
Fra: Atle Sundal <sivasund@online.no>
Sendt: 11. september 2017 14:39
Til: Postmottak Lindås
Kopi: 'Svein Veland'; Per Sveinar Morsund
Emne: Sak nr 17/2086. Tilleggsdokumentasjon. Gnr 234 bnr 22. Eidavegen 459. Søknad om dispensasjon fra Kommuneplanens arealdel.
Vedlegg: Situasjonsplan. Plassering av uthus.pdf; 80.006 Illustrasjonsfoto m uthus.pdf

Viktighet: Høy

Hei.

Viser til «førebels svar og trong for tilleggsdokumentasjon» i brev av 31.08.2017. Her fremgår at «kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig, jf. Byggesaksforskrifta (SAK) §5-4.»

Denne saken gjelder søknad om dispensasjon fra plankravet og arealformålet i kommuneplanen. Søknaden gjelder en dispensasjonssøknad iht Pbl kapittel 19 Dispensasjon og ikke en søknad om tiltak etter Pbl kapittel 20.

SAK §5-4 gjelder opplysninger som skal gis ved søknad om tillatelse til tiltak, PBL § 20-2 og 20-4 henvises det til.

I innsendt søknad om dispensasjon var vedlagt et illustrasjonsfoto som viser beliggenhet og utforming.

Det står også skrevet i søknaden at mønehøyden vil bli maksimum 4,5 m.

Som ansvarlig søker mener jeg at innsendt materiale var tilstrekkelig. Imidlertid vedlegges situasjonsplan med uthus inntegnet iht det innsendte illustrasjonsfoto, som også vedlegges denne mail.

Tegninger av uthuset vil bli oversendt ved en søknad om tiltak. I søknaden er kommentert at uthuset vil få samme fasadeuttrykk som de øvrige bygningene på eiendommen. Tegninger av uthuset utover innsendt illustrasjonsfoto anses ikke å være nødvendig.

Ansvarlig søker mener at innsendt søknad om dispensasjon var tilstrekkelig dokumentert.

Mvh

Atle Sundal
Sivilingeniør Atle Sundal
Kanalveien 64
5068 Bergen
Tlf: 55 59 82 50 Mob: 950 87 299
sivasund@online.no

Vedlegg:
Situasjonsplan med uthus.
3D-illustrasjon av uthuset