

Vedlegg: Nr 2 side 1 av 2

# Søknad om dispensasjon

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
11 JAN 2018	
Arkivsaknr. 18/102	Løpenr.
Sakst.	Tilgangskode

## For tiltak på følgende eiendom:

GNR 92 BNR 34  
Adresse: Trælandsveien 204, 5956 Hundvin.

## Søknaden innsendes av:

Tiltakshavers navn: Ronny Vabø  
Tiltakshavers adresse: Trælandsvegen 204, 5956 Hundvin  
Kontaktperson: Ronny Vabø  
Mob: 48054375  
e-post: rovac@online.no

## Søker dispensasjon fra:

Iht pbl. er området regulert som et LNF område. Tiltakshaver ønsker å oppføre et uthus på GNR 92 og BNR 34 og søker dispensasjon fra Plan- og bygningsloven (pbl) 19-1.

## For å kunne bygge/gjøre (beskriv hva du skal bygge/gjøre)

Tiltakshaver ønsker å oppføre et uthus på egen boligtomt.

## Begrunnelse for dispensasjonssøknad:

Det søkes om dispensasjon til å få oppført uthus til lagring/oppbevaring av v ed, verkt oy, hagem obler, hageredskaper og fritidsutstyr. Tiltakshaver har stor opparbeidet hage (ca. 1,5 mål med plen, kjøkkenhage, hekker, epletr er, b erbusker) og det er n odvendig med lagringsplass til redskaper og utstyr. Bolighuset har to vedovner som brukes mye i h ost/vintersesong. Det er dermed behov for en luftig og t orr lagringsplass til 2-3 mål v ed.

Eiendommen er i dag bebygget med enebolig og garasje. Uthuset vil passe fint inn p a tunet. Oppf oring av uthus vil ikke p avirke eksisterende friluftsliv/ landbruksareal, eller v ere til un odig sjenanse for omgivelsene. Tiltakshaver mener at bruksverdien/nyttien er st orre en de ulemper tiltaket vil medf ore for tilst otende eiendommer og kommuneplanene ellers.

Signatur:

19/10.17 Ronny Vab o

Dato og underskrift  
Tiltakshaver

Vedlegg nr.  
C -

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
09 JAN 2018	
Ansøksnr. 18/102	Løpenr.
Saksf.	Tilgangskode

Nullstill



**Opplysninger gitt i nabovarsel** sendes kommunen sammen med søknaden  
(Gjenpart av nabovarsel)  
Pbl § 21-3

<b>Tiltak på eiendommen:</b>						
Gnr. 92	Bnr. 34	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse Trælandsveien 2014	Postnr. 5956	Poststed Hundvin
Eier/fester Ronny Vabø				Kommune Lindås Kommune		

<b>Det varsles herved om</b>						
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving			
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring			
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet			

<b>Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19</b>						
<input checked="" type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B - 2		

<b>Arealdisponering</b>						
Sett kryss for gjeldende plan						
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan				
Navn på plan						

<b>Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder</b>						
Tiltakshaver ønsker å oppføre et uthus på egen boligtomt. Se søknad om dispensasjon fra vedlegg 2.						
						Vedlegg nr. Q - 2

<b>Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til</b>						
Foretak/tiltakshaver						
Kontaktperson, navn Ronny Vabø		E-post rovab@online.no		Telefon	Mobil 48054375	
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):						

<b>Merknader sendes til</b>						
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.						
Navn Ronny Vabø		Postadresse Trælandsveien 204.				
Postnr. 5956	Poststed Hundvin	E-post rovab@online.no				

<b>Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet</b>				
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant	
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	2 - 2	<input type="checkbox"/>	
Situasjonsplan	D	3 - 3	<input type="checkbox"/>	
Tegninger snitt, fasade	E	4 - 5	<input type="checkbox"/>	
Andre vedlegg	Q	-	<input type="checkbox"/>	

<b>Underskrift</b>						
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.						
Sted Træland		Dato 4.01.2018		Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver <i>Ronny Vabø</i> Gjentas med blokkbokstaver		



Vedlegg C- 1	Side 1 - av 1
-----------------	---------------------



**Kvittering for nabovarsel** sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

<b>Tiltaket gjelder</b>							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	92	34					1263
	TRÅLANDSVEGEN 204				5956	HUNPUV	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post		
92	3			ÅSBJØRN R. SOLHEIM			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
TRÅLANDSVEGEN 208				TRÅLANDSVEGEN 208			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
5956		HUNPUV		5956		HUNPUV	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		23-10	Åsbjørn Solheim	<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post		
92	2			ROLT AGNAR LARØ			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
TRÅLANDSVEGEN 205				TRÅLANDSVEGEN 205			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
5956		HUNPUV		5956		HUNPUV	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		21.10.17	Roy Nafey	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		21.10.17	Roy Nafey

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post		
92	2			SØLVEIK LAUMARK-MØLLER			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		21.10.17	S. Faimark-Møller	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		21.10.17	S. Faimark-Møller

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post		
92	1			GUNNHILD S. TRÅLAND BERGIE			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
				TORUBAKKEN 38			
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
				3122		MORVIK	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input checked="" type="checkbox"/> mottatt varsel		20/10-2017	Gunnhild Bergie	<input checked="" type="checkbox"/> samtykke til tiltaket		20/10-2017	Gunnhild Bergie

<b>Nabo-/gjenboereiendom</b>				<b>Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom</b>			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn	Dato sendt e-post		
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Postnr.		Poststed		Postnr.		Poststed	
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: \_\_\_\_\_ Sign.

