

Til
Lindås Kommune
Elektronisk v/ postmottak@lindas.kommune.no

Fra
Oddbjørn Haukøy & Håvard Dale

5.september 2017

Kommunedelplan for Knarvik-Alversund med Alverstraumen, innspill planprogram.

På vegne av undertegnede vil vi komme med følgende innspill. Endre Vestre Radtangen fra LNF til Boligområde.

Se også vedlagt kart for utfyllende til innspillet.

Område det gjelder er Vestre Radtangen. Vest av Hilland feltet ligger Radtangen som den mest naturlige maritime tilholdsstedet i Søre Lindås. Vi ønsker en utbygging av området med et særlig preg på det maritime og sjøtilkomst for allmenheten. Vi ser for oss småbåthavn, kaianlegg, molo, aktivitets arenaer, restauranter, bolig og Hotell med dypvannskai etc. Vestre Radtangen er svært sentralt både langs landeveien og sjøveien. Den maritime arenaen vil tiltrekke seg tilreisende så vel som fastboende som ønsker nærhet til sjø. Det vil kunne bli en naturlig inngangsport til vakre Nordhordland langs sjøveien. Her seiler Hurtigruten forbi og vil bli en populær plass for dagsturisme langs sjøen fra Bergen by & omegn. Nordhordland har lange tradisjoner med sjø som arena og Vestre Radtangen kan formes som en perle med riktig planarbeid. Vi ønsker at kommunen setter av området til fremtidig utbygging og vi vil ta initiativ til å utarbeide en privat regulerings plan sammen med kommunen, grunneiere og lokalbefolkning i området.

Det er også vår interesse i å samarbeide om infrastruktur/ rekkefølge krav med utbygger av "Vindkallen" byggefelt. Om disse arealene kombineres vil det bidra til en kost & miljø effektiv utbygging for alle parter, samt en helhetlig langsiktig struktur for kommunen og innbyggerne. Tilkost vei tenkes i kombinasjon med "Vindkallen" , det vil være naturlig å lage en steinbru over utløpet av Hillandsvannet hvor problemene med vann-nivået kan utbedres. Vi ser også for oss en molo fra ytre Radtangen og ut til Hillandskjera, dette vil optimalisere havne område med tanke på småbåthavnen samt bli en naturlig turvei for gående og fiske/ aktiviteter for lokal befolkningen. Det vises også forøvrig til tidligere delplaner for området hvor det var tiltenkt utbygd småbåthavn i samme område.

Vi ønsker at kommunen ser disse muligheten og i samarbeid finner gode løsninger for å utvikle området i neste planperiode.

Med Vennlig Hilsen

Oddbjørn Haukøy

Håvard Dale

