

SAKSPAPIR

Saksnr	Utval	Type	Dato
108/17	Plan- og miljøutvalet	PS	18.10.2017
	Kommunestyret	PS	

Saksbehandlar	ArkivsakID
Trude Langedal	15/2147

Godkjenning av planprogram for kommunedelplan for Knarvik-Alversund med Alverstraumen

Vedlegg :

Knarvik - Alversund med Alverstraumen_planprogram_revidert 02.10.2017Oppsummering av innspel til planprogram og oppstartsmelding KDP KAAFråsegn - Høyring av planprogram_HFKInnspel til planprogram - BKKInnspel til varsel om oppstart av arbeid med kommunedelplan_NVEUttale - Oppstartsmelding - Høyring av planprogram -FylkesmannenUttale til planprogram og varsel_statens vegvesenUttale vedr - Høyring av planprogram_BOHUttale til høyring av planprogram for kommunedelplan _Meland1_Brev vedk utviding av eksisterande idrettsanlegg (L)(230679)2_Ekspropiering - gbnr 18529 Isdal (L)(246275)2_Ekspropiering (L)(246276)3_Erklæring om rettighet i fast eigedom (L)(249546)3_Innspel til revisjon av Kommunedelplan Knarvik- Alversund med Alverstraumen (L)(249549)3D perspektiver (L)(139860)4_Vedk revisjon av kommunedelplan Alverstraumen 2004-2014 (L)(161654)5_Alversund f. strandsone (L)(232752)_Håvard Bjrodal5_spørsmål om KDP KAA - funksjonell strandsone_Håvard Bjrodal5_Alversund f. strandsone (L)(232752)_Håvard Bjrodal6_Kommunedelplan for Knarvik - Alversund med Alverstraumen (L)(273691)7_ILLUSTRASJONSPLAN KOMPLETT - 25.10.2015 (L)(139859)7_Innspel til rullering av kommunedelplan Knarvik - Alversund (L)(141881)7_Innspill til KDP Knarvik - Isdalstø 28.01.2016 (L)(139858)8_Fotoillustrasjon av hagesenter sett frå E39.compressed1 (L)(272339)8_Innspel til kommunedelplan Knarvik - Alversund (L)(272340)9_Innspel til kommunedelplan (L)(187298)10_Innspel til kommunedelplan Knarvik - Alversund (L)(250500)11_Høyringsuttale - kommunedelplan Knarvik-Alversund med Alverstraumen (L)(277357)11_Innspel til Planprogram for rullering av kommunedelplan for Knarvik- Alversund med Alverstraumen (L)(277358)12_Innspel kommunedelplan (L)(283978)12_Innspill kommunedelplan Alversund-Knarvik Ikenberget-Alvermarka Vel (L)(283979)13_Innspel til kommunedelplan for Knarvik - Alversund med Alverstraumen (L)(284652)14_Høyringsuttale - Kommunedelplan Knarvik-Alvrsund med Alverstraumen (L)(285314)15_Alver 137- 7 og 9. Oppsummering 160117 (L)(285758)15_Alverstraumen bru mulighetsstudium utdrag 090217 (L)(285759)15_bruvurdering 080217 Layout1 (1) (L)(285760)16_Innspel planprogram - Kommunedelplan Knarvik-Alversund med Alverstraumen (L)(286271)16_Innspel planprogram - Kommunedelplan Knarvik-Alversund med Alverstraumen (L)(286273)17_Vestre Radtangen (L)(286515)18_Innspel til kommunedelplan Knarvik - Alversund med Alverstraumen - planID 1263-201701 (L)(286528)19_Innspel til kommunedelplan Knarvik - Alversund med Alverstraumen - planID1263-21701 (L)(286530)20_Innspel til kommunedelplan

Knarvik - Alver med Alverstraumen (L)(286874)21. Innspill til kommunedelplan for Knarvik-Alversund med Alverstraumen

Rådmannen sitt framlegg til vedtak

I medhald av plan- og bygningslova §11-3, godkjenner plan- og miljøutvalet planprogram for Kommunedelplan for Knarvik-Alversund med Alverstraumen, revidert 06.10.2017.

.....

Plan- og miljøutvalet - 108/17

PM - behandling:

Orientering til saka v/Trude Langedal-rådgjevar Plan
Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

Fellesframlegg v/S. Hauge-Ap:

PMU tilslutter seg fylkesutvalets vedtak 26.01.2016 om valg av midtre trase for FV 565 for kryssing av Alversund.

Framlegget vart samrøystes vedteke.

PM - vedtak:

Innstilling i Plan- og miljøutvalet - 18.10.2017:

I medhald av plan- og bygningslova §11-3, godkjenner plan- og miljøutvalet planprogram for Kommunedelplan for Knarvik-Alversund med Alverstraumen, revidert 02.10.2017.

PMU tilslutter seg fylkesutvalets vedtak 26.01.2016 om valg av midtre trase for FV 565 for kryssing av Alversund.

Saksopplysningar:

Politisk handsaming

Saka skal avgjerast i Plan- og miljøutvalet

Bakgrunn

Plan- og miljøutvalet vedtok i møte 31.05.2017 å leggja framlegg til planprogram for kommunedelplan Knarvik-Alversund med Alverstraumen ut på høyring og melde oppstart av planarbeidet.

Merknader til framlegg til planprogram

Høyringsperioden var frå 21.juni – 9. september 2017. Det kom inn 7 uttalar frå offentlege

instansar og 21 innspel frå private. Det er innarbeidd nokre mindre endringar av planprogrammet som følgje av innspela. Alle endringane som er gjort i planprogrammet er vist med raud tekst.

Hovudtrekk i innspela frå offentlege mynde:

- Samordna areal- og transportplanlegging
- Utreie korleis planarbeidet støttar nullvekstmålet i personbiltrafikken
- Bustadbehov, arealrekneskap
- Samferdsel
- Regionsenterutvikling
- Nærings- og handelsutvikling
- Kulturminne og kulturmiljø

Houdpunkt frå innspel frå private og lag og organisasjonar:

- Innspel på endra arealbruk, LNF til bustad eller næring
- Kyststien
- Ta vare på friluftsområde
- Trygge skuleveggar
- Behov for areal til idrett

Kommuneplanen sin samfunnsdel(2017-2029)

Kommuneplanen sin samfunnsdel vart vedteken i kommunestyret den 21. september 2017. Samfunnsdelen legg føringar for alt planarbeid i kommunen. I kap. 3 i planprogrammet, bakgrunn for arbeidet, er det informert om kommuneplanen sin samfunnsdel, teksten her er oppdatert etter at samfunnsdelen er vedteken, hovudtema og mål i samfunnsdelen er lista opp. Målsetjingane som ligg i planprogrammet for kommunedelplanen er i samsvar med strategiane i samfunnsdelen.

KDP E39 Flatøy- Eikefettunellen

Planarbeidet med KDP E39 Flatøy-Eikefettunellen er forsinka og skal ifølgje revidert framdriftsplan ferdigstillast ved årsskiftet 2019/2020. KDP KAA skal ferdigstillast vår 2019 og i følgje forslag til revidert framdriftsplan.

Endra framdrift for E39 skapar uvisse i planarbeidet for KDP KAA fordi det medfører at arealdiponeringa kring traseane ikkje vert landa i dette planarbeidet.

På ei anna side kan parallelle prosessar vera positivt for kommunen, der kommunen kan gje innspel til planarbeidet med fokus på å ivareta gode løysingar i høve til tema som er viktige for kommunen, td; regionsenterutvikling, lokalvegnettet, arealdsponering, gange-og sykkel, mv.

Statens vegvesen skal utarbeide ein detaljert framdriftsplan for KDP E39 som vil gjere planarbeidet KDP KAA meir føreseieleg. Det er viktig med god dialog i planfasen for desse planane.

Traseane for E39 vil påverke fleire av temaene som ligg i planprogrammet for KDP KAA, det gjev derimot ikkje grunnlag for å utelate enkelttema frå KDP, fordi ingen av temaene har ei lokal geografisk avgrensing. Sjølv om deler av det sentrale området i KDP KAA vert bandlagt av E39 er det viktig å vurdere heilskapen for området i planarbeidet.

Det kan td utarbeidast scenarier for dei ulike alternativa, som viser kva moglegheiter dei ulike traseane gjev for utviklinga lokalt.

Kunnskapsgrunnlaget for kommunedelplanen vert utarbeida i denne planprosessen, når trase for E 39 landar kan arealdsponeringa td avklarast i ei avgrensa rullering planen.

Framdrift for KDP KAA

Framdriftsplanen som ligg i høyringsutkastet til planprogram legg opp til ei ferdigstilling av planarbeidet ved årsskiftet 2018/2019. Administrasjonen vil tilrå å skyva denne eit ½ år fram i tid med planvedtak våren 2019, slik at framdrifta vert tilpassa prosessane med kommuneplanens arealdel, Alversund bru og at det vert lagt opp til ein noko lengre parallell prosess med KDP E39.

Revidert framdriftsplan er lagt inn i planprogrammet.

Vurdering

Høyringsuttalelsane medfører etter administrasjonens vurdering ikkje vesentlege endringar i planprogrammet. Planprogrammet tar opp i seg innhaldet i merknadene i stor grad, og tema som vert trekt fram i innspela er i stor grad omfatta av planprogrammet. Det er gjort nokre mindre endringar i planprogrammet og nokre redaksjonelle justeringar.

Hovudendringane i planprogrammet er lista opp her;

- Ny tekst om samfunnsdelen som er vedteken
- ROS-analyse skal være ein del av planarbeidet, dette er lagt inn i planprogrammet
- Endra framdriftsplan, ½ år forseinka for å tilpassa planarbeidet andre prosessar
- Endra framdrift KDP E39

Oppsummering

Oppsummert meiner administrasjonen at planprogrammet som ligg føre for Kommunedelplan for Knarvik-Alversund med Alverstraumen gjev eit godt grunnlag for utvikling av planområdet. Fleire av innspela som har kome inn i høyringsperioden har blitt innarbeida i planprogrammet der det ikkje allereie var dekkja i tilstrekkeleg grad. Administrasjonen vil tilrå at revidert planprogram slik det ligg føre vert godkjent.

.....