

Vedlegg nr.
C - 7



Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed
195	220			Storneset 19 B	5915	HJELMÅS
Eier/fester				Kommune		
Malvin Bjørke				LINDÅS		

Det varsles herved om						
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving			
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring			
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet			
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19						
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B -		

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan		

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder
Søknad om dispensasjon frå TU, frå 25% til 35% Ein enkel garasje på seksjon nr 2. 24,5 m2
Vedlegg nr. Q -

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
Malvin Bjørke			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
			90610491
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke-obligatorisk)		WWW.	

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
Malvin Bjørke	Storneset 19 B
Postnr.	E-post
5915 Hjelmås	

Følgende vedlegg er sendt med nabovarslet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
Norheimsvand	27/10-17	Stig Byrkjeland
		Gjentas med bokbokstaver STIG BYRKJELAND

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	195	220				19 B	LINDÅS
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Storneset 19 B				5915	HJELMÅS	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
195	187			Lindås Kommune			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Kvemhusmyrane 20				Kvemhusmyrane 20			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5914	ISDALSTØ			5914	ISDALSTØ		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
195	189			Nils Ove Hauge og Anne Lise Nævdal Hauge			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Storneset 20				Storneset 20			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5915	HJELMÅS			5915	HJELMÅS		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		1/11-17	Annelise N. Hauge	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		1/11-17	Annelise N. Hauge

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
195	190			Eivind Magne Ulveseth			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Storneset 21				Storneset 21			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5915	HJELMÅS			5915	HJELMÅS		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel		1/11-17	Eivind Ulveseth	<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		1/11-17	Eivind Ulveseth

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
195	217			Arne Johan Sæle og Birte-Helen Toppe Sæle			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Storneset 12 A				Storneset 12 A			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5915	HJELMÅS			5915	HJELMÅS		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		1/11-17	Birte Helen T. Sæle	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		1/11-17	Birte Helen T. Sæle

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
195	231			Kai Henry Øvråse Skaar og Josefine V Kristoffersen			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Storneset 17				Storneset 17			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5915	HJELMÅS			5915	HJELMÅS		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		1/11-17	Kai Skaar	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		1/11-17	Kai Skaar

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign. 

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	195	220				19 B	LINDÅS
Adresse					Postnr.	Poststed	
Storneset 19 B					5915	HJELMÅS	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
195	220		1	Kjetil Sæle			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Storneset 19 A				Storneset 19 A			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
5915	HJELMÅS			5915	HJELMÅS		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel	7.11	H. H. Jensen		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	7.11	H. H. Jensen	

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.



Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles § 21-3

Til (nabo/gjenboer)
Lindås Kommune Kvemhusmyrane 20 5914 ISDALSTØ

Som eier/fester av:			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
195	187		
Eiendommens adresse Kvemhusmyrane 20			

Tiltak på eiendommen:			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
195	220		
Eiendommens adresse Storneset 19 B			
Postnr.	Poststed		
5915	HJELMÅS		
Kommune LINDÅS			
Eier/fester Malvin Bjørke			

Det varsles herved om			
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19			
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven
			Vedlegg nr. B -

Arealdisponering	
Sett kryss for gjeldende plan	
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan
<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	
Navn på plan	

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
Søknad om dispensasjon frå TU, frå 25% til 35% Ein enkel garasje på seksjon nr 2. 24,5 m2	
Vedlegg nr. Q -	

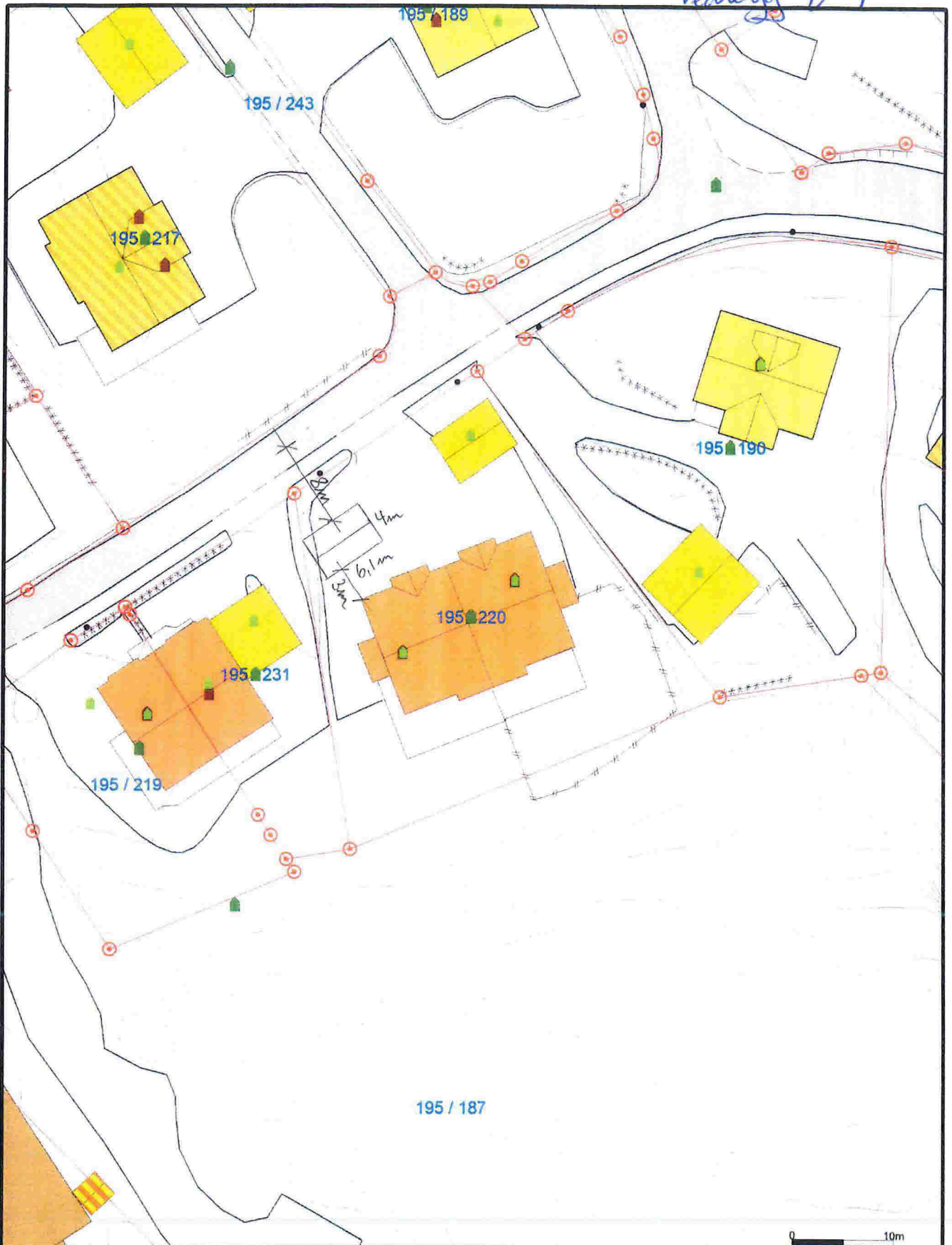
Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver Malvin Bjørke			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
			90610491
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk)		WWW.	

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn Malvin Bjørke	Postadresse Storneset 19 B
Postnr. 5915	Poststed Hjelmås
	E-post

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input type="checkbox"/>

Underskrift	
Sted Norheimsund	Dato 27/10-17
Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver Stig Byrkjeland	
Gjentas med blokkbokstaver STIG BYRKJELAND	

Vedlegg D-7



- Målte Grenser
 - Registrerte Grenser
 - Udefinert grenser
 - Terrengmålte grense
 - Konstruert greusepunkt
 - Bolig
 - Bustad m/leilighet
 - Storre bustader
 - Hytte/feriehús
 - Garasje/uthus
 - Industri/lager
 - Andre bygg
- Senhet** og høyer må oppfattes som orienterende.
 Koordinatsystem: UTM(EUREF89) - SONE 32 (EPSG:32632)
 Høydesystem: (EPSG:)



Lindås kommune
Byggesaks avdeling

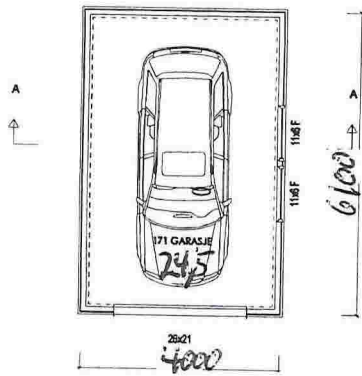


dato: 2017.10.05
Stør: 1:1m

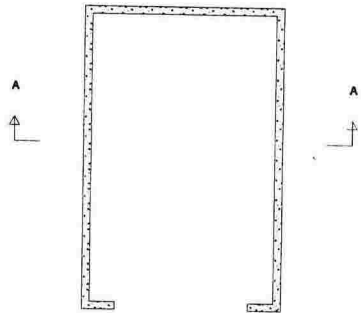
Målestokk
1:500



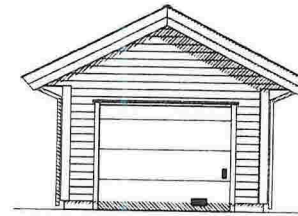
Verlegg E-7



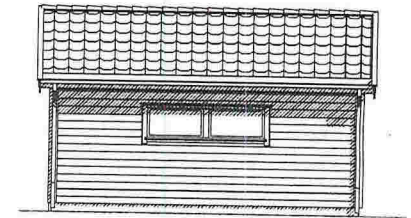
HOVEDPLAN



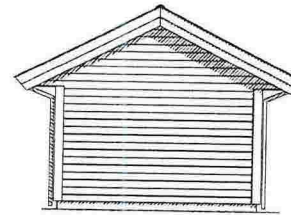
RINGMUR



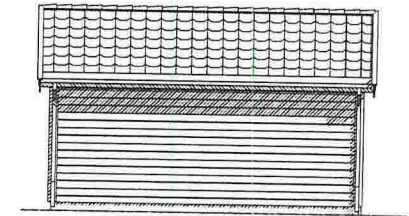
FASADER



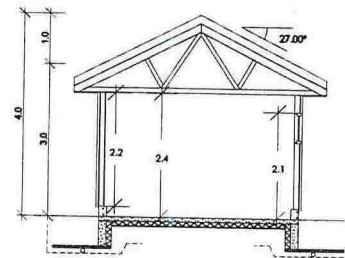
FASADER



FASADER



FASADER



SNITT A-A

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m ²	
	Pr etasje	Sum BRA
1. etg. plan	20.5	20.5
SUM :	20.5	20.5
BYA :	24.5	24.5

Rev.nr.:	Rev.:	Tegn. / Dato:		Kontr.:
Tiltakshaver :				Nr. A01+
Byggeplass :				
Kommune :				
Målestokk: 1:100	DAK av:	Dato:	Kontr.:	Dato:
Tegning PLAN/SNITT/FASADER			Hustype LILLESAND	Arkivnr.: E02
Arkitekt:		Denne tegning tilhører Nordbohus AS. Etterligning kfr. lov om åndsverk av 12.5.1961.		

