

Kommunens saksnr.
2013/650-12345



Søknad om ferdigattest

Pbl § 21-10, SAK10 §§ 8-1 og 8-2

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	62	24					Lindås Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Myksvoll				5108	HORDVIK	

Ferdigattest	
Tilfredsstillert tiltaket kravene til ferdigattest?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor.
Det gjenstår følgende arbeider av mindre vesentlig betydning som vil bli utført innen 14 dager:	Dato
Type arbeider	
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen:	Dato

Oppdatert dokumentasjon	
Er det foretatt ikke søknadsppliktige endringer/justeringer i forhold til tillatelsen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Hvis ja, vedlegg oppdatert situasjonsplan, tegninger eller dokumentasjon som viser hva som er utført.

Sluttrapport for avfall	
Sluttrapport av	Dato vedlegges søknaden
Ansvarlig søker forplikter seg til å påse at sluttrapporten blir ajourført og oppbevart.	Vedlegg nr. K -

Varmesystem				
Energiforsyning		Varmefordeling		Ikke relevant
<input type="checkbox"/> Elektrisitet	<input type="checkbox"/> Sol	<input type="checkbox"/> Vannbåren gulvvarme	<input type="checkbox"/> Luftoppvarming	
<input type="checkbox"/> Biobrensel	<input type="checkbox"/> Gass	<input type="checkbox"/> Vannbåren radioator	<input type="checkbox"/> Kamin/ovn/peis	
<input type="checkbox"/> Varmepumpe - luft	<input type="checkbox"/> Olje/parafin	<input type="checkbox"/> Elektriske varmekabler	<input type="checkbox"/> Annet	
<input type="checkbox"/> Varmepumpe - berg/sjø	<input type="checkbox"/> Annet	<input type="checkbox"/> Elektriske panelovner		
<input type="checkbox"/> Fjernvarme/spillvarme				

Erklæring	
<input checked="" type="checkbox"/> Det bekreftes at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert byggverkets eier	

Vedlegg	Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
	Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	1 -	<input type="checkbox"/>
	Tegninger, plan, snitt, fasade	E	1 -	<input type="checkbox"/>
	Redegjørelser/kart	F	1 -	<input type="checkbox"/>
	Gjennomføringsplan	G	-	<input checked="" type="checkbox"/>
	Sluttrapport for avfallsplan og miljøaneringsbeskrivelse	K	-	<input checked="" type="checkbox"/>
	Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
	Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	1 - 3	<input type="checkbox"/>
	Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrifter	
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)	Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl § 20-4)
Foretak Båtevik Bygg AS	Navn
Kontaktperson Terje L. Båtevik	Kontaktperson
Telefon 55190932	Telefon
Mobiltelefon 90788939	Mobiltelefon
E-post te-baat@online.no	E-post
Dato 12.09.2017	Dato
Underskrift <i>Terje Leidulv Båtevik</i>	Underskrift
Gjentas med blokkbokstaver TÆRJE LEIDLUV BÅTEVIK	Gjentas med blokkbokstaver



1-1

Statens vegvesen

Terje L Båtevik

Behandlande eining: Region vest	Sakshandsamar/telefon: Tone Bøyum / 55516792	Vår referanse: 17/46114-2	Dykkar referanse:	Vår dato: 12.05.2017
------------------------------------	---	------------------------------	-------------------	-------------------------

Mellombels bruksløyve – Fv. 404 – Avkjørsle – Gnr. 62 bnr. 12-13, 14, 24 og 27 – Lindås kommune

Statens vegvesen syner til søknad om ferdigattest / bruksløyve mottatt 28.03.2017. Vi gav førehandstilsegn for bygging av avkjørsle i vedtak av 27.03.2015 (snr. 2015038709). Vi syner og til synfaring på staden 05.05.2017 og e-post mottatt 08.05.2017.

Siktkrav:

Eit absolutt krav vi stiller til avkjørsler er at det skal vere tilfredstillande sikt. Ved måling på staden viste det seg at sikta var hindra av vegetasjon i begge retningar i avkjørsla.

Kurvatur:

Til venstre i avkjørsla er svingradius ikkje markert, men avslutta med ein 90° vinkel. Svingradius til høgre i avkjørsla var vesentleg mindre enn kravet som var sett i vårt førehandstilsegn i 2015. I alt medfører dette at breidda i avkjørsla vert for stor, og at ein mellom anna får eit køyremønster i avkjørsla som ikkje er ønska.

Vurdering:

Søker opplyser at ein eigedom (gnr. 62 bnr. 14) ventar på avkjørsleløyve slik at byggjesøknad om fritidsbustad kan verte behandla av kommunen. Det er ønskeleg å ha ei større avkjørsle i byggeperioden, slik at større køyretøy kan kome ned til eigedomane i byggeperioden.

Med bakgrunn i at avkjørsla ikkje er opparbeidd i samsvar med våre krav kan vi ikkje gje eit endeleg bruksløyve i dag. Vi har mottatt dokumentasjon på at sikta no er opparbeidd, slik at vi kan vi gje eit mellombels bruksløyve.

Postadresse
Statens vegvesen
Region vest
Postboks 43
6861 LEIKANGER

Telefon: 02030
firmapost-vest@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Nygårdsgaten 112
5008 BERGEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

Før det vert gjeve endeleg avkøyrsløyve må avkøyrsla innsnevrast og opparbeidast i samsvar med dei krav som vart sett i vårt førehandstilsegn. I dette tilfellet skal svingradius markerast tydeleg med betongkant eller annan avvisande kant mot sideterrenget, og vere av ein permanent karakter. Breidda i avkøyrsla skal innsnevrast.

Vedtak:

Statens vegvesen godkjenner på vilkår mellombels avkøyrsløys til eigedomane gnr. 62 bnr. 12-13, 14, 24, 27 i Lindås kommune, *vår referanse FV 404 hp 2 km 4,200*. Vedtaket har heimel i veglova §§ 40 og 43.

Vilkår for løyvet:

Etter ei samla vurdering av vegtekniske tilhøve og trafikksikringsomsyn set Statens vegvesen følgjande vilkår for løyvet:

1. Løyvet er gjeve i samsvar med *Forskrift om alminnelige regler om bygging og vedlikehald av avkøyrsløys frå offentleg veg* fastsett av Vegdirektoratet 16.07.1964 og *Forskrift om retningslinjer for behandling av avkøyrsløysaker for riksveg* fastsett av Samferdsledepartementet 26.02.1982.
2. Løyvet gjeld kun for den staden som er nemnt ovanfor og i samsvar med førehandstilsegn av 27.03.2015.
3. Løyvet gjeld i byggeperioden for oppføring av fritidsbustad på gnr. 64 bnr. 14.
4. Løyvet er mellombels og gjeld i inntil eitt år frå vedtaksdato.
5. Eigaren og brukaren av avkøyrsla som løyvet gjeld for, har ansvar for at frisikt til ei kvar tid er oppfylt, jf. veglova §43.
6. Det skal vere tilfredstillande snu- og manøvreringsareal inne på eigen eigedom slik at ein unngår rygging på offentleg veg.
7. Løyvet gjeld berre tilknytingspunktet til fylkesvegen. Privatrettslege tilhøve, til dømes nabo- og eigedomstilhøve, må søkjaren sjølv ivareta og skaffe seg rett til. Dette gjeld til dømes opparbeiding, bruk og vedlikehald av avkøyrsløys, frisiktsoner og tilkomstveg. Slike rettar bør tinglysast.
8. Når byggeperioden er over skal avkøyrsla snarast opparbeidast i samsvar med førehandstilsegn. Arbeid som står att er å tydeleg markere svingradius ($r=4m$) med betongkant eller annan avvisande kant mot sideterrenget. Utforminga skal vere permanent. Opparbeiding av svingradius skal også medføre at breidda i avkøyrsla vert samsvar med førehandstilsegn.

9. Kommunen skal ikkje gje mellombels bruksløyve eller ferdiggodkjenning av fritidsbustad på gnr. 62 bnr. 14 i Lindås kommune før endeleg godkjent avkøyrsløyve frå Statens vegvesen føreligg, jf. plan- og bygningslova § 27-4.

Rett til å klage

Ein kan klage på vedtaket, jf. forvaltningslova § 28. Informasjon om å sette fram klage, går fram av skjemaet «klage på forvaltningsvedtak». Fristen for å klage er tre veker frå vedtaket vart motteke. Klageinstansen er Hordaland fylkeskommune. Send klagen til Statens vegvesen Region vest, Postboks 43, 6861 Leikanger, som vil sende klagen vidare til klageinstansen.

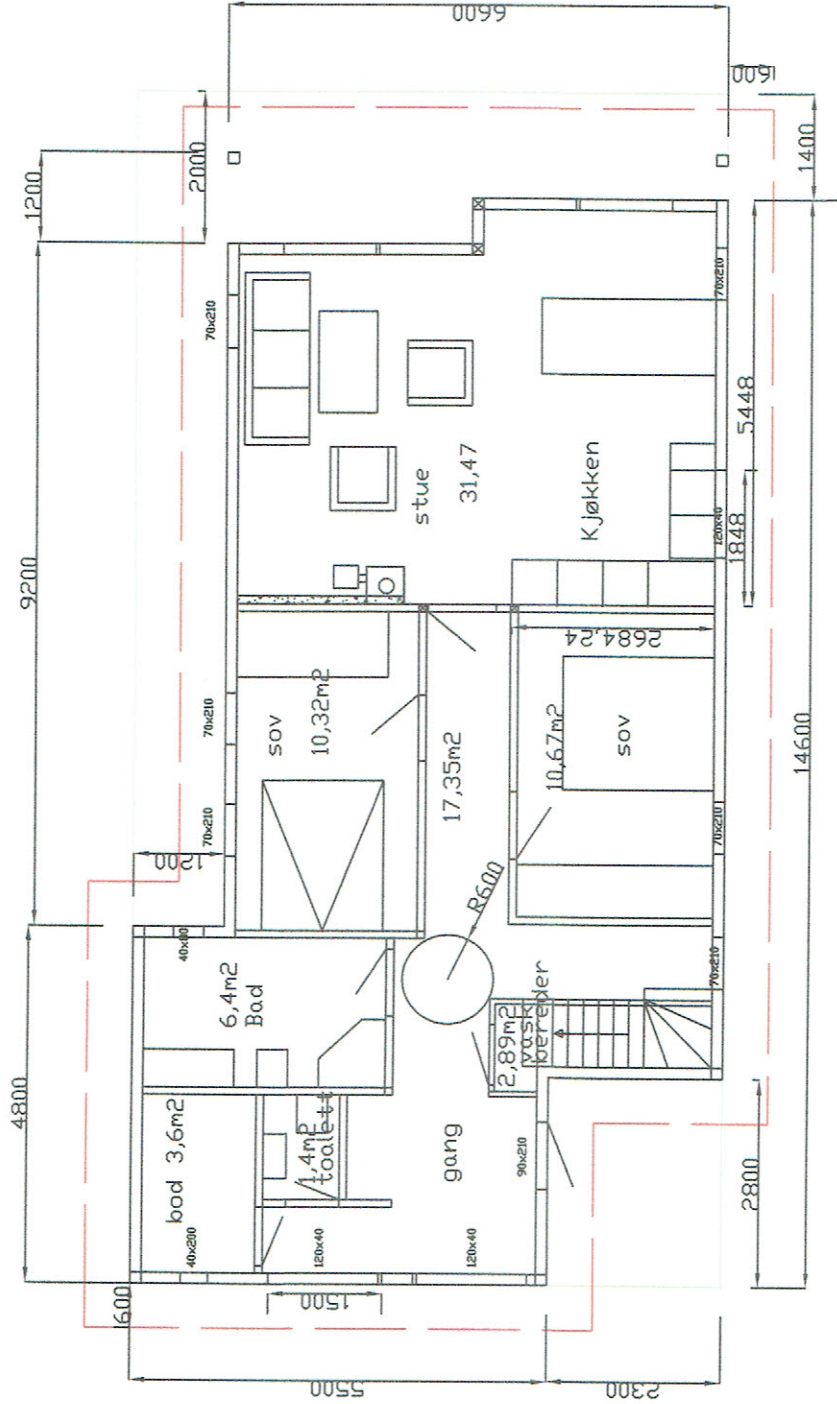
Plan og forvaltning Bergen
Med helsing

Tor Høyland
senioringeniør

Tone Bøyum
overingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har difor ingen handskrivne signaturar.

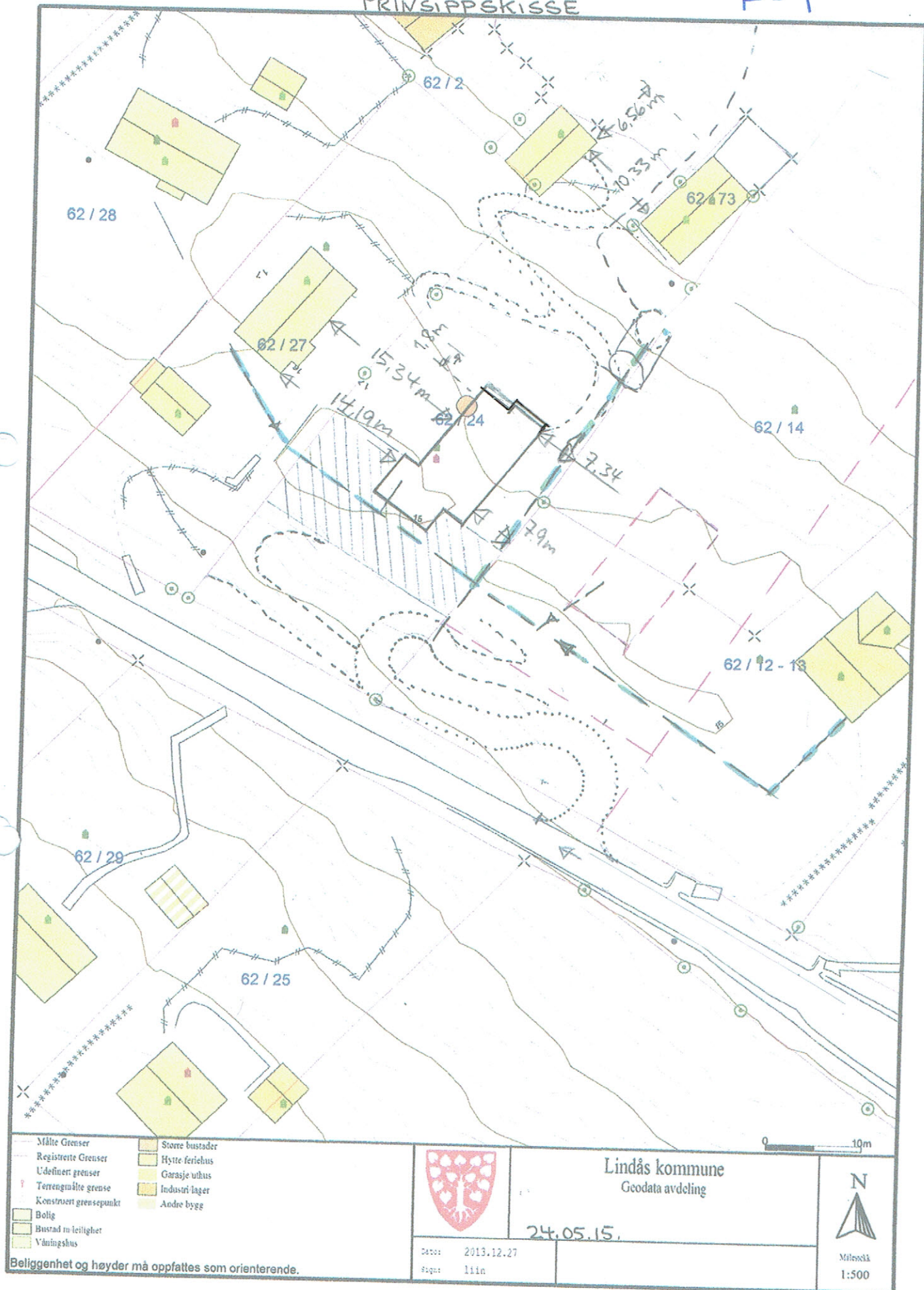
E-1



BYGGH.	Kathrine B&tevik	DATE.	22.01.17.
ADR.	Myksvoll	TEGN AV	B&tevik
TYPE	TEGN.	MÅLESTOKK	1:100
	Plantegning		
	Takplan (rød)		Terrasse (gønn)

PRINSIPPSKISSE

FID-1
F-1



- Målte Grenser
- - - - - Registrerte Grenser
- Udefinert grense
- Terrengmålte grense
- Konstruert grensepunkt
- Bolig
- Bustad m/leilighet
- Våningshus
- Storre bustader
- Hytte/feriehus
- Garasje uthus
- Industri/lager
- Andre bygg

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



Lindås kommune
Geodata avdeling

24.05.15

Dato: 2013.12.27
Sign: liin



Målestokk
1:500