

Nyhammer Eiendom  
Kubbaleitet 18  
5916 ISDALSTØ

Villanger Eiendom AS  
Kvassnesvegen 45  
5914 ISDALSTØ

Lindås kommune  
[postmottak@lindas.kommune.no](mailto:postmottak@lindas.kommune.no)

Ketil Mikkelsen  
Einingsleiar kommunal eigedom: Therese Ur Dahl Braseth  
Ass rådmann: Hogne Haugsdal

## **VEDR ISDALSTØ KAI – VARSEL OM MULIG STENGING AV VEG**

Vi viser til skriv med ref 14/2348 – 17/29267 fra Ketil Mikkelsen, der det vises til varsel om mulig stenging for kjøretøy over Isdalstø kai.

Dersom det viser seg at Lindås kommune vil måtte gå til det drastiske skritt å måtte stenge kaien for alle kjøretøy, vil det medføre store ulemper for eiere og leietakere som er avhengig av å ha kaien åpen for kjøretøy. En permanent stenging for kjøretøy vil ikke bli akseptert fra oss om eiere av eiendommer som benytter kaien som hovedvei for tilkomst.

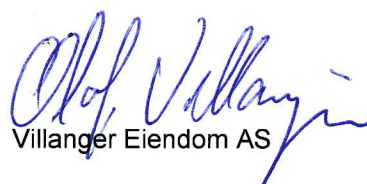
Dersom det må utføres større arbeider på kaien, kan vi bare påpeke at løsninger for det kan ligge i reguleringsplanen. Det er faktum at reguleringsplanen for Isdalstø kai er «død» slik den ligger i dag. Derfor må der i alle fall en mindre planendring til for at vi som utbyggere kan realisere planer for våre eiendommer. Problemet er ikke rekkefølgekravene som påhviler den enkelte i planen, men tilleggskravene Lindås kommune vil komme med i en eventuell utbyggingsavtale. Derfor er planen ikke realiserbar slik den nå er.

Vi deltar gjerne på et konstruktivt møte vedr diskusjon rundt utbedring av kaien sett opp mot reguleringsplanen for Isdalstø og en mulig endring av denne.

Isdalstø, 19. oktober 2017

Med vennlig hilsen

  
Nyhammer Eiendom

  
Villanger Eiendom AS