



Lindås Rør & Sanitær AS
Burkhovdane 1
5914 ISDALSTØ

Referanser:
Dykkar:
Vår: 17/1863 - 17/32923

Saksbehandlar:
Eilin Houlison Molvik
EilinHoulison.Molvik@lindas.kommune.no

Dato:
05.12.2017

Avslag på søknad om utsleppsløyve frå fritidsbustad - gbnr 238/41 Eknes indre

Administrativt vedtak saknr.: 538/17
Tiltakshavar: Harald Nordås
Ansvarleg søkjar: Lindås Rør & Sanitær AS
Type utslepp: Sanitært avløpsvatn med utslepp mindre enn 50 pe
Søknadstype Forureiningslova § 11, jf. forureiningsforskrifta § 12-3

SAKSUTGREIING:

Tiltak

Saka gjeld søknad om utsleppsløyve for eksisterande fritidsbustad på gbnr 238/41.

I søknaden er det opplyst at utsleppet frå eigedommen skal reinsast i slamavskiljar (4 m³) før det reinsa utsleppet vert ført i tett leidning til sjø på 20 meters dybde, utsleppstad Eknes indre. Det skal installerast vassklosett. Storleiken til utsleppet er opplyst til 6 pe.

Det vert elles vist til søknad mottatt 09.06.17 og supplert 12.08.17.

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert som LNF-føremål. Det er søkt om dispensasjon frå LNF-føremålet og i frå plan- og bygningslova § 1-8 byggeforbodet langs sjø for etablering av slamavskiljar og utsleppsleidning.

Nabovarsel

Tiltaket er nabovarsla i samsvar med forureiningsforskrifta § 12-4 nr. 2. Det ligg ikkje føre merknader frå nabo.

Passering

Plassering og utsleppstad er vist i kart mottatt 09.06.17 og 12.08.17.

Reinseløysing



Utsleppet frå egedomen skal reinsast i slamavskiljar før det reinsa utsleppet vert ført vidare i tett leidning til sjø. Reinseløysinga stettar krava til utslepp i mindre følsamt område.

Drift og vedlikehald

Egedomen skal inngå i kommunal slamtømmeordning.

Forskrifta gjeld for heile kommunen med unntak av

- Veglause grender og øyar og egedomar som elles ikkje er tilknytt offentleg vegnett
- Egedomar der tømmetanken ligg lengre enn 100 meter frå køyrbar bilveg
- Egedomar der tømmetanken ligg lågare enn 8 meter frå køyrbar bilveg.

Slamavskiljarar knytt til heilårsbustadar eller fritidsbustadar skal tømmast heilt for slam etter behov, og ikkje sjeldnare enn kvart 2. år for heilårsbustadar og kvart 4. år for fritidsbustadar, jf. forureiningsforskrifta § 12-13.

Privatrettslege tilhøve

Slamavskiljar er synt plassert på eigen grunn medan utsleppsleidning går over egedom gbnr 238/3 før den igjen går inn på naustparsell for egedom gbnr. 238/41 og så til sjø.

Det ligg føre tinglyst rett til å grave grøft for vatn og avløp datert 02.08.16 mellom gbnr. 238/41 og gbnr. 238/3.

VURDERING

I § 4 i i forskrift for slamtømming vedteknen for Lindås kommune i vedtak datert 24.06.2004 går det fram at tilkomstveg til slamavskiljaren skal ha naudsynt fri breidde, fri høgde og bæreevne for tømmebil, normalt 8 tonn akseltrykk.

Det er i søknad opplyst at tilgrensande fritidsbustadar har slamskiljar som vert tømd med tømmebil. Vi har ved kontroll i høve kommunale avgifter ikkje registret kloakkavgift på naboeigedomar. Ved kontroll mot føretak som utfører slamtømming i Lindås kommune, i samsvar med den kommunale slammtømmeordninga, er det ikkje registrert at det vert gjennomført slammtømming på oppgjeve eigedomar.

Kommunen si vurdering, etter synfaring, er at det ikkje let seg gjere å gjennomføre slamtømming etter slamtømmeforskrifta på den aktuell egedomen. Omsøkt løysing for slamtømming er ikkje innanfor dei ordinære vilkåra og kan ikkje godkjennast.

Søknad om utsleppsløyve kan etter kommunen si vurdering ikkje godkjennast slik han ligg føre. Avlaupsanlegg med slamavskiljar skal knytast til kommunal slamtømmeordning på ordinære vilkår, jf. slamtømmeforskrifta.

Vi gjer merksam på at slamavskiljar med utslepp til sjø slik det er opplyst etablert på naboeigedom i brev datert 12.08.17 kan vere lovleg etablert ved eit tidlegare høve, då det ikkje vart kravd at fritidsbustadar skulle inngå i den kommunale slamtømmeordninga.

Plassering

Slamavskiljar med utslepp av svartvatn til resipient Osterfjorden kan etter kommunen si vurdering ikkje godkjennast i samsvar med kart mottatt 09.06.17 supplert 12.08.17.

Avlaupsanlegg med slamavskiljar skal knytast til kommunal slamtømmeordning på ordinære vilkår. Omsøkte løysing for slamtømming er ikkje innanfor dei ordinære vilkåra og kan ikkje godkjennast.

Alternativ avløpsløysing kan vera utslepp av gråvatn der ein kan godkjenna direkteutslepp til god sjøresipient, eller reinsing i slamavskiljar før utslepp til sjø. Ein vil då måtte nytte biologisk avløpstett toalett. Eit anna alternativ kan vere minireinseanlegg.

VEDTAK:

Med heimel i forureiningslova § 11 og forureiningsforskrifta § 12-5 vert det ikkje gjeve utsleppsløyve for fritidsbustad på eigedom gbnr. 238/41. Grunngevinga går fram av vurderinga over.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Enkeltvedtak truffet i medhald av forureiningsforskrifta kapittel 12 kan klagast på til kommunestyret eller særskilt klagenemnd, jf. forureiningslova § 85 2.ledd og forureiningsforskrifta § 12-15. For enkeltvedtak truffet av kommunestyret er fylkesmannen klageinstans.

Enkeltvedtak truffet i medhald av forureiningsforskrifta kapittel 13 kan klagast på til Fylkesmannen, jf. forureiningslova § 85 2.ledd og forureiningsforskrifta § 41-5.

Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høvet til å klaga på vedtaket vera nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 17/1863

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Eilin Houlison Molvik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Harald Nordås	Eidsvågveien 100 A	5101	EIDSVÅGNESET
Jannicke Myran og Harald Nordås	Eidsvågveien 100 A	5101	EIDSVÅGNESET
Lindås Rør & Sanitær AS	Burkhovdane 1	5914	ISDALSTØ

Mottakarar:

Lindås Rør & Sanitær AS	Burkhovdane 1	5914	ISDALSTØ
-------------------------	---------------	------	----------

