



## Notat

Til: Kjartan Nyhammar  
Saksbehandler: Byggesaksavdelinga/Tone Margrethe Berland Furustøl  
Vår referanse: 17/3704 - 4 / Gbnr - 61/2 og 61/4, FA - L42  
Dato: 21.01.2018

### Emne: Intern oversendelse - notat - tilbygg til driftsbygning - gbnr 61/2 og 61/4 Skotsund

Tiltak: driftsbygning  
Byggjestad: Gbnr: 61/2 og 61  
Tiltakshavar: Morten Skotsund

Viser til vedlagt Søknad uten ansvarsrett 3 uker som er motteken hos oss 14.12.2017.  
Det er søkt om oppføring av tilbygg med BYA 68m<sup>2</sup> til eksisterande driftsbygning.

Vi ber om at eventuelle merknader til saka vert sendt oss innan 29.01.2018.

### Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert som LNF.

I [pbl. § 11-7](#) andre ledd nr. 5 bokstav a er tiltak i landbruket angitt som ”nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressurser”. Landbruksavdelinga viser til innkomne søknad. Etter ein grundig og heilskapleg vurdering der ein har teke omsyn til bruken, omfanget og ulemper, har ein konkludert med følgende:

	Ja	Nei	Sporing
Er eigedomen i landbruksmessig drift?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Fell tiltaket inn under definisjonen «driftsbygning»? (Avklaring ift. søknadstype)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SAK § 3-2
Er tiltaket i samsvar med arealkategorien LNFR (landbruksformålet)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PBL § 11-7 nr. 5 bokstav a
Må tiltaket handsamast etter anna lovverk som landbruksavdelinga skal handsame?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>Visst ja, spesifiser:</i>			

