



Fylkesmannen i Hordaland
Postboks 7310
5020 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/4414 - 14/16233

Saksbehandlar:
Siril Therese Sylta
Siril.Sylta@lindas.kommune.no

Dato:
01.07.2014

Oversending av vedtak til klagevurdering - gbnr 108/2 Lindås

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå reguleringsplanen for Apalbakken, for oppføring av eit lagerbygg med sanitær rom og anlegg av parkeringsplass, samt anlegg av flytebryggeanlegg sør for Spjeldnesbru.

Planstatus

Eigedomen er omfatta av reguleringsplanen for Apalbakken vedteken den 20.06.1985. Arealet er sin heilskap regulert til friområde: «PARK»

Politisk handsaming

Saka vart handsama av Plan- og miljøutvalet i møte den 18.6.2014, der følgjande vedtak vart fatta:

PM - vedtak:

Plan- og miljøutvalet vurderer utlagt flytebryggeanlegg til å være langt på veg i samsvar med løyve frå 1987. Plan- og miljøutvalet gjev dispensasjon frå reguleringsplan for etablert flytebrygge-anlegg.

PMU gjev dispensasjon frå reguleringsplan for etablering av parkeringsplass med plass til 8 biler.

PMU gjev dispensasjon for oppføring av bod/toalettbygg knytt til aktiviteten i båthavn.

Det er ein føresetnad for dispensasjonen at det vert utarbeidd ein utenomhusplan som ivaretar resten av området i samsvar med reguleringsplan.

Området skal vere ålment tilgjengeleg. PMU vurderer fordelane ved å gje dispensasjon som klart større enn ulempene.

Saksframlegg med vedtak er lagt ved.

Post

postmotak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 1503 22 54567
Org.nr. 935 084 733



Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar [sett inn] på e-post [sett inn] eller på telefon [sett inn].

Med helsing

Siril Therese Sylta
konstituert fagleiar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Avslag på søknad om dispensasjon for oppføring av lagerbygg, an
Brev vdr Sak nr 2013 209 - 0-2793 2013 (L)(8385) (L)(23769)

Dispensasjonssøknad frå gjeldane reguleringsplan - gbnr 1082 Li

Dispensasjonssøknad mm - gbnr 1082 Lindås - parkering- og lager

Vedlegg 1 (L)(8387) (L)(23772)

Vedlegg 2 (L)(8389) (L)(23773)

Kopi til:

Karl Anders Stene

Veråsveien 105

5955

LINDÅS

Knut Arne Magnussen

Mottakarar:

Fylkesmannen i Hordaland

Postboks 7310

5020

BERGEN

Hordaland fylkeskommune

Postboks 7900

5020

BERGEN