

Peter Lundin  
Rishaugane 2  
5911 ALVERSUND

Alversund , 17.01.2018

Lindås kommune  
Byggesaksavelinga  
Kvernhusmyrane 20  
5915 Isdalstø

Deres referanse : 17/2913 – 17/36033 , saksbehandler: Tone Margrethe Berland Furustøl

**Gnr. 17 , Bnr. 212 , Alver - Tilleggsdokumentasjon for byggesak**

- |  |               |
|--|---------------|
| 1. Ansvarlig søker skal være : Abo Hage og Minigraverservice   |               |
| 2. Tiltakshaver skal undertegnede , Peter Lundin , være !      |               |
| 3. Rettet situasjonskart vedlegges ,                           | vedlegg nr. 1 |
| 4. Dispensasjonssøknad vedr. krav om reguleringsplan vedlegges | vedlegg nr. 2 |
| 5. Dispensasjonssøknad vedr. avstand fra byggegrense           | vedlegg nr. 3 |
| 6. Dispensasjonssøknad vedr. størrelse på garasje              | vedlegg nr. 4 |

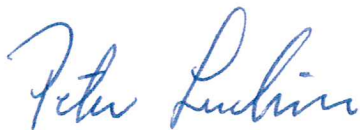
Garasjebygget er KUN for privat bruk . Det er to boenheter i bygget , så behovet for både garasjeplass og boder er stort.

Jeg er en ivrig «hobbysnekker» - og jeg håper nå å kunne oppfylle drømmen min, om et eget praktisk rom for denne hobby'en !

Et eget toalett i bygget anser jeg som meget praktisk, og har ingen ting med «noe som helst profesjonell» virksomhet å gjøre !

Det «smale» rommet i byggets nordre del er for lagring av familiens kano og kajaker.

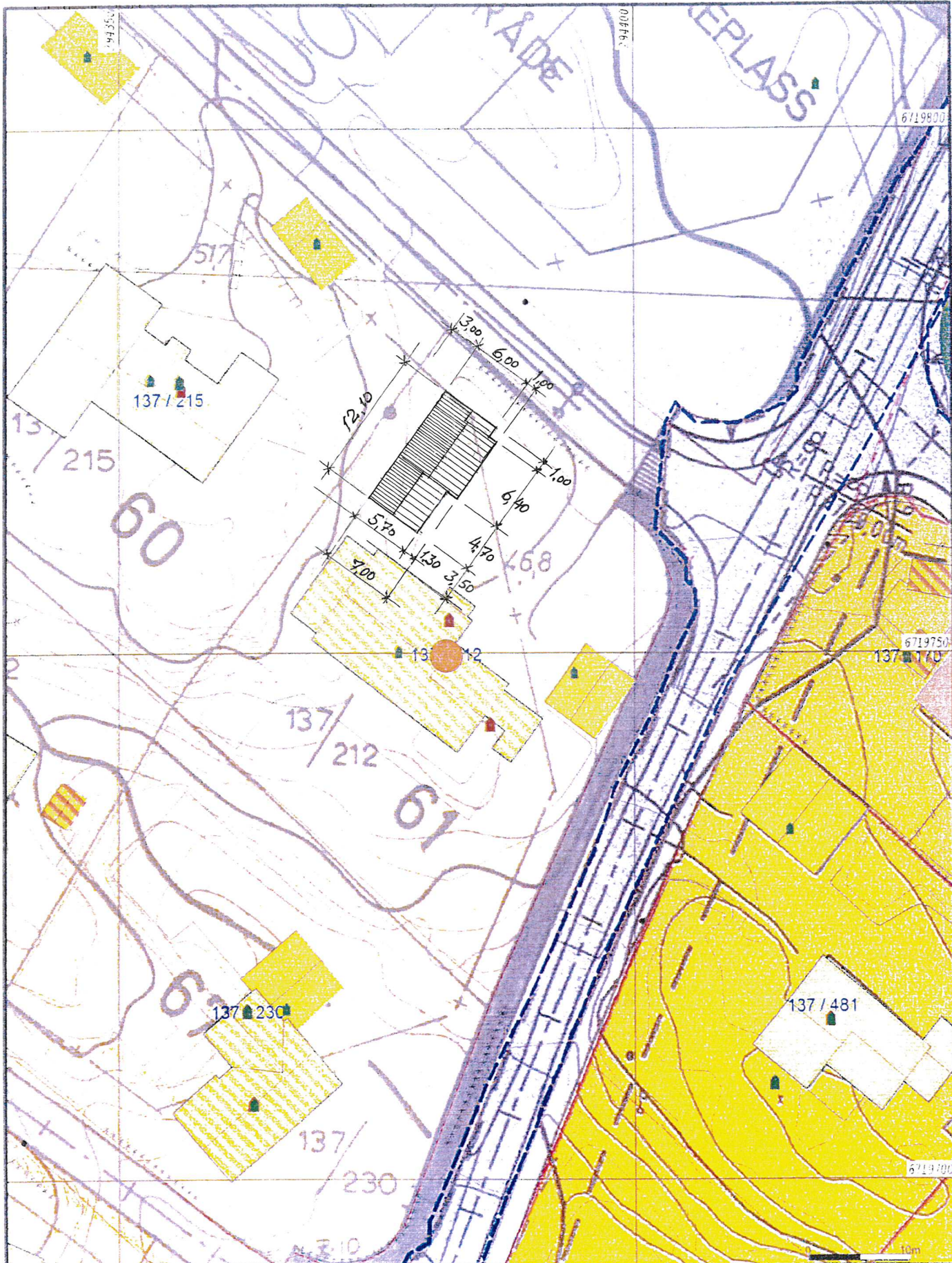
Med vennlig hilsen



Peter Lundin



1



<ul style="list-style-type: none"> <li>Ute-grenser</li> <li>Registrerte Grenser</li> <li>Udefinert grenser</li> <li>Terrengmalte grense</li> <li>Konstruert grensepunkt</li> <li>Bolig</li> <li>Bustad i 'enighet'</li> <li>Utmesshus</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Stor utvater</li> <li>Hytte terrehus</li> <li>Garasje uthus</li> <li>Industri-lager</li> <li>Audre 'væg'</li> </ul>
--	--



Lindås kommune  
Byggesaksavdeling



Situasjonskart - gbnr 137\_212

Skalastrøk  
1:500

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.

100%  
O.K.  
05/01-18



## Søknad om dispensasjon

For tiltak på følgende eiendom:

Gnr: **137** Bnr: **212** Fnr: Snr:  
Adresse: **Rishaugane 2**  
**5911 Alversund**

Søknaden innsendes av:

Tiltakshavers navn: **Peter Lundin**  
Tiltakshavers adresse: **Rishaugane 2**  
Kontaktperson: **Peter Lundin**  
Telefon dagtid: **95.12.01.02**  
Epost-adresse: **peter.lundin@bkkfiber.no**

Jeg / vi søker om dispensasjon fra (sett kryss for det riktige):

- Kommuneplanens arealdel
- Kommunedelplan for:
- Reguleringsplan (områdeplan, detaljplan, bebyggelsesplan)  
Planens navn:
- Plan- og bygningsloven (pbl)
- Byggteknisk forskrift (TEK10)
- Annet beskriv:

Jeg / vi søker om dispensasjon fra følgende bestemmelser i tilknytning til ovennevnte:

**Kommuneplanens Arealdel. Krav om reguleringsplan**

For å kunne bygge / gjøre: (beskriv hva du skal bygge / gjøre, som for eksempel bygge garasje, bruksendret del av eksisterende bygg fra bolig til næring osv.)

**Garasje, boder - og hobbyrom. PRIVAT bruk - IKKE næring!**

**Alversund, 5 januar 2018**  
**Peter Lundin**  
**Peter Lundin**  
**eier av 137/212**

## Søknad om dispensasjon

For tiltak på følgende eiendom:

Gnr: **137** Bnr: **212** Fnr: Snr:  
Adresse: **Rishaugane 2**  
**5911 Alversund**

Søknaden innsendes av:

Tiltakshavers navn: **Peter Lundin**  
Tiltakshavers adresse: **Rishaugane 2**  
Kontaktperson: **Peter Lundin**  
Telefon dagtid: **95.12.01.02**  
Epost-adresse: **peter.lundin@bkkfiber.no**

Jeg / vi søker om dispensasjon fra (sett kryss for det riktige):

- Kommuneplanens arealdel
- Kommunedelplan for
- Reguleringsplan (områdeplan, detaljplan, bebyggelsesplan)  
Planens navn: **Alversund**
- Plan- og bygningsloven (pbl)
- Byggteknisk forskrift (TEK10)
- Annet, beskriv

Jeg / vi søker om dispensasjon fra følgende bestemmelser i tilknytning til ovennevnte:

**Bygges utover regulert byggegrense, med ca. 2,0 m.**

For å kunne bygge / gjøre: (beskriv hva du skal bygge / gjøre, som for eksempel bygge garasje, bruksendring av eksisterende bygg fra bolig til næring osv.)

**Garasje, boder - og hobbyrom. Alt for privat bruk - IKKE næring!**

**Alversund, 5. januar 2018**

**Peter Lundin**  
**Peter Lundin, eier av 137/212**

## Søknad om dispensasjon

For tiltak på følgende eiendom:

Gnr: 137 Bnr: 212 Fnr: Snr:  
Adresse: Rishaugane 2  
5911 Alversund

Søknaden innsendes av:

Tiltakshavers navn: Peter Lundin  
Tiltakshavers adresse: Rishaugane 2  
Kontaktperson: Peter Lundin  
Telefon dagtid: 95.12.01.02  
Epost-adresse: peter.lundin@bkkfiber.no

Jeg / vi søker om dispensasjon fra (sett kryss for det riktige):

- Kommuneplanens arealdel
- Kommunedelplan for
- Reguleringsplan (områdeplan, detaljplan, bebyggelsesplan)  
Planens navn: Alversund
- Plan- og bygningsloven (pbl)
- Byggeteknisk forskrift (TEK10)
- Annet, beskriv:

Jeg / vi søker om dispensasjon fra følgende bestemmelser i tilknytning til ovennevnte:

Kravet om maks. 40 m<sup>2</sup> grunnflate for garasjer

For å kunne bygge / gjøre: (beskriv hva du skal bygge / gjøre, som for eksempel bygge garasje, bruksendring del av eksisterende bygg fra bolig til næring osv.)

Garasje, boder og hobbyrom. Privat bruk — IKKE næring.

OBS! Det er to bo-enheter i bygget!

Alversund, 5. januar 2018

Peter Lundin

Peter Lundin, eier av 137/212