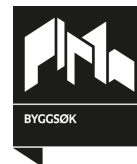


Søknad om endring av gitt tillatelse

etter plan- og bygningsloven



Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommunens saksnummer	Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
142/17	Lindås	202	160	Helleåsen 24, 5915 HJELMÅS

Arbeidstilsynet

Endringen av tiltaket berører ikke eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser.

Følgerevurdering

Det søkes om endret plassering av garasje og fjerning av en støtte mur på vaskerom siden ved kjeller. Garasjen trekkes 2,5 meter nærmere boligen ihht vedlagt situasjonsplan før og etter endring.

Beskrivelse av endring(er)

Endring av tiltak som medfører endring av plassering

Varsling

Tiltaket krever nabovarsling

Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere

Arealdisponering

Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Reguleringsplan	Helleåsen

Reguleringsformål
Bolig

Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnyttning iht. gjeldende plan1
%BYA	15%

Andre relevante krav

- 27-45 grader takvinkel, sal eller valm.
- Kote 55,5 OK gulv.
- Parkering/garasje på sit. plan.

Plassering av tiltaket

Høyspent kraftlinje er ikke i konflikt med tiltaket .

Vann og avløpsledninger er ikke i konflikt med tiltaket.

Krav til byggegrunn

Flom

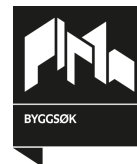
Byggverket skal IKKE plasseres i flomutsatt område

Skred

Byggverket skal IKKE plasseres i skredutsatt område

Søknad om endring av gitt tillatelse

etter plan- og bygningsloven



Andre natur- og miljøforhold (plan- og bygningsloven § 28-1)

Not relevant

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret adkomst.

Tomta har adkomst til privat veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel. Tinglyst erklæring foreligger.

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Kvittering for nabovarsel	C		
Varsling	C	Opplysninger gitt i nabovarsel	
Situasjonsplan	D	Situasjonsplan før endring	elektronisk
Situasjonsplan	D	Situasjonsplan etter endring	elektronisk
Organisasjonsplan	G	Uendret	
Søknad/erklæring om ansvarsrett	G	Kontrollerklæring - Ny situasjonsplan	

Merknader fra ByggSøk

Kontroll av søknaden viser at følgende sider mangler obligatorisk informasjon:

Vedlegg - Vedlegg

Gjennomføringsplan - Ansvarsfordeling - Prosjektering

Gjennomføringsplan - Ansvarsfordeling - Kontroll

Signering

(tiltakhaver signere for tiltak uten ansvarlig søker)

Ansvarlig søker

Dato 20.12.2017

Signatur Dag E. Hagesæter

Gjentas med blokkbokstaver

Dag Eivind Hagesæter