	56 / 122	H		DØSKELAND OLAV JOHANNES		FAGERVOLLEN 31 5956 HUNDVIN	1 / 1
1263	56 / 123	H		BIRKELAND HEIDI JORUNN		FAGERVOLLEN 33 5956 HUNDVIN	1 / 2
		H		SMELVÆR ØYVIND		FAGERVOLLEN 33 5956 HUNDVIN	1 / 2
1263	56 / 137						



## Naboliste for 56 / 156

Komm.	Matrikelnr	Rolle	Status	Eier	Bruksenhet	Adresse	Andel
1263	56 / 137	H		KAUSLAND JOHN		FAGERVOLLEN 35 5956 HUNDVIN	1 / 2
		H		LEIRVÅG CAMILLA		FAGERVOLLEN 35 5956 HUNDVIN	1 / 2
1263	56 / 153	H		LINDÅS TOMTESELSKAP AS		Hagellia 4 5914 ISDALSTØ	1 / 1