

Byggmester
Seim Sveinung AS
Urhaugvegen 23
5936 MANGER.

Mob.tlf: 920 44 106.

E-post: sveinungseim@bkkfiber.no

Manger: 21.07.2017.

DISPENSASJONSSØKNAD.

Byggesak Gbnr. 29/29 Kløve. -einebustad.

Adresse: Mykingvegen 670.
Tiltakshaver: Linda Elisabeth Øvretveit.
Ansvarlig søker: Byggmester Sveinung Seim AS.
Søknadstype: Søknad om løyve til tiltak med ansvarsrett.

Tiltakshaver har ett hus som er bygd på midten av 1960 tallet.
Huset er på 3 etasjer med kjellar, hovedetasje og loft.

Ho ønsker å bygge ett tilbygg på langsiden ved dagens ytterdør, slik at ho får ett vindfang før ho kjem rett inn i gangen i huset.

På den andre langsiden av huset ønsker ho å bygge på slik at det vert ett utbygg i hovedetasjen og med takopplett på loftet.

Man vil ta soverommet som er der i dag å slå det sammen med påbygget, slik at man får ett større kjøkken som er tilpassa dagens krav.

På loftet er det i dag 3 rom.

Det er lavt under taket, ved 2 meters høyde er det berre 0,8 meter vater himling.
Så ved å lage ett takopplett vil man få ett større soverom, som er meir etter dagens krav.

Man ønsker å bygge altan på begge sidene av påbygget med tak over.
Slik at man demper høyden på huset slik det framstår i dag.

Tomten grenser til LNF område på 3 sider.

På østsiden av tomten er terrenget veldig bratt, med lauvskog.
Mot vest og nord er terrenget små kupert med fjellknauser, og spredt vegetasjon av lauskog.
Landbrukseigendomen rundt tomten består for det meste av lauvskog, og er utmark.
Så det egner seg ikkje som jordbruksarial.

Slik eg ser det så er fordelane med tiltaket vesentlig større enn ulempene for jordbruket.

Håper på positiv svar!

Mvh


Sveinung Seim.