
Fra: Arne Helgesen
Sendt: torsdag 28. september 2017 13.20
Til: 'Inge@arkoconsult.no'
Kopi: 'Atle Dingen (Atle.Dingen@lindas.kommune.no)'; Ole Johan Ingebrigtsen; Anne Lise Molvik; Knut Espetvedt
Emne: SV: VA- rammeplan. Skinstø, planid. 1263-200910, § 2.4.1
Vedlegg: 5171563_GH-100_B01.pdf; notat_VA-plan Skinstø_rev.pdf

Slik eg forstår det er dette ein endeleg teknisk plan for veg vatn og avløp ? i den korte beskrivinga av utbygging står det to vidt forskjellige løysingar for overvatn og avløp. Innledningsvis er det beskrive Slamavskiller med avrenning til sjø og overvatn til sjø. Lenger nede i dokumentet er det beskrive reinseanlegg med avrenning til grøft på naboeigedom. Overvatn føres til stikkrenne og viare inn på naboeigedom.

Beskrivelsen må vera eintydig når det gjeld val av løysning.

Ole Johan kan du lese gjennom mail, og kommentere det som har med brannvannsdekning å gjera Anne Lise kommenterer du det som har med avløpsanlegg å gjera.

Har følgjande kommentar til planen.

- Dersom dette er ein endeleg plan før ig må den vera mykje meir detaljert enn det som er sendt inn i dei to pdf dokumenta. Beskrivelse detaljteikningar plan og profil etc.etc. Sjekk ut kva som er beskrevet i VA norm, og send inn plan som er i henhold til norm.
- Er dette ein plan der det ikkje er krav til brannvannsdekning ? her skal det vera 21 bu einingar innafor eit forholdsvis lite areal, dersom det er riktig at det ikkje er krav til brannvannsdekning må det føreliggja ein uttale frå brannforebyggjande avdeling der dei bekreftar dette.
- Dersom ein skal føre overvatn eller avløpsvatn til ein anna eigedom, er det ikkje tilstrekkeleg med at ein skriv at dette er noko som skal avtalast, her må det føreliggja ein skriftlig avtale med rett til å ha liggjande/ drift og vedlikehald av leidningar på annan manns eigedom. Denne avtalen bør vera tinglyst.
- Overvatn føres til stikkrenne ved veg, er det avtale om at dette er ok. Dette er vel ein fylkesveg, og må avtales med statens vegvesen.
- Avløpsrenseanlegg. Er det søkt om og fått godkjent utslepp ? er i tvil om dette er ok når eg ser kva ein beskriv av løysing her, spesielt dette med avrenning til naboeigedom. Byggesak v. Anne Lise Molvik kan gjerne kommentere dette. Her hadde det jo også vert ein fordel om anlegget hadde vert plassert nærare sjø, slik at det hadde vert mulig for fleire i området å knytte seg til eit slikt anlegg.
- Vannforsyning frå tilknytning sjø til bustader. Ved sjø må det monteres ny kum for tilknytning her må ein fjerne eksisterande, samle alle tllknytningar i ei kum, detaljteikning av denne kumma må vera med. Det må også vera kum før og etter borehol. Vannledning må leggjast i varerør gjennom borehol, for å sikre at det er mulig å skifte leidning. For alle vannkummer skal det leverast detaljteikningar i plan og profil
- Stikkeleidningar til bueningar skal normalt gå ut frå samlestokk i kum ref. va norm leidningar skal vera merka med gbnr. Slik at ein veit kva leidning som gåt til kvar enkelt buening. Kvar buening skal ha sin eigen utvendig stoppekran, denne skal vera merka på husvegg (sanitærforskriften) Dersom det blir krav til brannvannsdekning i felt, må det monterast min.

2 ventilkummer i feltet, det er då naturleg at stikkleidningar til bustader blir fordelt ut frå ventilkummer.

Arne Helgesen | Avdelingsleiar Teknisk drift VA

E-post: arne.helgesen@lindas.kommune.no | Telefon: +47 959 45 434
Kundesenter: +47 56 37 50 00 | Heimeside: www.lindas.kommune.no



Fra: Inge A. Johannessen [<mailto:Inge@arkoconsult.no>]
Sendt: onsdag 27. september 2017 09.02
Til: Teknisk Lindås; Postmottak Lindås
Kopi: Atle Dingen
Emne: VA- rammeplan

Vedlagt følger forslag til VA- rammeplan utarbeidet av Norconsult AS.

Det følger av reguleringsplan for Skinstø, planid. 1263-200910, § 2.4.1 at det er et rekkefølgekrav at godkjent VA- plan foreligger før tiltak kan iverksettes.

På vegne av tiltakshaver FM eigedom (Leiv Jan Fosse) ønskes det tilbakemelding på evt. godkjenning.

Ved spørsmål i saken, ta kontakt med undertegnede.

Med vennlig hilsen/Best Regards

Inge A. Johannessen
Jurist, Byggesak

Direkte: +47 970 19 880 | Felles: +47 56390003
Fax: +47 56191130
Epost: inge@arkoconsult.no



Hovedkontor - Valestrandsfossen:
Arkoconsult AS
Postboks 103, HTB-bygget
5291 Valestrandsfossen | NORWAY | www.arkoconsult.no

Avdelingskontor - Voss
Arkoconsult AS
Strandavegen 2
5705 Voss | NORWAY | www.arkoconsult.no



Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.

Faktura sendes digitalt til:
faktura@arkoconsult.no