



N=6731800

N=6731700

N=6731600

N=6731500

N=6731400

N=6731300

N=6731200

N=6731100

N=6731000

TEIKNFORKLARING Plankart 1 av 1 SOSti ver. 4.5

SAMFERDSLESANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (Pbl. §10.5 nr. 2)

- SV Veg (2010)
- SVG Anna veggrunn - grantareal (2019)
- SPP Parkeringsplassar (2002)

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFØREMÅL OG REINDRIFT (Pbl. §12.0 nr. 5)

- LNA Naturferemål av LNFR (1510)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØYRANDE STRANDSONE (Pbl. §12.0 nr. 5)

- VAS Akvakulturanlegg i sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone (1420)
- VNS Naturområde i sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone (1620)

OMSYNSSONE (Pbl. §12.4 nr. 1)

- Sirkneds, støy og farsone (Pbl. §11.4.4)
- Friskil (140)
- Ras- og skredfare (151)
- Bevering naturmiljø (150)
- Bevering kulturmiljø (150)

BESTEMMELSEOMRÅDE (Pbl. §12.7)

- Utforming (1)
- Anlegg og riggområde (1)

JURIDISKE TEKSTAR, LINE- OG PUNKTSYMBOL (IF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Planens begrensning
- Planmålsgrense (Pbl./Pbl.vedlegg)
- Regulert hegd (Pbl./Pbl.vedlegg)
- Omsynsgrense
- Eigedomsgrænse som skal opphevast (1204)
- Bygg som er med i planen (1214)
- Regulert senterline (1221)
- Friskilene (1222)
- Regulert køyrebane (1223)
- Regulert kjørefelt (1224)
- Avkjørsel (1242)
- Måle og avstandslinje (1256)
- Planeringshegd med kotetall
- Byggehegd i meter
- Maks byggehegd med kotetall
- Prosent bebyggingsareal
- Illustrasjonslinje

BASISKART

- Eigedomsgrænse
- Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
- Geodetisk høydegrunnlag: NN1954
- State uttalede dato basiskart: 12.05.15
- Kjelde for basiskart: Introland
- Elkvildestokk: 1:1000 ved sirkelform AD

Reguleringsplan, detaljregulering med tilhøyrande føresegner for:

LINDÅS KOMMUNE, Gnr.56 bnr.14 m.fl.
NESFOSSEN NÆRINGS- OG INDUSTRIOMRÅDE
 Nasjonal arealplanID 1263_201508

Saksangang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kumngort	25.07.15		
Beslutning, offentlig ettersyn	27.04.16	08.04.16	08.04.16
Offentleg ettersyn, frå - til	09.07.16 - 27.08.16	11.07.16	11.07.16
Offentleg ettersyn, frå - til	05.04.17 - 03.05.17	24.03.17	28.03.17
Komitten si innstilling	31.05.17	24.03.17	19.05.17
Kommunesjefs vedtak	21.06.17	24.03.17	19.05.17
Finansretts kumngort	01.07.17	24.03.17	19.05.17

Utarbeidd av: Ard arealplan
 Avd arealplan: Nygårdsveien 114, 5018 Bergen

Forslagsforer: Nesfossen Smolt AS

Utvald kommune utt saksnummer: 15/1584
 State revisjonsdato plankart: 24.03.17

Det verta stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: Rådmann