

ODDVAR HOPSDAL

Leivestad, 27/06-14.

VASSBYGADVEGEN 771

5912 SEIM.

Mottatt: 30/06-14.
Eiv BjørnstadLINDAS KOMMUNE
AREAL OG MILJØ
5914 ISDALSTØ.

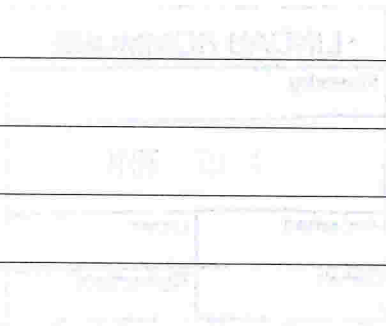
LINDAS KOMMUNE	
Klassering	
1. 07. 2014	
Art. vedtatt	Løst
Behalt.	Tilleggsvedt.

KLAGE PÅ VEDTAK I DELINGSSAK GNR. 180, BNR 1, LEIVESTAD.

Først vedr. klagefristen på 3 uker: Eg mottok vedtaket den 08.06.14, p.g.a. utlandreise i tidsrommet 24.05 - 07.06.2014. Brevet med vedtaket fra kommunen var poststempla den 27.05.14. (Tidsrommet eg var borte kan evt. dokumenterast.)

Eg søkte om å få dela frå det gamle våningshuset på garden, med eit areal på ca. 3,5 dekar ründt og med ny vegtilkomst, som ikkje ville frå med seg veg gjennom gardstunet.

Nå eg les saksutgreininga til kommunen som vart sendt på høyring, og svaret som kom frå Fylkesmannen, så får eg ikkje dette hølt til å gå opp: I saksutgreininga så skriv kommunen att arealet er marginale, brattlendt og dårlig arrondert, og eignar



seg dårlig som brite, p.g.a. att det ligg inne-
klemmt mellom nabogrenser, veg, og fülldyrka areal.

] uttalen frå Fylkesmannen så skriv du:
"Vi oppmodar kommunen om å vurdere reduksjon
av storliken på arealet".

Grunnen til att eg søkte om eit så pass
stort areal, var med tanke på att dette arealet som
ligg nord for steingarden, på mange måtar er eit
areal som er vanskeleg og nytta for hovedbruket på
ein rasjonell måte. Det kan ikkje skåast, og er
vanskeleg å nytta som brite, då det er svært lite og
vert liggjande inneklamt mellom nabogrenser,
den nye tilkormstvegen til det fradelte arealet,
og fülldyrka areal.

Ein annan grunn er att med ny tilkormstveg til
det fradelte hūset, så er det behov for ein del
areal til snūplass for bilar o.l. Tenkjer også fram
i tid, att dersom ein vil søkja om å få byggja ein
garasje e.l. i tilknytning til det fradelte hūset,
så vert det svært trangt mellom hūset og
steingarden, når ein skal ta hensyn til avstand
til nabogrenser, hūsgrenser o.l.

Fylkesmannen skriv, som sagt, att det må
vurderast ein reduksjon av det omsøkte arealet.

No når eg ser på arealet som vart søkt fradelte,
så kan det reduserast ein del i tilknytning til
hūset og området rundt dette. Eg legg difor

ved ei ny skisse med forslag om redusert areal rundt huset. Har også teikna inn forslag til oppjustering av tirkornstveg. Denne vert då tilhøyrande hovedbruket. Det omsøkte arealet vert då også redusert her, då den nye grensa ligg på innsida av tirkornstvegen.

Til slutt vil eg be om att Linda's Kommune kjem på synfaring for klagen vert behandla. Det vil då vera lettare for begge partar og orientera seg i landskapet, vedr. beliggenhet, praktiske løysingar vedr. veg, snuplass, grenser o.l.

Med helsing:

Oddvar Lopsdal

* Vedlegg: Nytt skisseforslag.

