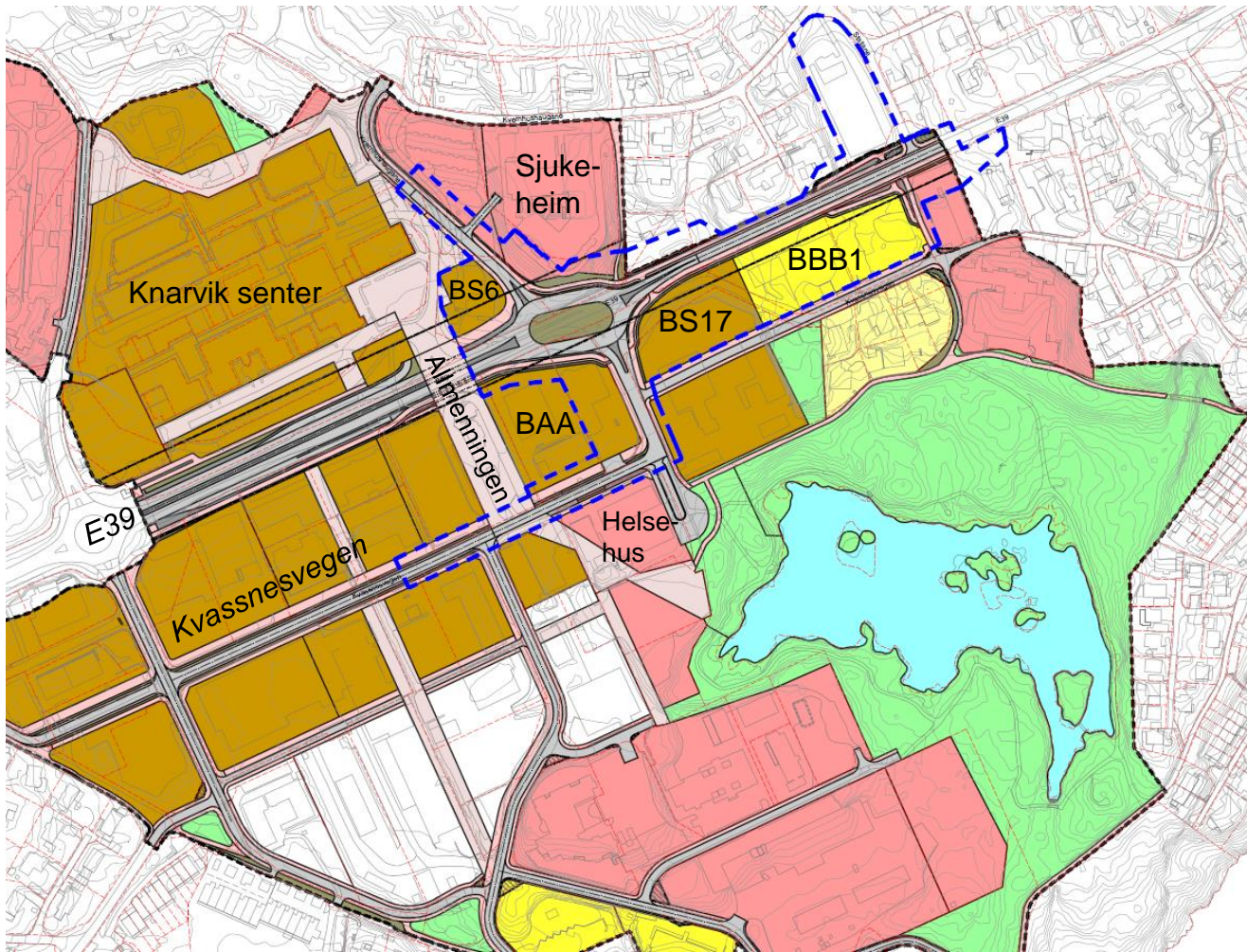


E39 Knarvik sentrum, oval rundkøyring - detaljreguleringsplan

Plan og miljøutvalet – 19. september 2017
Marit Mienna



Områdereguleringsplan for Knarvik sentrum



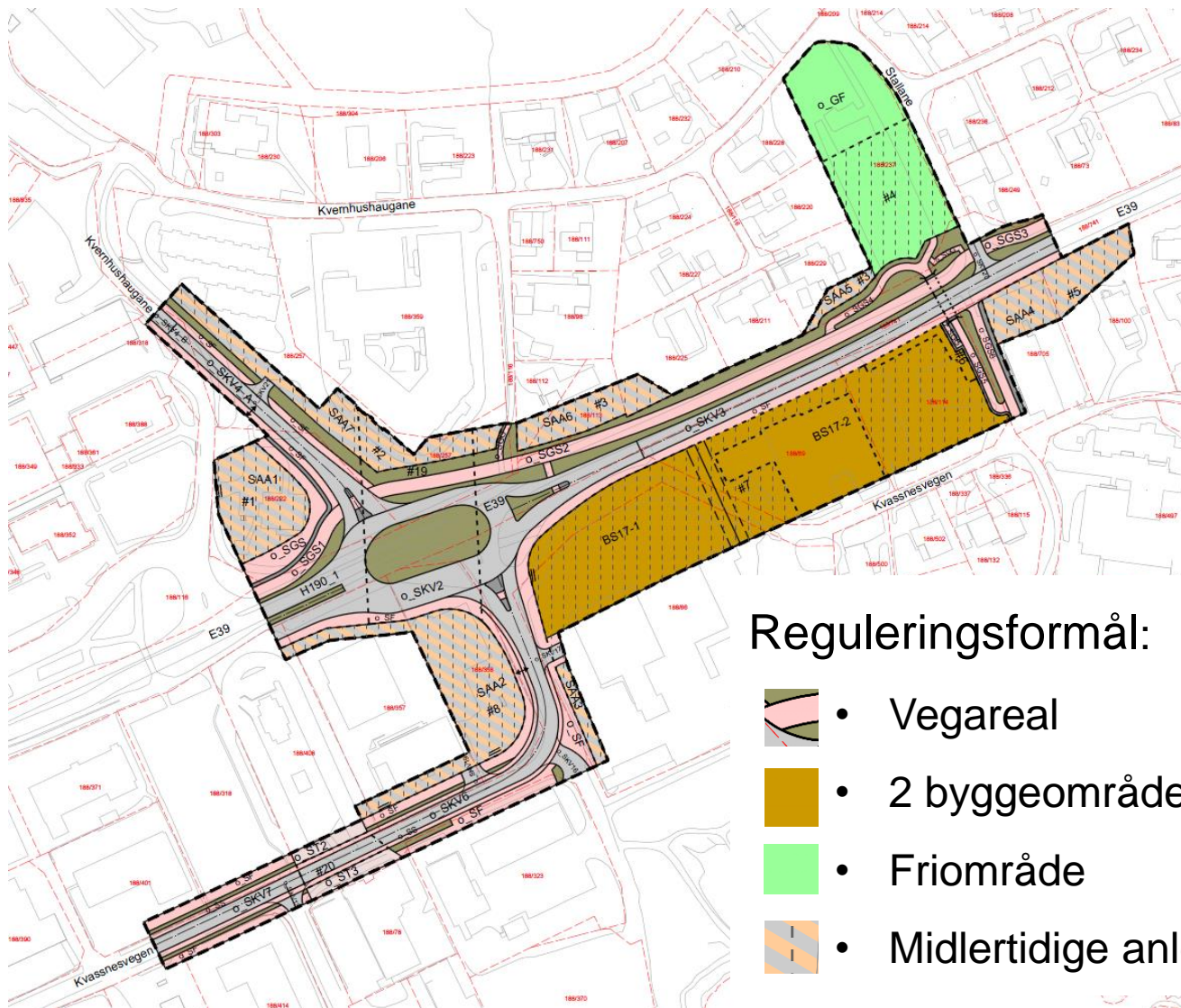
Områdeplanen ligg fast

Detaljerings:

- Del av E39, med oval rundkøyring
- Del av Kvassnesvegen

Sikre midlertidige anleggs- og riggområde

Detaljreguleringsplan - plankartet



E39

Byggegrenser vest for krysset er uendra

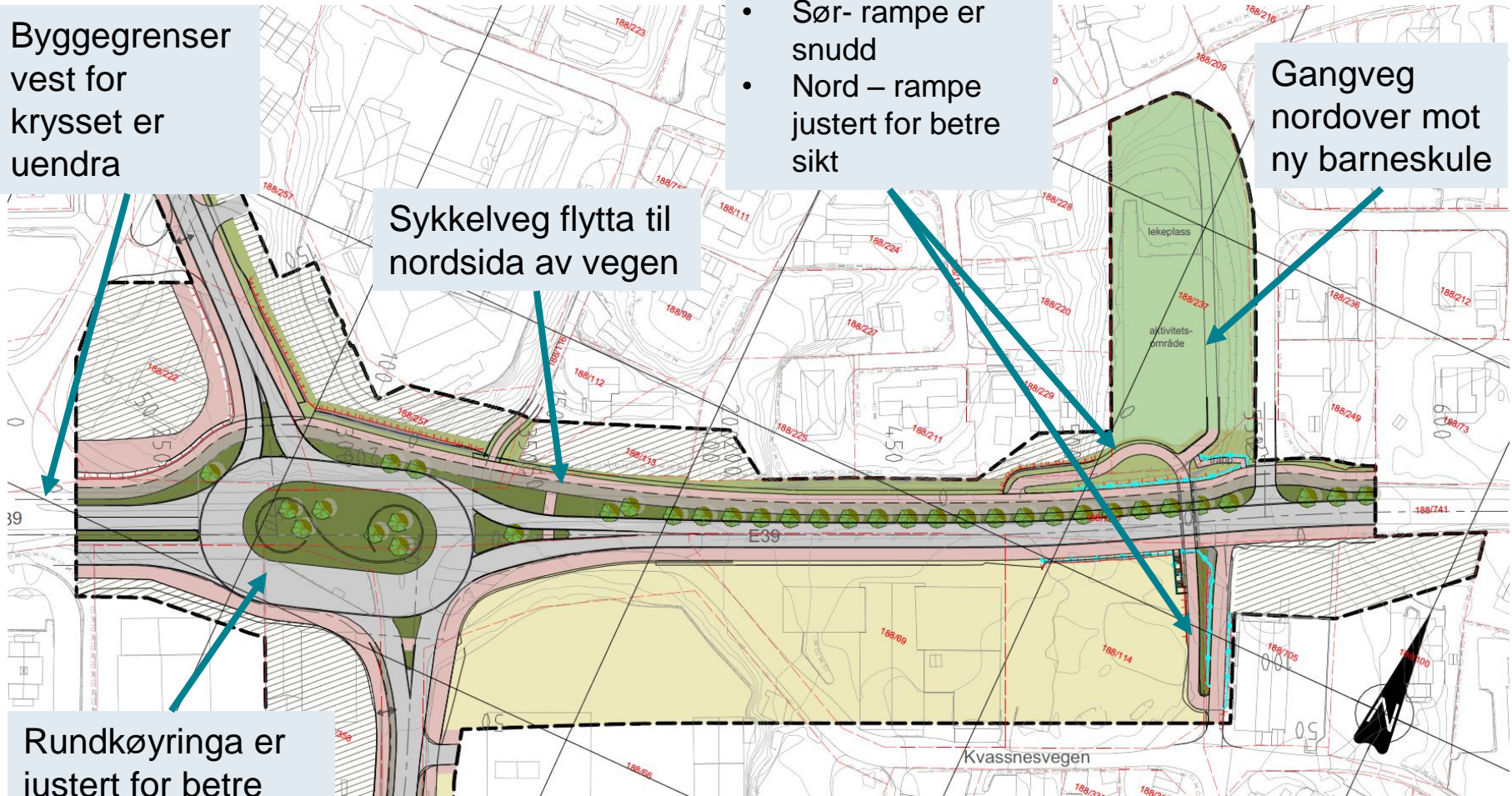
Sykkelveg flytta til nordsida av vegen

Undergang ved Stallane:

- Sør- rampe er snudd
- Nord – rampe justert for bedre sikt

Gangveg nordover mot ny barneskule

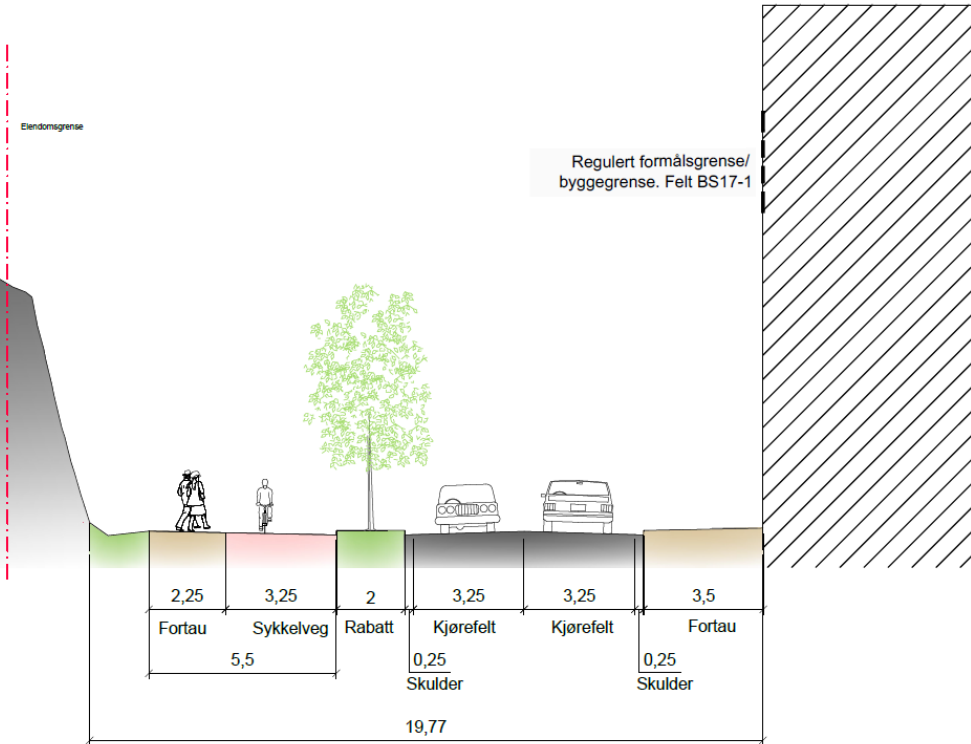
Rundkøyringa er justert for bedre avbøying



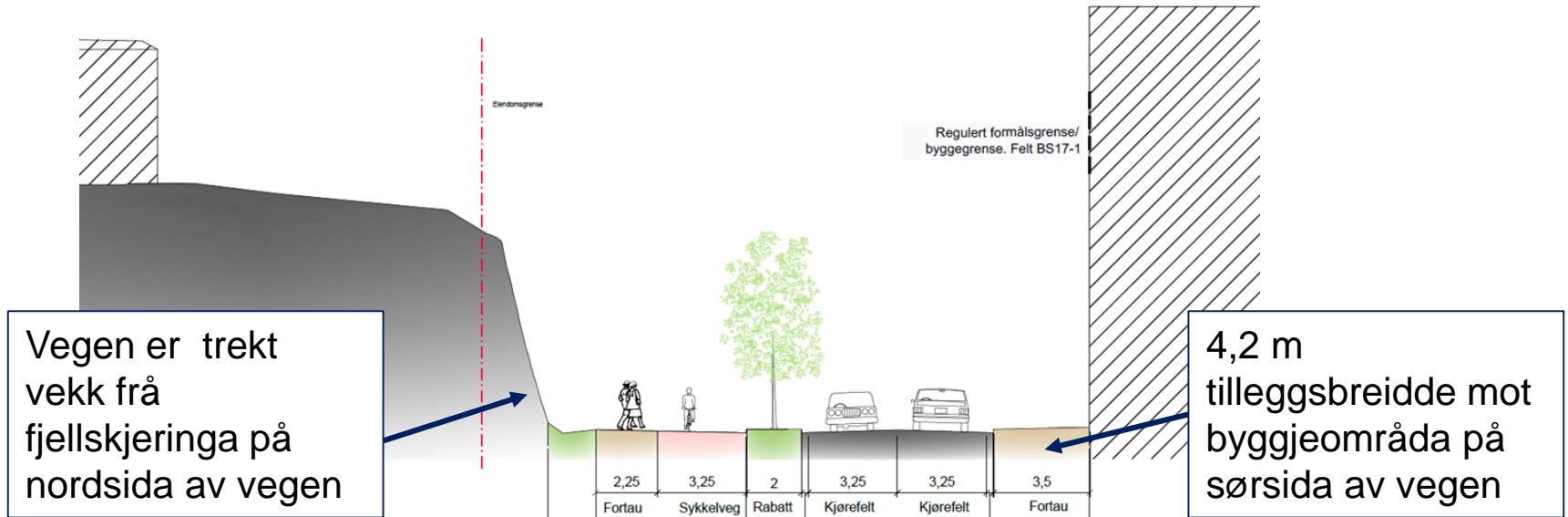
E39 – tverrprofil utvida (tilpassa Handbok N100)

Normalprofil auka frå 15,5 m til 19 m

- 3,5 m kjørefelt inkl. skulder
- 5,5 m sykkelveg m/fortau
- 3,5 m fortau inkl. skulder
- 2 m rabatt mellom bil / sykkel
- Grøft mot fjellskjæring

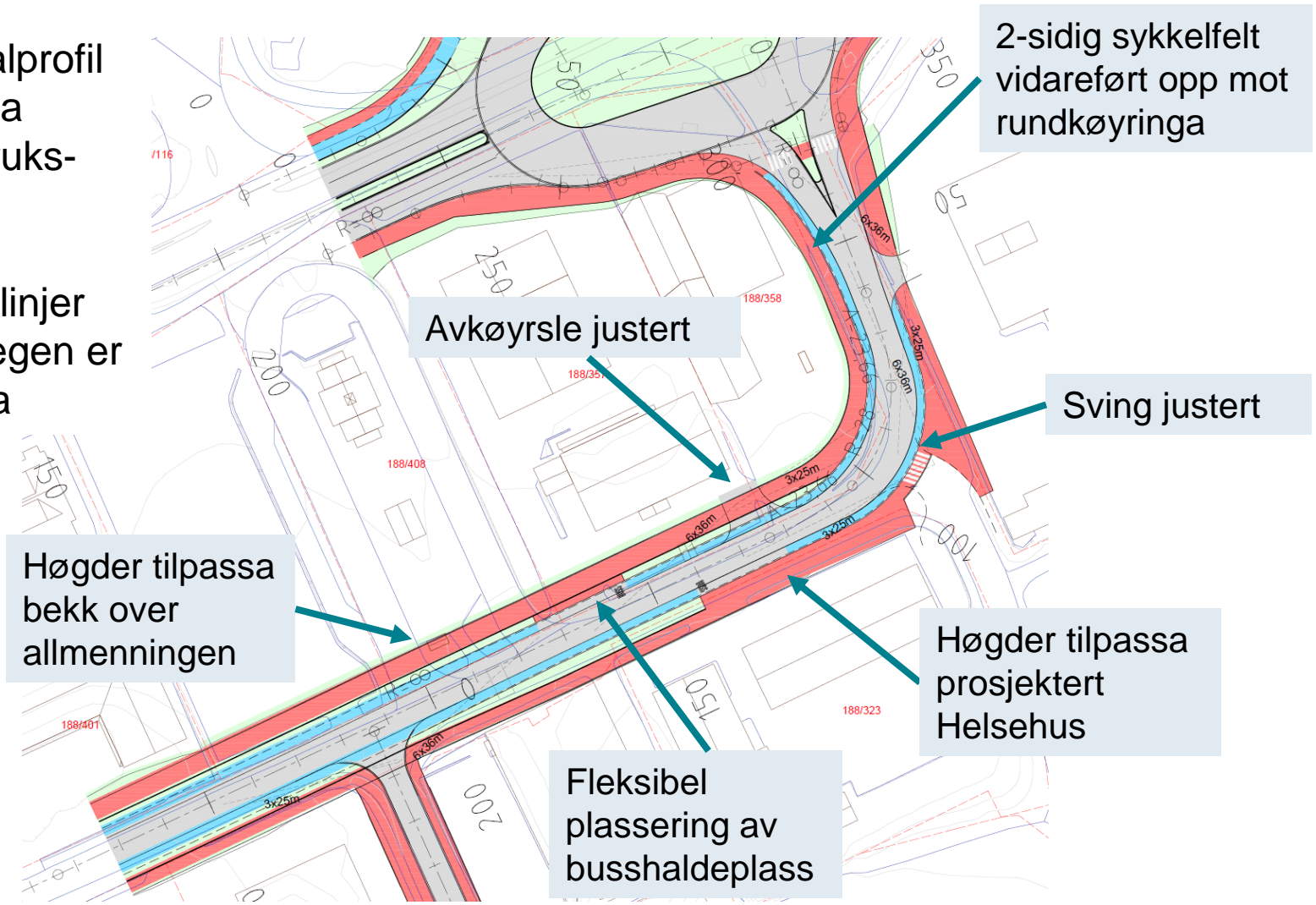


E39 – tverrprofil utvida og justert

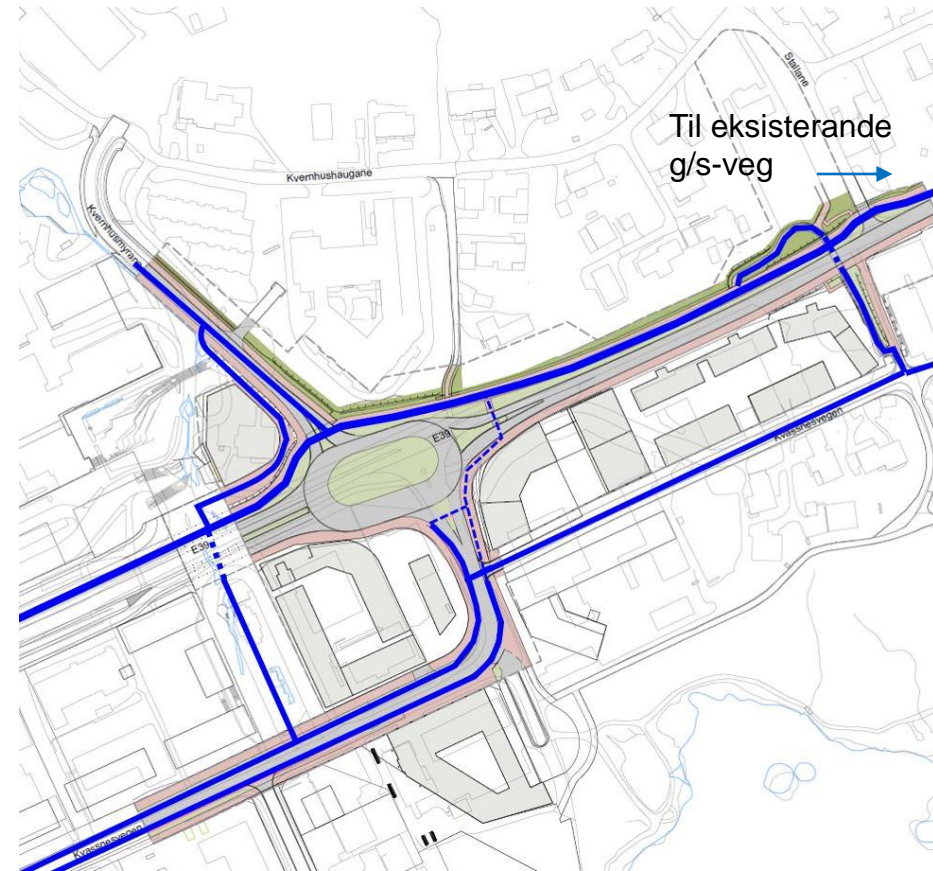
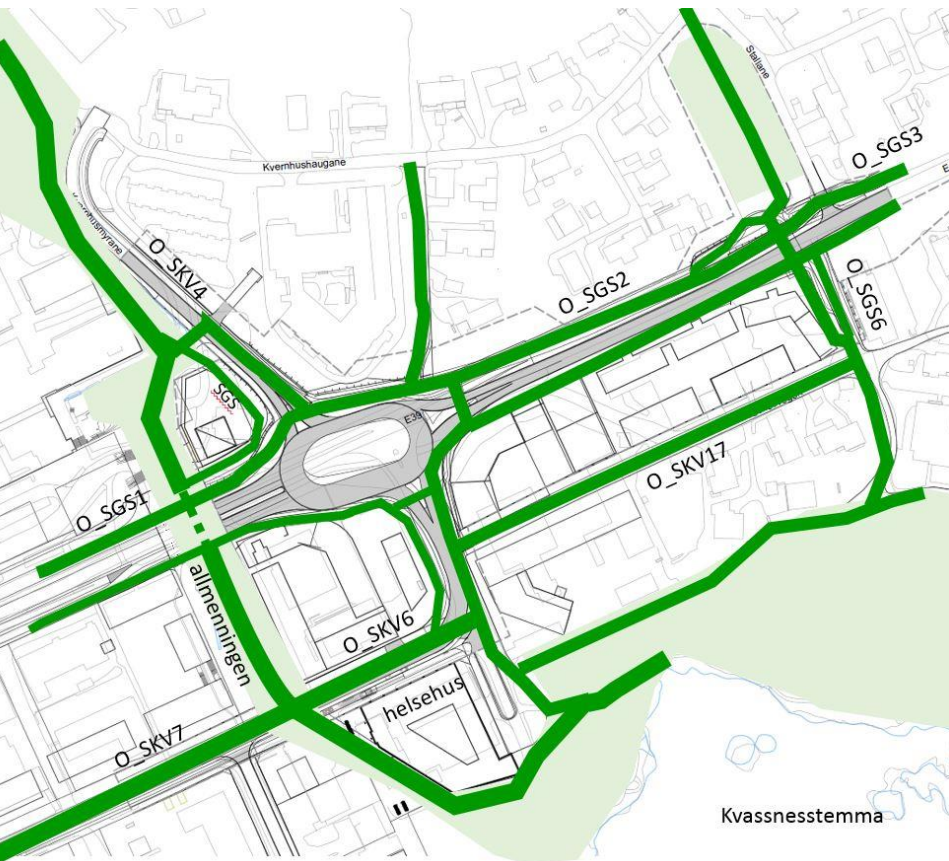


Kvassnesvegen

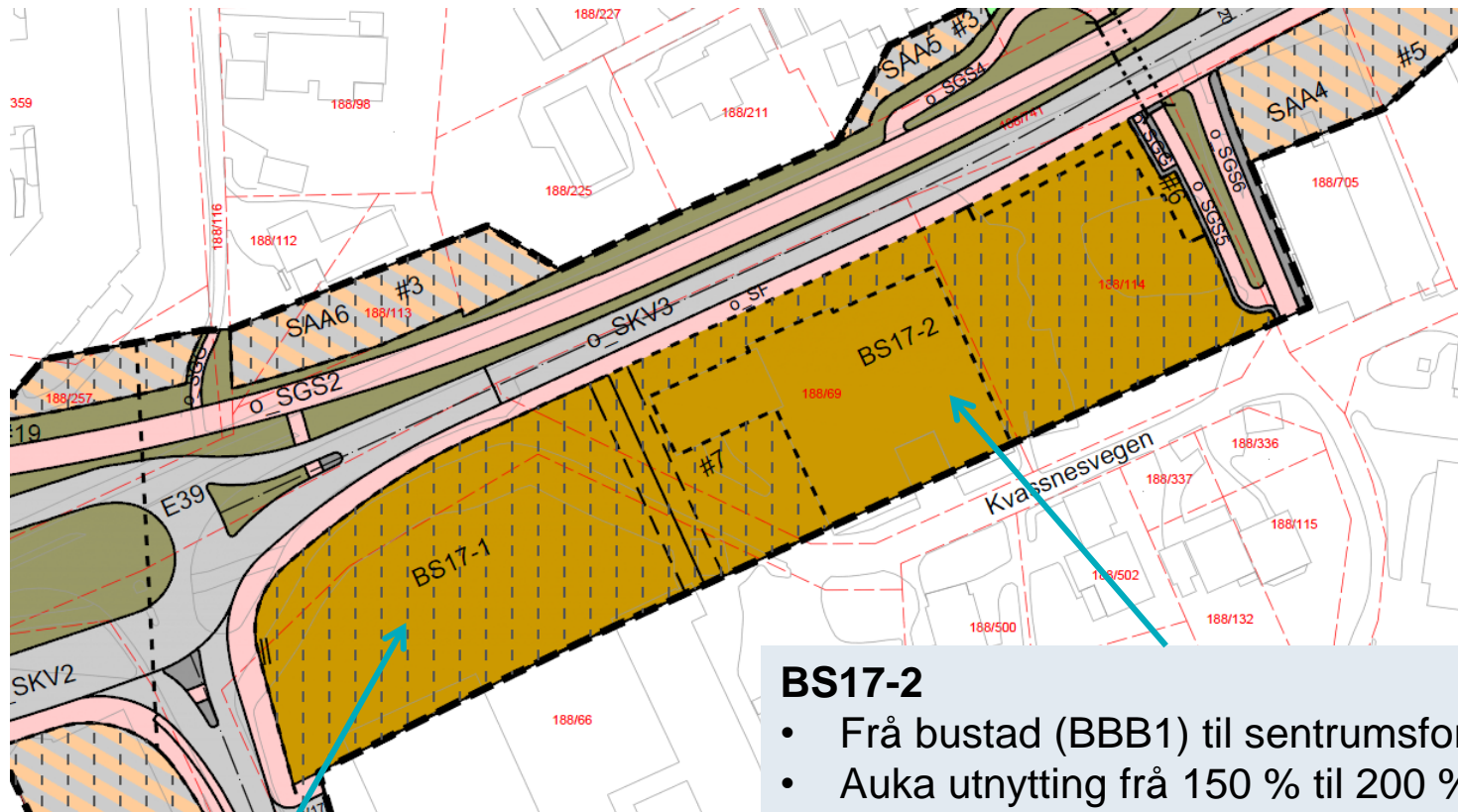
- Normalprofil tilpassa gatebruksplan
- Byggelinjer mot vegen er uendra



Gang- og sykkelvegsystemet



Byggeområda BS17-1 og BS17-2



BS17-1

- Sentrumsområde: ny moglegheit for etablering vegserviceanlegg
- Redusert frå 3,7 til 3,5 daa

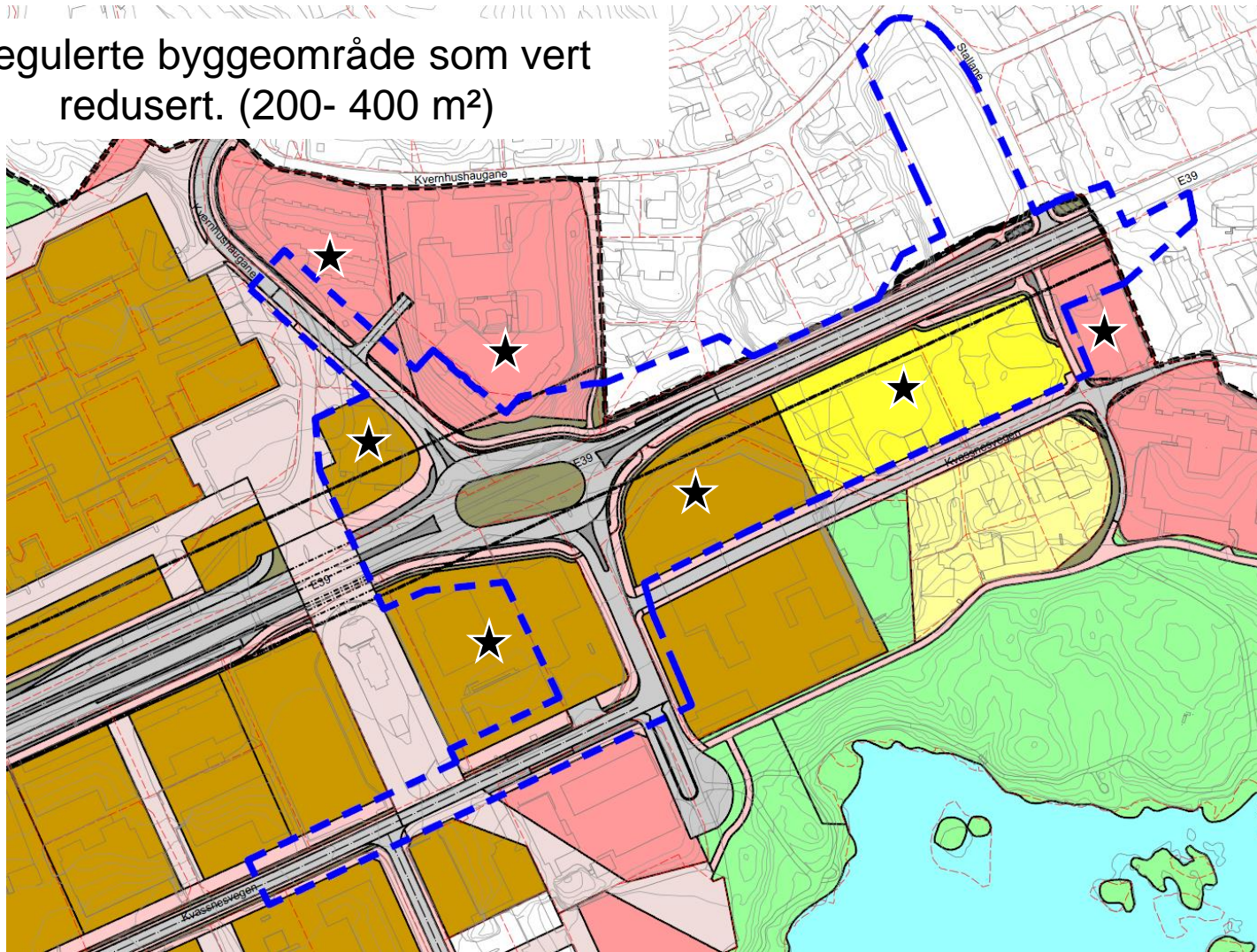
BS17-2

- Frå bustad (BBB1) til sentrumsformål
- Auka utnytting frå 150 % til 200 % BRA
- Byggehøgder og krav til utforming er uendra
- Redusert frå 5,5 til 5,1* daa

*) Trykkfeil på side 23 i planomtalen

Konsekvens for andre regulerte byggeområde

- ★ Regulerte byggeområde som vert redusert. (200- 400 m²)



Friområde o_GF



Eksisterende ballbane og leikeplass

- Gangveg mot barneskule
- Evt. heving av terrenget
- Endeleg bruk avklarast i kommunen
 - Sykkelanlegg?
- Delar av arealet kan nyttast til riggområde





Takk for meg

Vurdering av trafikktryggleik i Kvassnesvegen

Endringar i Kvassnesvegen av omsyn til trafikktryggleik

- Sykkelfelt er vidareført forbi allmenningen og Helsehuset opp mot E39 slik at det sikrer en god kobling mot eksisterende g/s-nett
- Justering av svingen ved Helsehuset
 - Buss og personbil kan passere kvarandre
 - Betre utkøyning frå Helsehuset, sikt og innsnevring av køyereareal
 - Samanhengande fortau forbi Helsehuset
- Fjerning av taxihaldeplass og kantstopp
 - Taxi er midlertidig. Er i konflikt med allmenningen og må fjernast seinare
- Innsnevring av avkøyrsla til cooptomta og flytting vekk frå svingen