

Prosjektmandat (politisk bestilling)

Prosjektnr	Namn	Saknr
(økonomi)	Kommuneplanen sin arealdel 2019 - 2031	(websak)
Prosjektfase	Planprogram	
Organisering		
Oppdragsgjevar: Kommunestyret		
Politisk styringsgruppe: Plan- og miljøutvalet		
Adm. styringsgruppe Rådsmannggruppe + plansjef		
Prosjektansvarleg: Ass. rådmann		
Prosjektgruppe: Prosjektleder: Line Thuen Waage Prosjektmedarbeidarar: Terje Villanger, Marte Hagen Eriksrud, Siril Sylta		
Referansegruppe(r): (Ved behov) • Relevante fagområder internt i kommunen, VA, landbruk, veg, næring, geodata, eigedom, miljøretta helsevern, folkekoordinator, planleggjarar i andre arealplanar, informasjon. • Eksterne: Nordhordland næringslag, bygdelag, etter behov.		
Bakgrunn og forankring		
Aktuelle dokument: • Gjeldande arealdel 2011 – 2023 • Relevante eldre arealplanar • Overordna ROS • Planstrategi 2016 - 2019 • Kommuneplanen sin samfunnsdel 2017 - 2029 • Vurdering av arealdel – lagt inn i politisk vedtak 15.09.16 Gjeldande kommuneplan (arealdel) vart vedteken i kommunestyret 22.09.11 saman med samfunnsdelen. Planen som vart vedteken i 2011 var resultat av ein full revisjon av alle arealføremål i heile kommunen. Det vart gjennomført grundige prosessar med omfattande utgreiingsarbeid. Gjeldande plan vart vedteken etter ei avsluttande		

meklingsrunde med Fylkesmannen.

I arbeidet med planstrategi 2016 – 2017 blei det vurdert at ein ikkje treng å ta ein full revisjon av arealdelen, men at det er særskilte tema som må verta vurdert på nytt. I samband med vedtak om planprogram for samfunnsdelen 15.09.16, blei det lagt inn ei mellombels vurdering av aktuelle tema for kommuneplanen sin arealdel. Følgjande tema blei vurdert:

- Bruk og vern av sjø og vassdrag, med mellom anna strandsone (Akvakultur og friområder)
- LNF-områder (Dispensasjonar og LNF-spreidd)
- Næringsareal
- Offentleg areal
- Bustader (Vurdere å ta ut områder som har lagt inn i fleire periodar, utan utbygging.

Ny arealdel vil vere eit viktig grunnlag for arealdisponeringa og utviklinga i ny kommune. Arealdelen må derfor vere ferdig før 2020. For å spare tid i forhold til andre planar vil vi også ta med kommunedelplan for Lindåsneset med Mongstad inn i den overordna arealdelen. I arbeidet med planprogrammet vil det være viktig å prioritere dei tema som strengt tatt er nødvendig å ta med. For mange tema vil skape utfordringar med å nå målet om vedtak før 2020.

Hovudmål med prosjektet:

- Utarbeide planprogram for kommuneplanen sin arealdel 2019 - 2031

Resultatmål:

- Analyse av gjeldande arealdel og særskilte utfordringar i eldre planar
- Avklare kva føringar kommuneplanen sin samfunnsdel legg for arbeidet med samfunnsdelen
- Vurdere overordna ROS

Effektmål

- Sikre ei god avgrensing som gjer det mulig at kommuneplanen sin arealdel blir vedtatt før 2020.

Budsjett og finansiering

--	--

Risikofaktorar

Dette blir vurdert i arbeidet med prosjektplan

Framdriftsplan:

- 1) Prosjektstart: August 2017
- 2) Orienterer politisk styringsgruppe om prosess – 19. september.
- 3) Analyse av føringar i samfunnsdel – september/oktober
- 4) Kartleggingsperiode og analyse av dagens arealdel – september/oktober
- 5) Møte mellom FO og PMU – 16. oktober
- 6) Styringsgruppemøte – 18. oktober
- 7) Møte med Fylkesmannen – september/oktober
- 8) Møte med styringsgruppe – 15/16. nov
- 9) Planforum – november/desember
- 10) Planprogram på høyring: 13. desember
- 11) Høyringsperiode: 18. desember -12. febr
- 12) Innstilling i politisk styringsgruppe: 7. mars 2018
- 13) Vedtak i kommunestyret: 22. mars 2018

Endringsoversyn

Versjon	Dato	Skildring av endring	Utført av
0.10	20.08.17	Dokument oppretta	Hogne Haugsdal
0.20	17.09.17	Justert etter diskusjon i prosjektgruppe	Hogne Haugsdal