



Notat

Til: Frøydis Ones

Kopi til:

Saksbehandler: Byggesaksavdelinga/Eilin Houlison Molvik

Vår referanse: 17/2708 - 3 / Gbnr - 134/235

Dato: 19.09.2017

Emne: Intern oversendelse - Førehandskonferanse - gbnr 134/235 Hilland

Tiltak: Førehandskonferanse
Byggjestad: Gbnr: 134/235
Tiltakshavar: Torleif Johannessen
Ansvarleg søkjar: Reigstad Bygg og Eigedom AS

Kommunen har motteke førespurnad om førehandskonferanse når det gjeld eigedom gbnr. 134/235. Eigedomen er omfatta av reguleringsplan Vindkallen/planid.: 1263-02051985, område BF7.

SØK har skissert følgjande:

Tiltakshavar ønskjer å få utgreidd/signal om kva type garasje ein kan bygge på denne eigedomen.

Alternativ A.

Så stor som mogeleg, med utleigeining/sekunderbustad i loftsetasje, totalt bruksareal over 70 (sjå skisse).

Alternativ B.

Så stor som mogeleg, med bod/disp areal loftsetasje, bruksareal over 70

Alternativ C.

<70 m2 garasje, utan målbart areal loft

Alternativ D

<50 m2 garasje utan målbart areal loft.

Vi legg ved uttale frå planavdelinga med omsyn til eigedom gbnr. 134/157, som ligg i same område, område 1.

Vi ber om uttale når det gjeld dykkar fagområde. Då særleg med omsyn til om nokon av alternativa er realiserbare innanfor rammer gjeve i planen uten dispensasjon frå rekkefølgjekrava.

Vi ber om uttale innan 03.10.17. Førehandskonferansen er planlagt 04.10.17 kl. 10.00.

Gje tilbakemelding om de ønskjer å delta på møtet.

Med helsing

Eilin H. Molvik, rådgjevar byggesak

Post

postmotak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 32 20 00
Telefaks +47 56 32 20 03

Konto 1503 22 54567
Org.nr. 123456789

DER DRAUMAR BLIR RØYNDOM

