



## Statens vegvesen

Helgesen Tekniske-bygg AS  
Valestrandsfossen  
5281 VALESTRANDSFOSEN

Behandlende enhet:  
Region vest

Saksbehandler/telefon:  
Odd Høydalsvik / 55516377

Vår referanse:  
18/7578-2

Deres referanse:

Vår dato:  
17.01.2018

### Nabovarsel – gnr. 212 bnr. 134 – Torvhusmyrane 8 – Oppføring av nytt bygg på eiendommen – Lindås kommune

Vi viser til Deres nabovarsel av 05.01.2018 i forbindelse med oppføring av nytt bygg på eiendommen gnr. 212, bnr. 134 på Eikanger i Lindås kommune.

I godkjent reguleringsplan for Eikanger Næringsområde er det regulert en byggegrense på 30 meter til senterlinjen på riksveg E39. Bygningen som skal oppføres ligger utenfor denne byggegrensen i en avstand på 32,4 meter til nærmeste hjørne på bygningen.

Tilsendt forslag til utomhusplan for E39 Eiendom AS viser plassering av parkeringsplasser i en avstand på 15 meter fra senterlinjen på riksveg E39. Tilsvarende er det også vist snuareal innenfor den regulerte byggegrensen til E39.

Dersom de viste tiltak forutsetter dispensasjon fra regulert byggegrense forutsetter vi at Lindås kommune som reguleringsmyndighet behandler søknad om dispensasjon fra byggegrensen til riksveg E39 på vanlig måte etter Plan- og bygningsloven.

Plan og forvaltning Bergen  
Med hilsen

Kari Elster Moen  
overingeniør

Odd Høydalsvik

Postadresse  
Statens vegvesen  
Region vest  
Postboks 43  
6861 LEIKANGER

Telefon: 22 07 30 00  
firmapost-vest@vegvesen.no  
Org.nr: 971032081

Kontoradresse  
Nygårdsgaten 112  
5008 BERGEN

Fakturaadresse  
Statens vegvesen  
Regnskap  
Postboks 702  
9815 Vadsø

*Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.*

Kopi

Hordaland fylkeskommune, Postboks 7900, 5020 BERGEN

Lindås kommune, Kvernhusmyrane 20, 5914 ISDALSTØ