

Lindås kommune
Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ

Vår dato: 23.08.2017
Vår ref.: 201704069-2
Arkiv: 323
Dykkar dato: 21.06.2017
Dykkar ref.: 15/2147 - 17/18471

Sakshandsamar:
Toralf Otnes

Innspel til varsel om oppstart av arbeid med kommunedelplan Knarvik-Alversund med Alverstraumen 2018 - 2035 - Lindås kommune

Vi syner til brev datert 21.06.2017. Saka gjeld varsel om oppstart av arbeid med kommunedelplan for Knarvik – Alversund med Alverstraumen. Hovudføremålet med planarbeidet er å legge til rette for venta vekst i folketalet i regionsenteret med omland og førebu kommunesamanslåing. Det er utarbeidd planprogram for planarbeidet.

Naturfare

NVE er nøgde med at Lindås kommune har definert tilpassing til eit endra klima som eit viktig tema i planprosessen, jf. oversendingsbrevet. Klimaendringar i form av meir intense nedbørsperiodar, høgare temperatur og meir nedbør som regn er venta å endre flaumregimet i Hordaland. I mindre bekkar og elvar må ein forvente minst 20% auke i flaumvassføringa fram mot år 2100. Utbygging med hardare flater kan gi raskare avrenning og ytterlegare forsterke flaumfaren nedstraums. Vi rår Lindås kommune til satse på opne vassveggar, og å vurdere krav til drying av avrenninga ved utbygging. Sjå elles [Klimaprofil for Hordaland](#) og rettleiar [3/2015 Flaumfare i bekkar](#).

Det beste generelle rådet er å halde nye bygg i god avstand frå vassdrag. Ei byggegrense på minst 20 m frå bekkar med mindre nedslagsfelt enn 20 km² vil i dei aller fleste tilfelle vere tilstrekkeleg til å unngå fare for flaum og erosjon. Areal nærare desse vassdraga enn dette er å sjå på som aktsemdområde dersom ein ikkje gjer nærare vurderingar av flaum- og erosjonsfare.

NVE har utarbeidd ei [prosedyreskildring](#) for identifisering, vurdering og kartlegging av skredfare i bratt terreng ved utarbeiding av arealplanar. Trinn 1 i denne prosedyreskildringa kan nyttast i ROS analysen til å identifisere potensiell skredfare i planområdet. I prosedyreskildringa ligg også link til ein rapportmal (rapportmal 1) som kan nyttast til å dokumentere arbeidet. Vi syner elles til aktsemdkart for snø, steinsprang, jord- og flaumskred som er tilgjengeleg på [NVE Atlas](#)

NVE rår til at alle identifiserte aktsemdområde vert innarbeidd i plankartet som omsynssoner. Særleg legg vi vekt på at dette vert gjort i eksisterande og framtidige byggeområde. Til omsynssonene må det knytast føresegner med krav om nærare kartlegging av faren i alle plan og byggesaker. Kommunen bør styre ny utbygging til trygge område.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 09575, Internett: www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor
Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge
Vestre Rosten 81
7075 TILLER

Region Nord
Kongens gate 14-18
8514 NARVIK

Region Sør
Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest
Naustdalsvegen. 1B
6800 FØRDE

Region Øst
Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR

NVE retningsline 2/2011, ”*Flaum- og skredfare i arealplanar*” seier korleis erosjons- flaum- og skredfare bør greiast ut, takast omsyn til, og innarbeidast i kommunale arealplanar etter PBL. Retningslina, samt anna rettleiingsmateriell, kan lastast ned frå <https://www.nve.no/flaum-og-skred/arealplanlegging/>.

Vassdrag

Alle vassdrag bør merkast tydeleg i plankartet. Område i og langs vassdrag er verdfulle for miljø og friluftsliv. Generelt gjeld at utbygging tett inn til vassdrag bør unngåast. Kommunen bør vurdere å innføre eit byggeforbod i eit bestemt meterbelte langs vassdrag. Breidd kan differensierast ut frå vassdraget og omgjevnadane sin karakter. For å gi god oversikt og sikre god styring med vassdrag og vassdragsnære areal rår NVE til at kommunen nyttar arealbrukskategorien *Bruk og vern av sjø og vassdrag*, jf. PBL § 11-7 nr.6 til å merke alle vatn, elvar og bekkar.

Dersom kommunedelplanen legg opp til tiltak som inneber inngrep i vassdrag må det i KU gjerast greie for om tiltaket påverkar ålmenne interesser i vassdraget. Som døme på ålmenne interesser kan nemnast fiskens frie gong, ålmenn ferdsel, naturvern, biologisk mangfald, vitskapleg interesse, kultur og landskapsomsyn, jordvern, omsyn til flaum og skred osb.

Vassdrags- og energianlegg

Sentral- og regionalnettanlegg, transformatorstasjonar og andre større kraftleidningar som treng konsesjon etter energilova er unnateke frå PBL. Slike større høgspenningsliner og transformatorstasjonar skal settast av som omsynssoner (PBL § 11-8 d/kode H740) i plankartet. BKK si line Seim – Meland er ein del av regionalnettet.

Med helsing

Brigt Samdal
regionsjef

Toralf Otnes
senioringeniør

Dokumentet vert sendt utan underskrift. Det er godkjent etter interne rutinar.

Kopi til:

Fylkesmannen i Hordaland