



Gunnar Petter Olsmo
Hallandsvegen 20
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 17/2743 - 18/1758

Saksbehandlar:
Tone Margrethe Berland Furustøl
tone.furustol@lindas.kommune.no

Dato:
18.01.2018

Førebels svar - trong for tilleggsdokumentasjon - gbnr 245/9 og 14 Kvamme

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad **Mottakskontroll**
Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig, jf. byggesaksforskrifta (SAK) § 5-4.
Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

Samanføring av eigedomane:

1. Eigedomane gbnr 9 og 14 samanføyast, sjå krav til samanføying og veiledning frå Statens Kartverk, <https://kartverket.no/eiendom/eiendomsgrensar/sammenslaing-av-eiendom/>
Skjema er levert dykk 11.01.2018, sjå også vedlagte skjema om samanføying.

Oppretting av ny grunneigedom:

1. Søknad om oppretting av ny eigedom, sjå vedlagte skjema om deling.
2. Målsatt situasjonskart som viser kor ein ønskjer ny grenselinje, sjå vedlagte situasjonskart.
Ved behov for veiledning for målsetting av situasjonskartet, kan Geodata v/Sverre Solberg kontaktas.
3. Nabovarsel av søknad om oppretting av ny grunneigedom. Skjema 5154 skal gis naboar/gjenbuarar og skjema 5155 og 5156 skal sendast kommunen, sjå vedlagte skjema.
Nabovarsel kan sendast rekommandert eller kvitteras ved personleg oppmøte. Merk at naboar/gjenbuarar har 14-dager til å kome med evt. merknadar. Evt. merknadar og dykkar kommentarar til desse skal sendast kommunen. Naboliste er vedlagt, sjå vedlegg.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn **samla innan 15.02.2018**. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forsenkingar i saksgangen.



Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med helsing

Siril Sylta
avdelingsleiar

Tone Margrethe Berland Furustøl
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Skjema krav om samanføyning
Skjema deling arealoverføring mm (2)
Situasjonskart - gbnr 245_9 og 14
5154-nabovarsel
5155-opplysninger-gitt-i-nabovarsel
5156-kvittering-for-nabovarsel
Naboliste for gbnr 245_9 og 14

Kopi til:

Bente Olsmo Høgheim	Sognefjordvegen 143	6863	LEIKANGER
Bente Olsmo Høgheim	Sognefjordvegen 143	6863	LEIKANGER
Gunnar Petter Olsmo	Hallandsvegen 20	6863	LEIKANGER
Lise Olsmo Oen	Hylsengane 4	6863	LEIKANGER
Lise Olsmo Oen	Hylsengane 4	6863	LEIKANGER

Mottakarar:

Gunnar Petter Olsmo	Hallandsvegen 20	6863	LEIKANGER
---------------------	------------------	------	-----------