

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Søknaden gjelder

Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, OPPFYLLES.
Tiltaket skal prosjekteres og utføres i samsvar med TEK10, i henhold til overgangsbestemmelsen i TEK17 § 17-2.
Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Lindås	234	74	Eidavegen 512, 5993 Ostereidet

Tiltakets art

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
Ettrinnsøknad	Bruksendring	Q Helse- og sosialtjenester	722	bolig

Tiltakshaver

Partstype	Navn	Telefon	e-postadresse
offentligmyndighet	Lindås kommune	56375115	inger.marie.jordal@lindas.kommune.no



Ansvarlig søker

Navn	Organisasjonsnummer	Adresse	Kontaktperson	Telefon
RAMBØLL NORGE AS	915251293	Postboks 427 Skøyen, 0213 OSLO	Alma Oftedal	99164724

Mobiltelefon	e-postadresse
99164724	alma.oftedal@ramboll.no

Varsling

Tiltaket krever nabovarsling

Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere

Følgebrev

Søknaden gjelder bruksendring, fra omsorgsbolig med dagbemanning til omsorgsbolig med døgnbemanning. Eksisterende omsorgsbolig har riskiklasse 4 og vil bli oppgradert til riskiklasse 6. Det vil bli iverksatt brannsikringstiltak. Bortsett fra skifte av panel på svalgang vil dette ikke medføre endringer på fasade. Naboer antas å ikke bli berørt av tiltaket overhodet, men tiltaket nabovarsles allikevel, i tråd med kommunens pålegg.

Arbeidstilsynet

Tiltaket berører eksisterende eller fremtidig arbeidsplasser. Samtykke fra Arbeidstilsynet må foreligge før igangsetting av tiltaket.

Arealdisponering

Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Reguleringsplan	Ostereidet senterområde - Kisthaugane, utviding

Reguleringsformål
Bolig

Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnyttning iht. gjeldende plan
Annet	-

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Tomtearealet

Byggeområde/grunneiendom	0,00 m ²
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0,00 m ²
+ Ev. areal som legges til iht. beregningsregler	0,00 m ²
= Beregnet tomteareal	0,00 m ²

Bebyggelsen

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	0,00 m ²
Areal eksisterende bebyggelse	0,00 m ²
- Areal som skal rives	0,00 m ²
+ Areal ny bebyggelse	0,00 m ²
+ Parkeringsareal	0,00 m ²
= Sum areal	0,00 m ²

Grad av utnyttning

Beregnet grad av utnyttning	0,00
-----------------------------	------

Bygningsopplysninger

	m ² BYA	m ² BRA			Antall bruksenheter		
		Bolig	Annet	I alt	Bolig	Annet	I alt
Eksisterende bebyggelse	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
Ny bebyggelse	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
Av dette åpne arealer	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
Sum	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0

Antall etasjer etter at tiltaket er gjennomført: 2

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret adkomst.

Tomta har adkomst til kommunal veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel. Avkjørselstillatelse er gitt.

Vannforsyning

Tomta er tilknyttet offentlig vannverk

Avløp

Tomta er tilknyttet offentlig avløpsanlegg

Ikke relevant

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Kvittering for nabovarsel	C		Vedlagt søknaden

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Uttalelse fra offentlig myndighet

I

Ifølge Arbeidstilsynet har uttalt at det er unødvendig å søke om deres samtykke, pga ikke endret bruk.

Vedlagt søknaden

Merknader fra ByggSøk

Kontroll av vedleggstyper viser at følgende vedlegg mangler:

Søknad/erklæring om ansvarsrett

Erklæring og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig søker

Dato 22/12-17

Signatur Alma Oftedal

Gjentas med blokkbokstaver

ALMA OFTEDAL

Tiltakshaver

Dato _____

Signatur etterseendes

Gjentas med blokkbokstaver