

Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
29 DES 2017	
Ark. saksnr. 12/179	Løpenr.
Saksh.	Tilgangskode

29-December-2017



Til (nabo/gjenboer)
Lindås Kommune Kvernhusmyrane 5914 ISDALSTØ

Som eier/fester av:			
Gnr. 137	Bnr. 743	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse			

Tiltak på eiendommen:			
Gnr. 137	Bnr. 807	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse Galteråsen 7			
Postnr. 5916	Poststed ISDALSTØ		
Kommune Lindås			
Eier/fester H. Sandvik AS			

Det varsles herved om				
☒ Nybygg	☐ Anlegg	☐ Endring av fasade	☐ Riving	
☐ Påbygg/tilbygg	☐ Skilt/reklame	☐ Innhegning mot veg	☐ Bruksendring	
☐ Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	☐ Antennesystem	☐ Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	☐ Annet	
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19				
☐ Plan- og bygningsloven med forskrifter	☐ Kommunale vedtekter	☐ Arealplaner	☐ Vegloven	Vedlegg nr. B -

Arealdisponering		
Sett kryss for gjeldende plan		
☐ Arealdel av kommuneplan	☒ Reguleringsplan	☐ Bebyggelsesplan
Navn på plan		
Galteråsen industriområde 1263-200903		

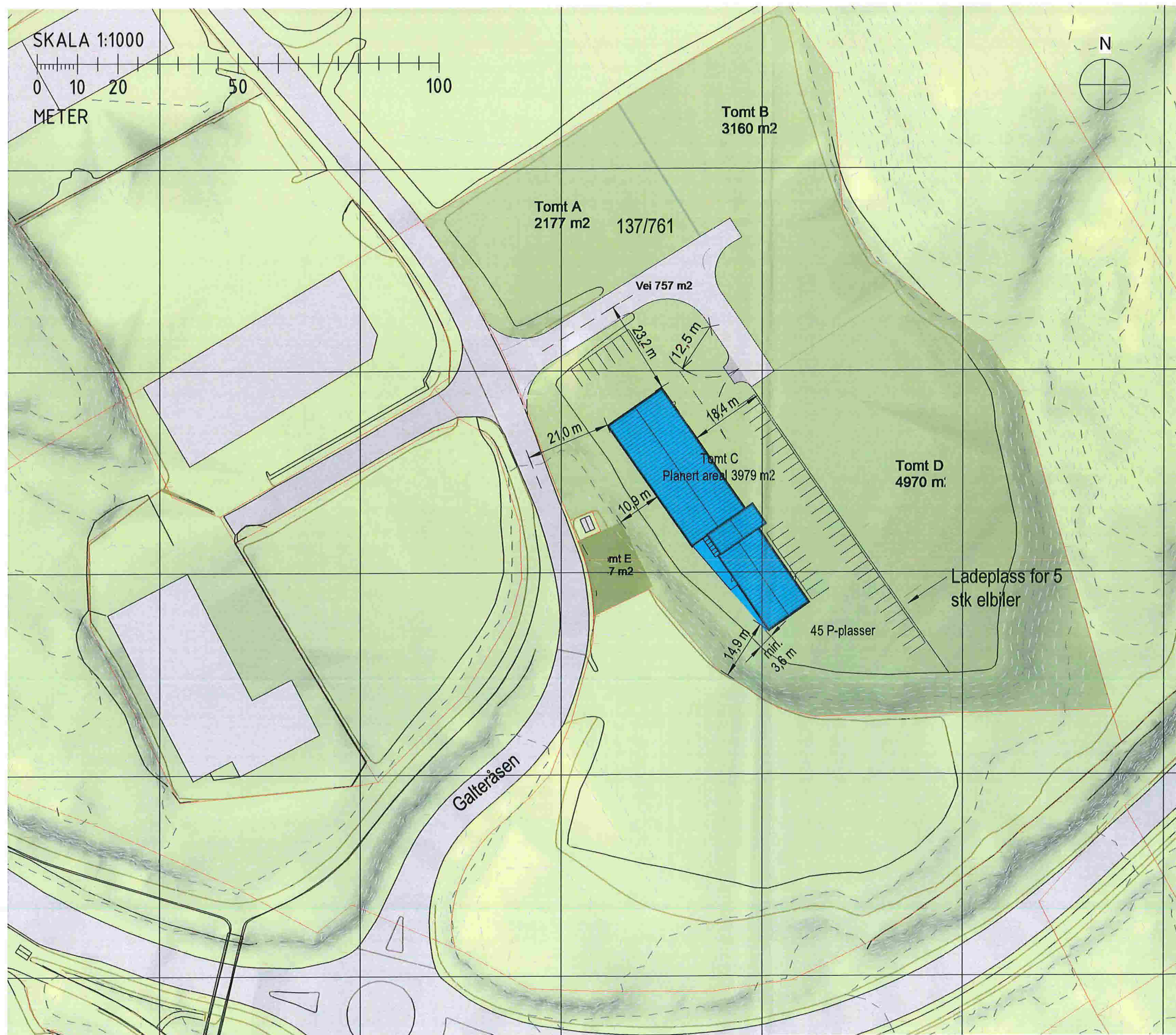
Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
Det gjelder oppføring av nytt Kontor/lagerbygg i regulert område N/K/I 2 i samsvar med reguleringsplan, vedlagte tegninger og situasjonsplan.	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver Helgesen Tekniske Bygg AS			
Kontaktperson, navn Torbjørn Hovden	E-post torbjorn.hovden@htb.no	Telefon 56 19 34 00	Mobil 92014278
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn Helgesen Tekniske Bygg AS	Postadresse Valestrandfossen
Postnr. 5281	Poststed VALESTRANDSFOSSEN
E-post torbjorn.hovden@htb.no	

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	☒
Situasjonsplan	D	1 — 1	☐
Tegninger snitt, fasade	E	1 — 3	☐
Andre vedlegg	Q	—	☒

Underskrift		
Sted Valestrandfossen	Dato 22.12.2017	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver Torbjørn Hovden
		Gjentas med blokkbokstaver TORBJØRN HOVDEN



D-1

Situasjonsplan

1 : 1000

Galteråsen 7

Lindås
Galteråsen 7

137/761

Oppdragsgiver

Helge Sandvik AS



HELGESEN TEKNISKE BYGG AS
5281 Valestrandsfossen
T: 56 19 34 00 www.htb.no

Prosjektnr.
2847

Dato
07.12.2017

Fase
Søknad

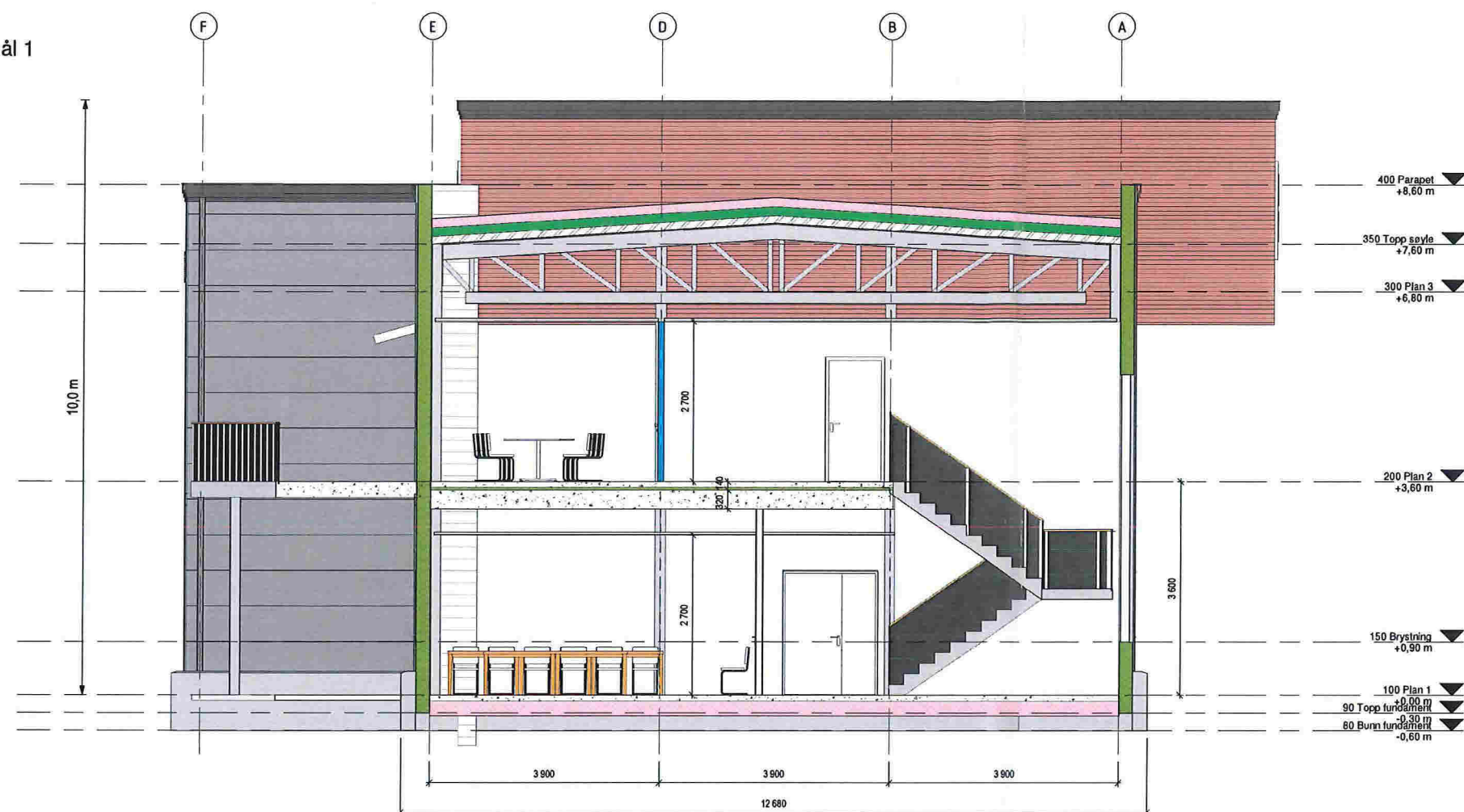
Situasjonsplan

Tegningsnummer
A-100

Målestokk
1 : 1000 / A3

Tegn.

Snitt Leiemål 1
1 : 50



Snitt Leiemål 2 og 3
1 : 50



E-1

Tegninger i A-3 er ikke i målestokk. For tegninger i målestokk, kontakt med HTB.



Tegning opprettet		02/18/17
Revisjons liste		
Nr	Date	Beskrivelse

Helgesen Tekniske bygg as
Valestrand
5261 Valestrandfossen
Tlf. 5619 3400

www.htb.no

Helge Sandvik AS	
Galteråsen 7	
Tegnings navn	Snitt i leiemål 1,2 og 3
Tegnings nummer	A-320
Prosjekt dato	7.12.2017
Tegnet av	MKT
Revisjon	RL
Revisjon dato	
Bruksområde	Søknad
Scale	1 : 50 -ISO A1

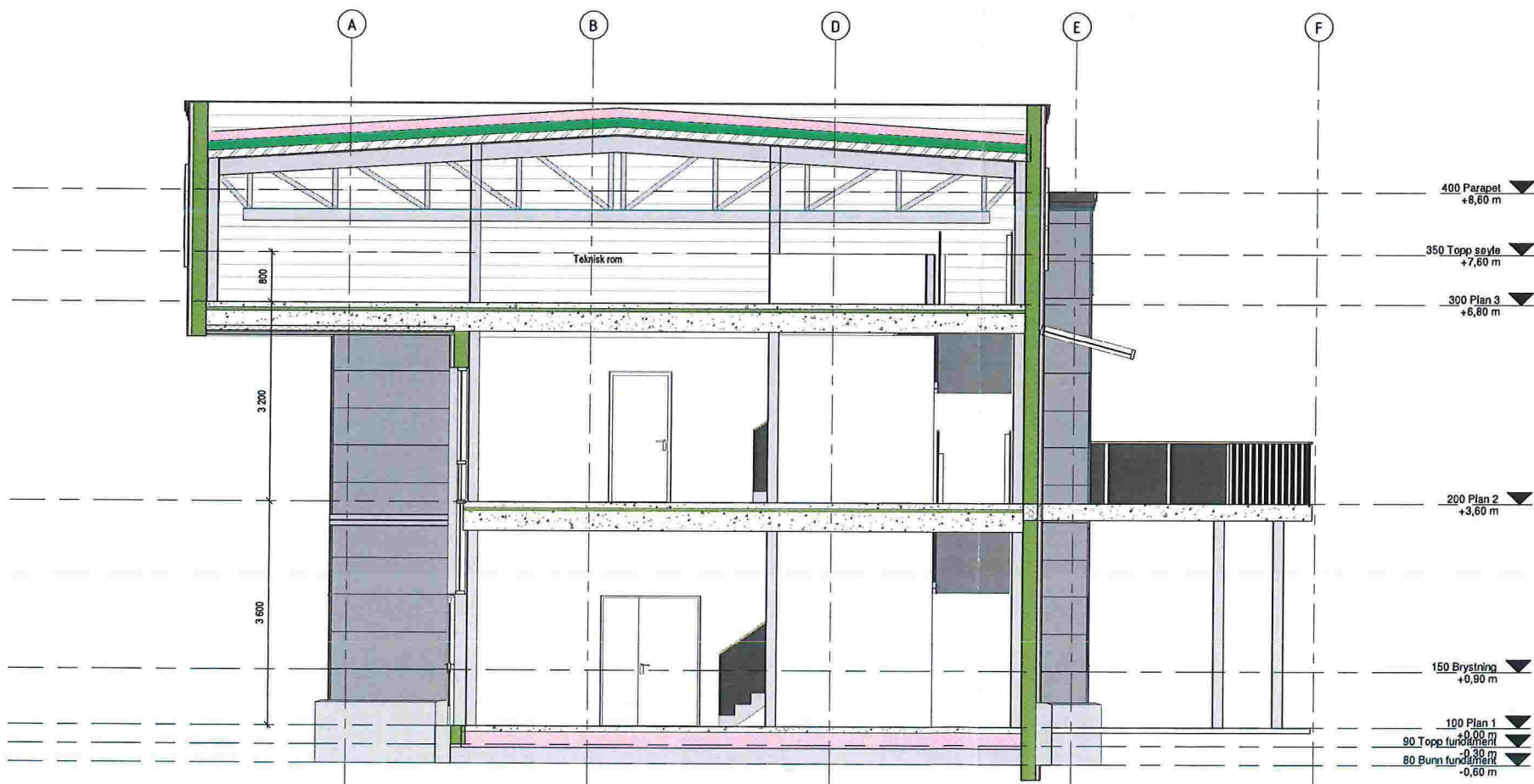
Tegninger i A-3 er ikke i målestokk. For tegninger i målestokk, kontakt med HTB.

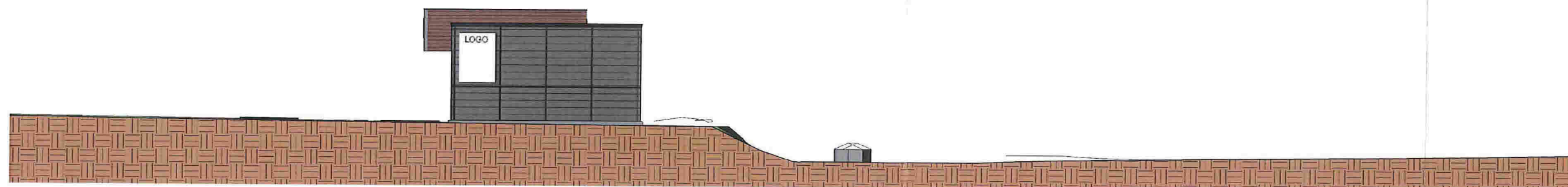


Helge Sandvik AS	
Galteråsen 7	
Tegnings navn Snitt i trapperom	
Tegnings nummer A-321	Prosjekt nummer 2748
Prosjekt dato 7.12.2017	
Tegnet av MKT	Kontrollert av RL
Revisjon	Revisjon dato
Bruksområde Søknad	
Scale	1 : 50 - ISO A1

En anden grund til at vælge en anden tekniske- eller økonomiske- og miljøforholdene er, at de tekniske- og økonomiske- og miljøforholdene er forskellige. En anden grund til at vælge en anden tekniske- og økonomiske- og miljøforholdene er, at de tekniske- og økonomiske- og miljøforholdene er forskellige.

Snitt i trapperom
1 : 50

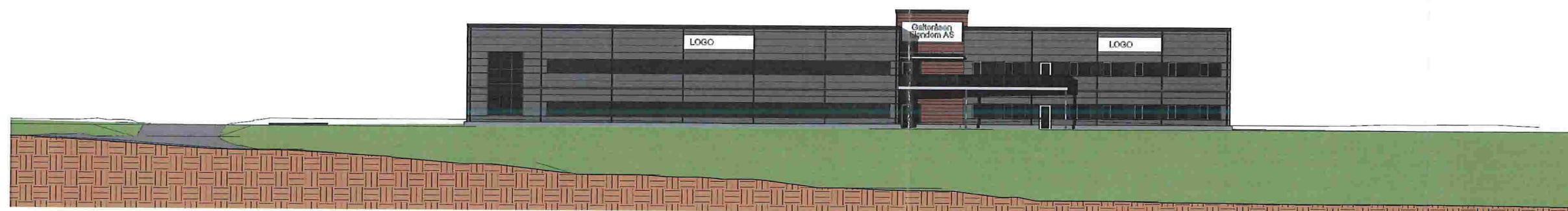




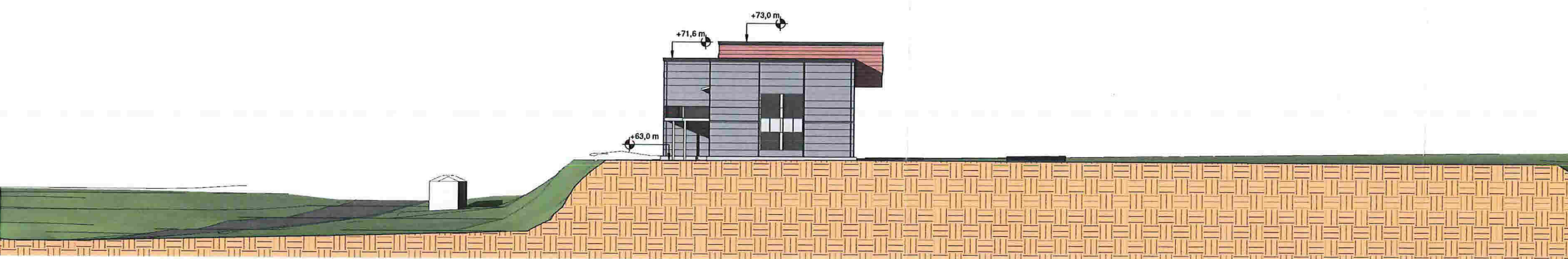
Fasade mot nordvest
1 : 200



Fasade mot nordøst
1 : 200



Fasade mot sørvest
1 : 200



Fasade mot sørøst
1 : 200

E-3

Tegninger i A-3 er ikke i målestokk. For tegninger i målestokk, kontakt HTB

SKALA 1:200
0 1 2 5 10 15 20
METER

Galteråsen 7			
Lindås		137/761	
Galteråsen 7			
Oppdragsgiver			
Helge Sandvik AS			
		HELGESEN TEKNISKE BYGG AS 5281 Væstrandsfossen T: 56 19 34 00 www.hib.no	
Prosjektnr.	Dato	Fase:	
2847	7.12.2017	Søknad	
Fasader			
Tegningsnummer		Målestokk:	Tegn.
A-301		1 : 200 / A1	MKT

HTBDC01\Prosjekt\27481Tegninger\Søknad\2748.TB\Tegning A1000.rvt