

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Søknaden gjelder

Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, OPPFYLLES.
Tiltaket skal prosjekteres og utføres i samsvar med TEK10, i henhold til overgangsbestemmelsen i TEK17 § 17-2.
Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen

LINDÅS KOMMUNE	
27 DES 2017	
Ark. saknr. 1713793	Lopenr.
Saksh.	Tilgangskode

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Lindås	108	249	Skrenten 64, 5955 LINDÅS

Tiltakets art

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål
Ettrinnsøknad	Bruksendring	Q Helse- og sosialtjenester	151	bolig

Tiltakshaver

Partstype	Navn	Telefon	e-postadresse
offentligmyndighet	Lindås kommune	56375115	inger.marie.jordal@lindas.kommune.no

Ansvarlig søker

Navn	Organisasjonsnummer	Adresse	Kontaktperson	Telefon
RAMBØLL NORGE AS	915251293	Postboks 427 Skøyen, 0213 OSLO	Alma Oftedal	97428000
Mobiltelefon	e-postadresse			
99164724	alma.oftedal@ramboll.no			

Varsling

Tiltaket krever nabovarsling

Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere

Følgerev

Søknaden gjelder bruksendring, fra omsorgsbolig med dagbemanning til omsorgsbolig med døgnbemanning. Eksisterende omsorgsbolig har riskikoklasse 4 og vil bli oppgradert til riskikoklasse 6. Ingen endringer på fasade. Naboer antas å ikke bli berørt av tiltaket overhodet, men tiltaket nabovarsles allikevel, i tråd med kommunens pålegg. I nabovarsler ble det opplyst om at det vil bli iverksatt brannsikringstiltak. Dette stemmer ikke- jmf vedlegg som viser at eksisterende anlegg er tilfredsstillende.

Arbeidstilsynet

Tiltaket berører eksisterende eller fremtidig arbeidsplasser. Samtykke fra Arbeidstilsynet må foreligge før igangsetting av tiltaket.

Arealdisponering

Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Kommuneplanens arealdel	Kommuneplan 2011-2023
Reguleringsformål	
Større budstader	
Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnyttning iht. gjeldende plan
Annet	ikke oppgitt

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Tomtearealet

Byggeområde/grunneiendom	0,00 m ²
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0,00 m ²
+ Ev. areal som legges til iht. beregningsregler	0,00 m ²
= Beregnet tomteareal	0,00 m ²

Bebyggelsen

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	0,00 m ²
Areal eksisterende bebyggelse	0,00 m ²
- Areal som skal rives	0,00 m ²
+ Areal ny bebyggelse	0,00 m ²
+ Parkeringsareal	0,00 m ²
= Sum areal	0,00 m ²

Grad av utnytting

Beregnet grad av utnytting	0,00
----------------------------	------

IRRELEVANT

Bygningsopplysninger

	m ² BYA	m ² BRA			Antall bruksenheter		
		Bolig	Annet	I alt	Bolig	Annet	I alt
Eksisterende bebyggelse	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
Ny bebyggelse	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
Av dette åpne arealer	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
Sum	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0

Antall etasjer etter at tiltaket er gjennomført: 2

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret atkomst.

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Kvittering for nabovarsel	C		Vedlagt søknaden
Situasjonsplan	D	Byggekart	Vedlagt søknaden
Søknad/erklæring om ansvarsrett	G	Erklæring om ansvarsrett	Vedlagt søknaden
Uttalelse fra offentlig myndighet	I	referat fra telefonsamtale med Arbeidstilsynet	Vedlagt søknaden

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Erklæring og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig søker

Dato 22/12-17

Signatur Alvin Floahl

Gjentas med blokkbokstaver

Tiltakshaver

Dato _____

Signatur Ettersendes

Gjentas med blokkbokstaver