



TEGNFORKLARING

SOSI ver. 4.3

Arealformål (PBL § 12-5)

Bygningstyp og anlegg	Pbl § 12-5 nr. 1	Bygningstyp og anlegg	Pbl § 12-5 nr. 2
BF	Bustader- fritliggende småhus	BH	Bærnehage
RA	Renovasjonsanlegg	LEK	Lekkeplass
LEK	Lekkeplass		

Juridiske tekstlar, linjer og punktysymbol (JFR Reguleringsføresegnene)

Bygningstyp og anlegg	Pbl § 12-5 nr. 1	Bygningstyp og anlegg	Pbl § 12-5 nr. 2
Bustader- fritliggende småhus	(1111)	Linje- og punktysymboler	
Bærnehage	(1161)	Illustrasjon av planens avgr.	(1201)
Renovasjonsanlegg	(1550)	(vis 1,0m ubøyd for juridisk plan grense)	Juridisk plan grense (1201) sammenfaller med 1202
Lekkeplass	(1610)	Formålsgrense	(1202)
Samtidsel og infrastruktur		Regulert tomtegrense	(1203)
Pbl. § 12-5 nr. 2		Bygglegrense	(1211)
KV	Køyevog	(2011)	Bustader som inngår i planen
F	Fortau	(2012)	Bustader forutselt flema
P	Parkerings	(2080)	Sil
Grøntstruktur	Pbl. § 12-5 nr. 3		Planeringslinje
G	Grøntstruktur	(3001)	1-15
TD	Turdrag	(3030)	Tomtenummering
VS	Vegetasjonsklemm	(3060)	BASISKART
Sikringssoner	Pbl. § 11-8 a nr. 1	(140)	Eldegrense
Fisiki	(140)		
Sløysoner	Pbl. § 11-8 a nr. 2	(220)	
	Gul sone iht. T-1442	(220)	

Grøntstruktur	Pbl. § 12-5 nr. 3	Grøntstruktur	Pbl. § 11-8 a nr. 1	Grøntstruktur	Pbl. § 11-8 a nr. 2
G	Grøntstruktur	(3001)	1-15	Tomtenummering	
TD	Turdrag	(3030)	BASISKART	Eldegrense	(4011)
VS	Vegetasjonsklemm	(3060)			
Sikringssoner	Pbl. § 11-8 a nr. 1	(140)			
Fisiki	(140)				
Sløysoner	Pbl. § 11-8 a nr. 2	(220)			
	Gul sone iht. T-1442	(220)			

Detaleregulering med tilhørende føresegner for:

Lindås kommune
Gnr. 172, bnr. 10 og 66. Nilshøyen
Plan nr. .



Saksbehandlingsgang i følge Plan- og bygningslova

Saksang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Kunngjeving oppstart	01.04.2011		
Offentleg ettersyn, vedtak	28.03.2012	12.04.2012	16.03.2012
Offentleg ettersyn, fra - ill			
2.gongs handsaming, vedtak			
Lindås kommunestyre, vedtak			
Kunngjeving vedtak/ reguleringsplan			

Planen utarbeidd av:

QBØ
PLAN & ARKITEKTUR

Hønefossveien 55
Postboks 1033, 05
Telf: 56 97 00 70

Saksnummer
Siste revisjonsdato
plankart

13.04.2012

Det stadfestes at plankartet er i samsvar med vedtak:

Plansjef