

Alversund 24. november 2017

Thomas Nordahl og Marit Solheim
Skarsvegen 246
5911 Alversund

Otto Andersen
Elvegaten 2
5036 Bergen

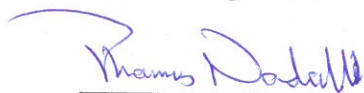
Vedr søknad om Arealoverføring frå Gnr 144 bnr 36 til Gnr 144 bnr 30 – Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

Viser til søknad om Arealoverføring frå Gnr 144 bnr 36 til Gnr 144 bnr 30 sendt på mail til Einar Rydland (EIR@lindas.kommune.no) 20.10.2017. Det fremgår av brev fra Lindås kommune datert 8. november 2017 at kommunen trenger «tilleggsopplysning» hvor det søkes om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel da det berørte området i planen er avsatt til boligformål og arealet blir her overført til en fritidseiendom.

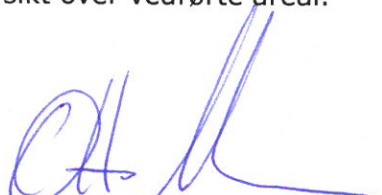
Det søkes herved om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel. Begrunnelsen for at vi mener dette bør sees på som akseptabelt er at arealet det her er snakk om, etter at det ble bygd helårsbolig på Gnr 144 Bnr 36, nå er blitt en naturlig del av Gnr 144 Bnr 30. Arealet ligger på et høydedrag foran hytte på Gnr 144 Bnr 30 som er naturlig tilhører denne tomten og ikke Gnr 144 Bnr 36. Hytten som står på Gnr 144 Bnr 30 er bygd på et areal som åpenbart var akseptert avsatt til fritidseiendom før området i kommuneplanens arealdel ble besluttet avsatt til helårsbosted. Siden fritidseiendommen ligger i dette området pt og arealet det her er snakk om, etter bygging av helårsbosted på Gnr 144 Bnr 36, naturlig hører til eiendommen på Gnr 144 Bnr 30, og ikke lenger Gnr 144 Bnr 36, mener vi slik dispensasjon bør innvilges.

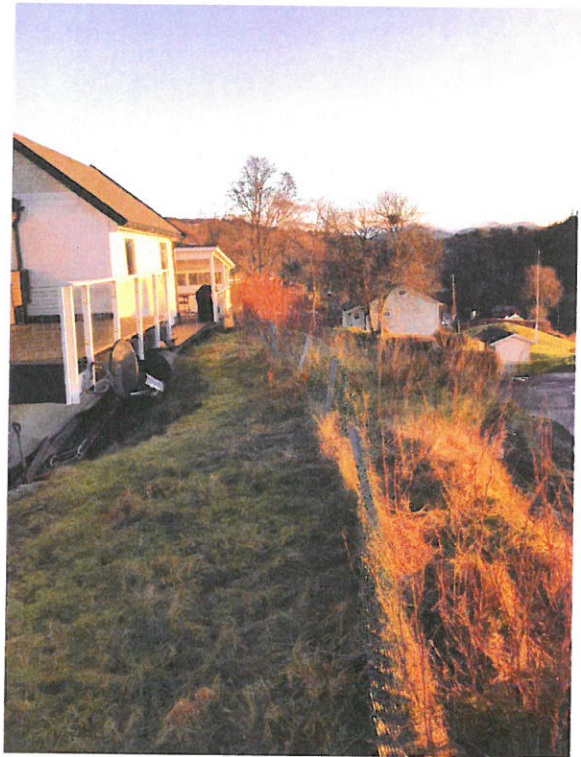
Vi tar gjerne kommunens representanter med på synfaring dersom kommunen er av en annen oppfatning. Se for øvrig vedlagte bilder som gir en oversikt over vedrørte areal.

Med vennlig hilsen


Thomas Nordahl


Marit Solheim


Otto Andersen



Vedlegg C -	Side	1 - av
----------------	------	--------



Kvittering for nabovarsel skal sendast kommunen saman med søknaden

Nabovarsel kan anten sendast som rekommandert sending eller overleverast personleg mot kvittering. Ved personleg overlevering vil signatur gjelde som stadfesting av at varslet er motteke. Det kan òg signerast på at ein gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	144 36 - -				LINDÅS		
Adresse				Postnr.	Poststad		
SKARVEGEN 246				5911	ALVERSUND		

Følgjande naboar har motteke eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhøyrande vedlegg:

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			
144	30			OTTO ANDERSEN			
Adresse				Adresse			
SKARVEGEN 250				ELVEGATN 2			
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad		Poststaden sitt regnr.
5911	ALVERSUND			5036	BERGEN		
Personleg kvittering for	Dato	Sign.		Personleg kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> motteke varsel	2/12-17	<i>[Signature]</i>		<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	2/12-17	<i>[Signature]</i>	

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			
144	1			GEIR BRULAND TOWNING / ELISABETA B. TOWNING			
Adresse				Adresse			
SKARVEGEN 236				SKARVEGEN 236			
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad		Poststaden sitt reg.nr.
5911	ALVERSUND			5911	ALVERSUND		
Personleg kvittering for	Dato	Sign.		Personleg kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> motteke varsel	26.11.2017	<i>[Signature]</i>		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	26.11.2017	<i>[Signature]</i>	

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			
144	24			CHRISTER ELHOLM / INGVIÐ BRUPÅS			
Adresse				Adresse			
SKARVEGEN 254				SKARVEGEN 254			
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad		Poststaden sitt reg.nr.
5911	ALVERSUND			5911	ALVERSUND		
Personleg kvittering for	Dato	Sign.		Personleg kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> motteke varsel	4.12.17	<i>[Signature]</i>		<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	4.12.17	<i>[Signature]</i>	

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			
144	39			VIDAR KALLESTAD			
Adresse				Adresse			
SKARVEGEN 244				SKARVEGEN 244			
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad		Poststaden sitt reg.nr.
5911	ALVERSUND			5911	ALVERSUND		
Personleg kvittering for	Dato	Sign.		Personleg kvittering for	Dato	Sign.	
<input checked="" type="checkbox"/> motteke varsel	26.11.2017			<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket	26.11.2017	<i>[Signature]</i>	

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			
Adresse				Adresse			
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad		Poststaden sitt reg.nr.
Personleg kvittering for	Dato	Sign.		Personleg kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovannemnde adressatar.

Samla tal sendingar: _____ Sign.