

Lindås kommune
Postmottak
Kvernhusmyrane 20
5914 Isdalstå

Att: Byggesak

Oslo 23. oktober 2017

Vedr.: Søknad om tillatelse til tiltak for gassforsyningsanlegg gnr/bnr 221/15, Lemminkäinen Norge AS - Eikefet

Tolcon AS har inngått kontrakt om etablering av LPG-gassforsyningsanlegg til Lemminkäinen Norge AS sitt asfaltverk på gnr/bnr 221/15, Osterfjordvegen 2399, 5994 Vikanes.

Med henvisning til myndighetskrav for bygging av gassinstallasjoner, sendes det herved en 1. trinns søknad om bygging av gassinstallasjonen innbefattet terrenginngrep. Som forklaringen under tilsier, skal søknaden til kommunen om byggingen av selve gassinstallasjonen kun være en formalitet med begrenset dokumentasjonsbehov, da videre prosess skal følge Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskaps lover og forskrifter – for deretter med samlet dokumentasjon oversendes til kommunen for ferdigattest og brukstillatelse.

Vedlagt søknaden ligger også søknad om fravik fra krav om nabovarsling.

PBL § 20-1 omhandler en rekke typer tiltak som krever søknad og tillatelse. Dette gjelder bl.a. tiltak «på eller i grunnen». Slike tiltak må ikke igangsettes uten at søknad på forhånd er sendt kommunen og at det deretter foreligger igangsettingstillatelse fra kommunen. Dette gjelder bl.a. for oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner. Slike installasjoner er imidlertid kun søknadspliktige når de er nødvendige for eller har nær sammenheng med driften av selve bygget. Prosessanlegg som kun har sammenheng med næring som drives i bygget, er ikke søknadspliktig etter PBL.

I forskrift om byggesak (byggesaksforskriften) § 4-3 gis det anledning til å gjøre unntak fra krav til saksbehandling, ansvar og kontroll, for visse tiltak som behandles etter annet lovverk. Det er således gjort visse unntak for installasjoner som også reguleres av Brann- og eksplosjonsvernloven med tilhørende forskrifter. Det fremkommer at anlegg og konstruksjoner som anlegges etter bestemmelser gitt i eller i medhold av Brann- og eksplosjonsvernloven, er unntatt fra reglene om ansvar, kontroll og tilsyn, men ikke fra søknadsplikt. Dette gjelder underforstått både for utendørs og innendørs installasjoner. Øvrige saksbehandlingsregler gjelder så langt de passer.

Unntaket om ansvar, kontroll og tilsyn omfatter også utbedring, utskifting og reparasjon av slike anlegg og konstruksjoner, men ikke for grunn- og terrengarbeider, herunder fundamentering. Forbruksanlegg for flytende og gassformig brensel underlegges således kravene i forskrift om håndtering av farlig stoff når det gjelder krav til prosjektering, utføring og kontroll.

Som nevnt over skal kommunen utstede igangsettingstillatelse før oppstart. Når anlegget er ferdig skal kommunen etter søknad utstede ferdigattest (eventuelt midlertidig brukstillatelse, med påfølgende ferdigattest) på grunnlag av dokumentasjon om utførte kontroller etter Brann- og eksplosjonsvernloven med tilhørende forskrifter.

Prosjektet beskrives i detaljert i vedlagte prosjektbeskrivelse og situasjonskart.



Tolcon AS
Brynsalléen 4
NO-0667 OSLO
Norway

Tel: +47 22 66 66 70
Fax: +47 22 66 66 71

www.tolcon.no

Tolcon AS prosjekterer, bygger, drifter og vedlikeholder iht. anerkjente lover, forskrifter og normer. Anlegget bygges av sertifisert installatør. Anlegget vil være gjenstand for akkreditert ferdigkontroll utført av akkreditert kontrollorgan som vil være utgangspunktet for vår søknad om brukstillatelse til kommunen når anlegget er ferdig bygget.

Ta gjerne kontakt med undertegnede pr. mail stian@tolcon.no eller 99 10 44 55 ved spørsmål.

Vennlig hilsen

Tolcon AS

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Stian Herrebrøden".

Stian Herrebrøden