

Dykkar ref.:

Vår ref.: Ard 12050

Bergen: 16.09.13

VARSEL OM OPPSTART AV REGULERINGSPLANARBEID

I medhald av plan og bygningslova (pbl) § 12-8 vert det med dette varsla at det skal setjast i gong detaljregulering for Kjevikdalen fyllplass, utviding, gnr. 177, bnr. 36 m. fl. og gnr. 176, bnr. 25 m. fl. Lindås kommune.

Reguleringsplan:

Ein reguleringsplan består av arealplankart med tilhøyrande føresegner og planskildring som syner bruk, vern og utforming av areal. Ein reguleringsplan fastsett framtidig arealbruk for området og er ved kommunestyret sitt vedtak bindande for nye tiltak eller utviding av eksisterande tiltak.

Tiltakshavar og konsulent:

NGIR er tiltakshavar.

Ard arealplan as er konsulent for reguleringsplanarbeidet.

Planområdet:

Planområdet ligg i Kjevikdalen i Lindås kommune med grenser til naturområde og FV57/Lindåsvegen. Området er i dag regulert til spesialområde - fyllplass og rommar NGIR sitt avfallsanlegg. Planområdet er på 202,3 daa.

Reguleringsplanen sitt føremål:

Føremålet med reguleringsplanen er å foreta justeringar av arealformål i gamal plan, få ei arealutviding av området, samt å etablere areal for reinsetiltak for utsleppsløyvet.

Merknader til oppstartsmeldinga:

Vi inviterer til samarbeid og medverknad i den kommande prosessen. Innspel eller merknader som angår løysingar eller gjeld særlege behov kan sendast skriftleg til:

Ard arealplan as
Domkirkegaten 3
5017 Bergen
e-post: post@ardarealplan.no

Det er ikkje naudsynt å sende kopi av merknadar til Lindås kommune. Alle mottekne dokument, merknadar og liknande vert sendt Lindås kommune saman med planframlegget.

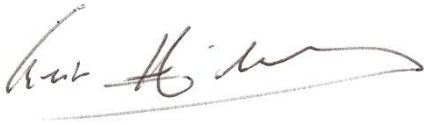
Merknadsfrist:

Frist for merknader er satt til **01.11.2013**.

Vidare saksgong:

Etter meldingsfristen vil sjølve planframlegget bli utarbeidd, og deretter sendt til Lindås kommune for sakshandsaming. Etter første gongs handsaming i planutvalet, vert planen sendt på høyring og lagt ut til offentleg ettersyn i seks veker. Det vil då vere mogleg å komme med merknader til planframlegget før vidare politisk handsaming.

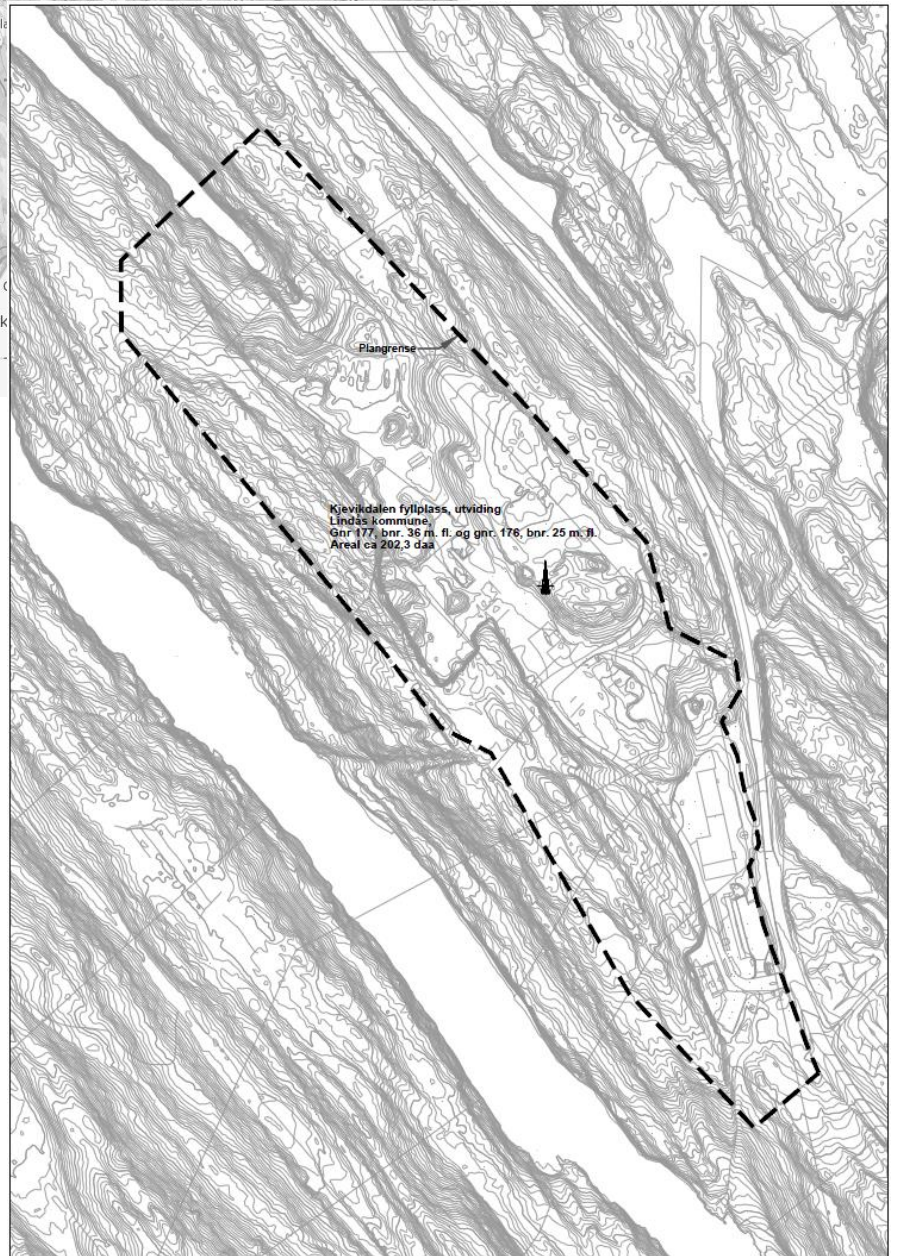
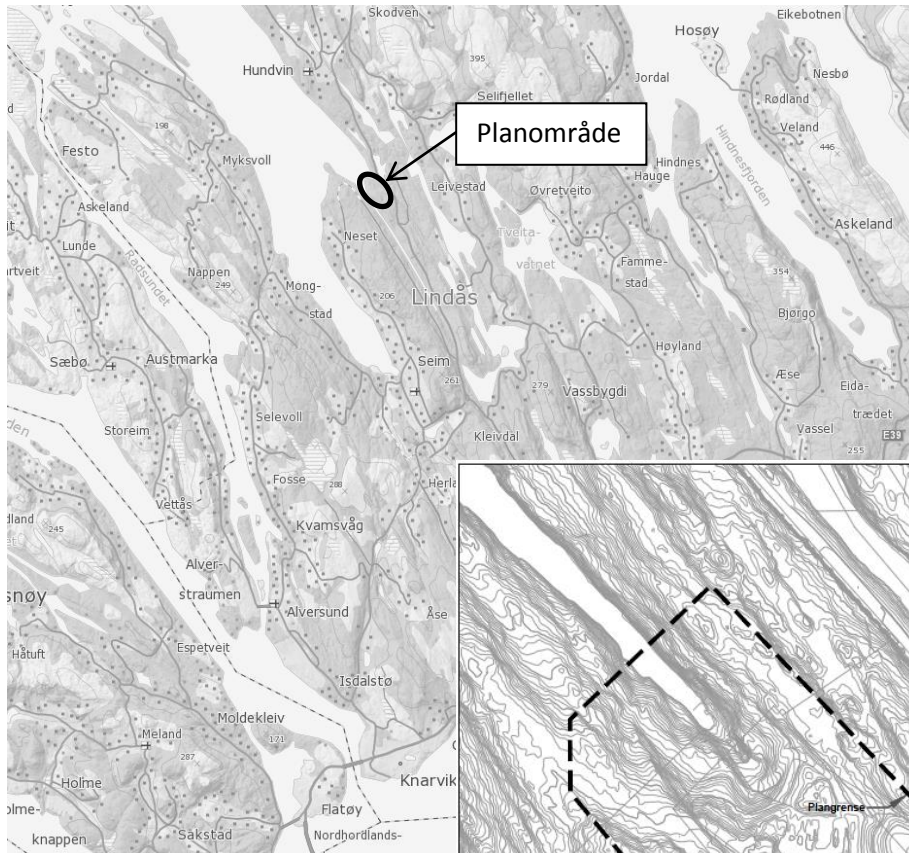
Med beste helsing



Geir Håland
Senior planleggar
Ard arealplan as

Tlf: 55 31 95 00/99 49 06 55

KART OVER PLANOMRÅDET:



VARSLINGSLISTE

BERGEN OG OMLAND HAVNEVESEN	POSTBOKS 6040	5892 BERGEN
BERGEN SJØFARTSMUSEUM	POSTBOKS 7800	5020 BERGEN
BKK NETT AS, NETTPROSJEKT POST	BOKS 7060	5020 BERGEN
FISKERIDIREKTORATET, REGION VEST	POSTBOKS 185 SENTRUM	5804 BERGEN
FYLKESMANNEN I HORDALAND, KOMMUNAL- OG SAMFUNNSPLANAVDELINGA	POSTBOKS 7310	5020 BERGEN
GEIR BERGE OG BRYNHILDSSEN LENA CECILIE	SEIMSTRANDA 516	5912 SEIM
GRØNNEVIK MONA LÅSTAD	SEIMSTRANDA 537	5912 SEIM
HJELMTVEIT KNUST SVANTE	SEIMSLEITET 39 A	5912 SEIM
HORDALAND FYLKESKOMMUNE, REGIONALAVDELINGA, PLANSEKSJONEN	POSTBOKS 7900	5020 BERGEN
KJENES OLE KRISTIAN	SEIMSTRANDA 421	5912 SEIM
KVAMME OLAV MAGNE	BREISTØLEN 10 A	5034 BERGEN
KYSTVERKET	SERVICEBOKS 2	6025 ÅLESUND
LINDÅS KOMMUNE	KVERNHUSMYRANE 20	5914 ISTALSTØ
NESSE LAILA OLAUG BIRKELAND OG SVERRE	SEIMSTRANDA 483	5912 SEIM
ROSSNES GERD OG KRISTIAN FREDRIK	SEIMSTRANDA 391	5912 SEIM
RYDLAND KNUST HARALD	LUREVEGEN 85	5912 SEIM
SEIM SVEIN	FUREBERGET 35	5912 SEIM
STATENS VEGVESEN, REGION VEST	ASKEDALEN 4	6863 LEIKANGER
TELENOR, SENTER FOR NETTUTBYGGING		