

Kommunens saksnr.

16/3975

Nullstill



Søknad om endring av gitt tillatelse

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-2

Berører endringen av tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser slik at det må innhentes nytt samtykke fra Arbeidstilsynet?

 Ja

 Nei

Hvis "ja" må slikt vedtak innhentes før igangsettingstillatelse kan gis. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	227	12					1263
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Molvikavegen 490				5993	OSTEREIDET	

Beskrivelse av endring(er) av tiltak (dispensasjoner, areal, plassering, formål, bruk)

Justert høgdeplassering av bustad, terreng og høgdeplassering av einebustad godkjent i administrativt vedtak saknr. 121/17 datert 21.03.17.

Planeringshøgde vert justert frå kote +39,8 til kote + 39,3 moh. Mønehøgde vert justert frå kote +46,67 til kote 46,17 moh.

Då vi ønsker å senke bustaden si plassering i terrenget. Har vi vurdert at det ikkje er naudsynt å varsle naboar på nytt jf. plan- og bygningslova § 21-3 2.ledd, første punktum.

Naboar/gjenbuarar hadde ikkje merknad til nabovarsling i samband med søknad om rammeløyve og siden bustaden no vert senka i høve varsla tiltak kan vi ikkje sjå at naboar/gjenbuarar sine interesser med omsyn til sol, innsyn, utsyn og lystilhøve vert vesentleg påverka av at bustaden vert senka 0,5 meter.

Vi vurderer og at justert høgdeplassering er innanfor gjeve dispensasjon og vurderingar gjort ved søknad om dispensasjon og rammeløyve i vedtak datert 21.03.17.

Vedlegg			
Nye vedlegg og tidligere vedlegg som endres	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjoner, byggblankett 5175	A	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap 19)	B	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Nabovarsling (gjenpart/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Tegninger	E	–	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	–	<input type="checkbox"/>
Erklæring om ansvarsrett	G	–	<input type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	–	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	–	<input type="checkbox"/>
Uttalelser fra annen offentlig myndighet	I	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	–	<input type="checkbox"/>

Underskrifter					
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)			Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker etter pbl § 20-4)		
Foretak Romarheim AS			Navn		
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
Kåre Romarheim		90209749			
E-post kare@romarheim.no			E-post		
Dato 5/1-18			Dato		
Underskrift <i>Kåre Romarheim</i>			Underskrift		
Gjentas med blokkbokstaver Kåre Romarheim			Gjentas med blokkbokstaver		