

## ANG. BRUKSLØYVE FOR TILBYGG PÅ HYTTE GBNR 244/11

Vi viser til midlertidig bruksløyve gitt 29.03.2016 og til møte med Per Sveinar Morsund 21.09.2016. Som avtalt oversender vi informasjon for å forklare utformingen av kaien, som vi mener er bygget ihht. opprinnelig løyve. Vi legger også ved ny oppmåling av brygge som ble utført av Einar Rydland i mars i år.

Tilleggsinformasjon i forbindelse med utforming av kai:

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Plassering:           | I hht. dispensasjonssøknad  |
| Lengde/bredde:        | Bryggen har blitt marginalt lenger enn de 8 meterne det var gitt tillatelse til, og den har blitt noe bredere enn de 2,5 meterne dispensasjonen tilsa, ref. kommentarer under   |
| Tilpasning av brygge: | <p>Basert på svabergets utforming varierer avstanden fra den omtalte bryggeflaten på 8 x 2,5 meter, ref. mottatte dispensasjon, til svaberget/bakkant av bryggen fra 0,7 meter til 2,46 meter.</p> <p>Bryggen er slik den fremstår i dag plassert ca. 0,7 meter ut fra eksisterende fjellvegg/svaberg, ref. overforstående, pga. de meget ugunstige bunnforholdene på stedet med til dels store stener og en stor grunne som vanskeliggjør tilkomst og fortøyning ved lavvann. En slik plassering gjør bryggen brukbar for tiltenkt formål; plasseringen er ikke ideell/brukbar om bryggen skulle vært plassert helt inn mot terrenget i bakkant pga. den omtalte grunnen. Når det gjelder båtstørrelser snakker vi kun om båter av landsteds-/skjærgårdstypen med utenbordsmotor.</p> <p>Plasseringen av bryggen etterlater et parti mellom brygge og fjellvegg som ligger betydelig lavere enn bryggen og som ved fjære ligger under vann og som gjør det vanskelig å nå selve bryggen på en sikker måte både sommer og vinter. Bryggen benyttes både av eldre personer og barn og sikkerheten er ved dagens løsning godt ivaretatt. Dette partiet ble det derfor besluttet å «fille igjen», basert på forståelsen om <b>lokal tilpasning</b>, ved å forlenge bryggen den nødvendige distansen inn til fjellveggen/svaberget bak.</p> |
| Resultat:             | Den lokale tilpasningen gir stor visuell gevinst da bryggen med en slik utforming glir vesentlig bedre inn i terrenget og derigjennom etterlater et byggverk som ikke virker dominerende i landskapet. En slik tilpasning gjør at bryggen fremstår med et helt annet visuelt uttrykk og glir inn i terrenget på en helt annen måte enn en 2,5 x 8 meter «kloss» liggende på toppen av en fjellhylle ville gjort.  |
| Eventuelle tiltak:    | Bryggen kan tilpasses ytterligere til terrenget ved at man plasserer en trebenk i bakkant av bryggen.   |

---

Vi inviterer gjerne teknisk etat til en befaring på stedet for å orientere seg og vurdere den lokale tilpasningen.

Mvh  
Marina Isdal