

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	102/4
30.04.2013	
Ark. saksnr.	Løpenr.
2013/1762	
Sakst.	Tilgangskode



plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Tiltak på eiendommen					
Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester	
Lindås	102	4	Vadbuvegen 195, 5955 LINDÅS	Thomas Fjellsbø og Inger Johanne Nilsen	

Det varsles herved om					
Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Anleggstype	Formål
søknad i ett trinn	Nytt bygg - Boligformål Veg	A Jordbruk	111 Enebolig	veier	bolig
Dispensasjonsøknad etter Plan-og bygningsloven Kapittel 19					
<p>Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: Plan- og bygningsloven med forskrifter, Komm. vedtekter til pbl Begrunnelse for dispensasjon: Kommunen har, i plan og miljøutvalget 12/12-12, gitt lov til å bygge nytt våningshus på bruket. Kommunen har her gjort en saksbehandlingsfeil, da det må søkes om dispensasjon i forhold til dette. Vi nabovarsler derfor nå om dispensasjon fra 100 meters belte fra sjø i henhold til PBL § 19-2 jamført §1-8. Det økes også om disp. for bygging i LNF område og fra kommuneplanen for Lindås punkt 5.2 som sier at nye bustader skal plasserast i tilknytning til gardstunet, og punkt 5.4 avstand fra sjø og vatn.</p>					

Arealdisponering	
Planstatus mv.	
Gjeldende plan	Navn på plan
Kommuneplanenes arealdel	Kommuneplan

Nabovarselet gjelder
Søker om oppføring av våningshus med tilkomstvei og forstøtningsmur. Våningshuset vil ligge på kotte +11,8 topp ringmur. Det varsles også om at det skal plasseres et avløpsanlegg på tomten som vist på situasjonskart.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel			
Ansvarlig søker			
navn			
REKNES BYGGJEVARER LL			
Kontaktperson			
navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Egil Sagstad	firmapost@reknesbyggjevarer.no	56166060	90681560
Merknadene sendes:			
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.			
Navn	Postadresse	e-postadresse	
REKNES BYGGJEVARER LL	Selvåg, 5986 HOSTELAND	firmapost@reknesbyggjevarer.no	

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Situasjonsplan	D	
Tegning ny fasade	E	
Tegning ny plan	E	
Tegning ny snitt	E	
Annet	Q	profil A og B

Signering

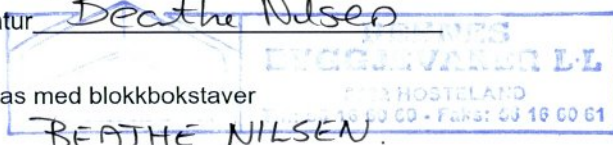
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Ansvarlig søker

Dato 06.04.13

Signatur Beathe Nilsen

Gjentas med blokkbokstaver



Kvittering for nabovarsel

sendes kommunen sammen med søknaden



Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Lindås	102	4	Vadbuvegen 195, 5955 LINDÅS	Thomas Fjellsbø og Inger Johanne Nilsen

Nabo/eiendom

Gnr. 102, Bnr. 2
ODDVAR GUNNAR VABØ, Adresse OLSVIKVEIEN 107, 5955 LINDÅS

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: 9/4-13

Signatur: Oddvar Vabø

Dato: 9/4-13

Signatur: Oddvar Vabø

Nabo/eiendom

Gnr. 102, Bnr. 82
BENTE FJELLSBØ VABØ, Adresse VADBUVEGEN 187, 5955 LINDÅS

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: 7/4-13

Signatur: Bente F. Vabø

Dato: 7/4-13

Signatur: Bente F. Vabø

Nabo/eiendom

Gnr. 102, Bnr. 85
JARLE ARILD FJELLSBØ, Adresse VADBUVEGEN 195, 5955 LINDÅS

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: 10/4-13

Signatur: Jarle Fjellsbø

Dato: 10/4-13

Signatur: Jarle Fjellsbø

Nabo/eiendom

Gnr. 102, Bnr. 108
ANDRE FJELLSBØ, Adresse VADBUVEGEN 197, 5955 LINDÅS

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

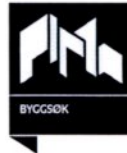
Dato: 8/4-13

Signatur: Andre Fjellsbø

Dato: 8/4-13

Signatur: Andre Fjellsbø

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden



Nabo/eiendom

Gnr. 102, Bnr. 140
JARLE ARILD FJELLSBØ, Adresse VADBUVEGEN 195, 5955 LINDÅS

Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Varslet er mottatt

Samtykker i tiltaket

Dato: 10/4-13

Signatur: Jarle Gjellsebø

Dato: 10/4-13

Signatur: Jarle Gjellsebø

For postverket

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.