



Bergen Arkitektkontor AS
2. etg Frydenbølien 17-19
5056 BERGEN

Referanser:

Dykkar:

Vår: 17/1244 - 17/24378

Saksbehandlar:

Eilin Houlison Molvik

EilinHoulison.Molvik@lindas.kommune.no

Dato:

20.09.2017

Løyve til igangsetting for påbygg til einebustad - gbnr 182/8 Gausereide

Administrativt vedtak. Saknr: 433/17

Tiltakshavar: Stig Solberg

Ansvarleg søker: Bergen Arkitektkontor AS

Søknadstype: Søknad om igangsetting av tiltak med ansvarsrett etter plan- og bygningslova (pbl) §§ 20-1 og 20-3, jf. § 21-2, 5. ledd.

Tiltak

Saka gjeld søknad om igangsetting av påbygg til einebustad på eigedom gbnr. 182/8.

Kommunen har i vedtak av 30.06.17 gjeve dispensasjon og rammeløyve for omsøkt tiltak.

Det vert elles vist til søknad mottaken 20.07.2017.

Ved ein feil har søknaden dykkar blitt liggjande uhandsama hjå oss, vi seier oss leie for dette.

Sakshandsamingsfrist

Søknaden var komplett og klar for handsaming den 20.07.17 og frist for sakshandsaming etter forskrift om byggesak (SAK 10) § 7-1, 1. ledd, bokstav b, er 3 veker frå denne dato, jf. SAK 10 § 7-2. Konsekvens for kommunen ved fristoverskriding er at løyve vert rekna som gjeve.

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1 bokstav a, jf. § 21-2, 5.ledd vert det gjeve løyve til igangsetting av heile tiltaket, påbygg til einebustad. Løyve vert gjeve på følgjande vilkår:

- 1. Rammeløyve av 30.06.17 med vilkår gjeld for tiltaket.**

Mynde

Post

postmottak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 3201.05.89311
Org.nr. 935 084 733



Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Føretak som har fått avslag på søknad om ansvarsrett har særskilt rett til å klage over dette vedtaket.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Kopi av dette vedtaket, samt andre saksdokument, skal alltid vere tilgjengeleg på byggeplassen.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 17/1244

Ansvar

Tiltakshavar er ansvarleg for at byggverket vert oppført i tråd med føresegner gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, jf. pbl. § 23-1, 2. ledd. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner gjeld føresegnene føre løyvet. Vedtak etter plan- og bygningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve, jf. pbl. § 21-6.

Bortfall av løyve

Om byggearbeidet ikkje er sett i gang innan 3 år etter at rammeløyvet er gitt, eller vert innstilt i lengre tid enn 2 år, fell løyvet bort, jf. pbl. § 21-9. Dette gjeld også dispensasjonsløyvet.

Avfall

Alt avfall som tiltaket fører med seg skal leverast til mottak godkjent av forureiningsstyresmakta.

Ferdigstilling

Tiltaket skal avsluttast med ferdigattest, jf. pbl. § 21-10 og SAK § 8-1. Ingen delar av byggverket må takast i bruk før ferdigattest eller mellombels bruksløyve ligg føre.

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Eilin Houlison Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Bergen Arkitektkontor AS
Stig Solberg
Stig Solberg

Frydenbølien 17-19
Vassbygdvegen 198
Vassbygdvegen 198

5056	BERGEN
5912	SEIM
5912	SEIM

Mottakarar:

Bergen Arkitektkontor AS

2. etg Frydenbølien 17-19

5056	BERGEN
------	--------