

Kommunens saksnr.



Søknad om endring av gitt tillatelse

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-2

Berører endringen av tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser slik at det må innhentes nytt samtykke fra Arbeidstilsynet? Ja Nei

Hvis "ja" må slikt vedtak innhentes før igangsettingstillatelse kan gis. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Søknaden gjelder						
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
	179	12				
	Adresse				Postnr.	Poststed
	VASSBYGDVEGEN 857				5912	SEIM
	Kommune LINDÅS					

Beskrivelse av endring(er) av tiltak (dispensasjoner, areal, plassering, formål, bruk)
<p>Søker om endring av gitt løyve den 25.07.2013.</p> <p>Arbeid med tilbygg / ombygging / rehabilitering av hytten har pågått siden sommer 2013. Under arbeidet med hytten kom det en vinterstorm som gjorde stor skade på gjenstående del av hytten. Tiltakshaver vurderte skadeområdet til å være så omfattende at det ikke var mulig å oppfylle TEK10 krav som ligger til grunn i søknaden. Opprinnelig ring mur og yttervegger fikk et skadeomfang som gjorde at radonsikring ikke var mulig å gjennomføre.</p> <p>Ny ringmur og yttervegger ble etablert etter godkjente tegninger. Hele tiltaket er nå i henhold til TEK10.</p> <p>Hytten er oppført etter godkjente tegninger. Høyde plassering i terreng er ca 0,5 meter lavere enn omsøkt.</p> <p>Den opprinnelige hytten var svært uøyaktig bygget og kraftig ut av diagonal. Ny ringmur er etablert etter tegning, men ble flyttet noe i forhold til den opprinnelige muren. Hytten er nå trukket lenger vekk fra fra vannkanten på den delen av tomten som det er naturlig med allmen tilgjengelighet.</p> <p>Plassering av tiltaket er innenfor plasseringstoleranse type 3 gitt i løyve.</p> <p>Hytten har fått mørke jordfarger både på vegger og tak for at den skal være så dempet i forhold til omgivelser som mulig.</p> <p>Hele tiltaket er nå i visuelt samsvar med gitt løyve, endringen består av nybygg der det tidligere er søkt om rehabilitering.</p> <p>Vedlagt er skydskitte som viser at eiendommen går fra strandlinje til strandlinje slik at eier av 179/5 er eneste nabo.</p>

Vedlegg			
Nye vedlegg og tidligere vedlegg som endres	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjoner, byggblankett 5175	A	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap 19)	B	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Nabovarsling (gjenpart/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger	E	1 – 8	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Erklæring om ansvarsrett	G	1 – 4	<input type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelser fra annen offentlig myndighet	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 – 1	<input type="checkbox"/>

Underskrifter			
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)		Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker etter pbl § 20-4)	
Foretak SEIM BYGG AS		Navn Kurt Arne Leivestad	
Kontaktperson Terje Seim	Telefon 56350980	Mobiltelefon 93004156	Kontaktperson Telefon Mobiltelefon 91817240
E-post terje@seimbygg.no		E-post kurt.leivestad@shearwatergeo.com	
Dato 22.01.2018	Underskrift Terje Seim		Dato 22.01.2018
Gjenlas med blokkbokstaver TERJE SEIM		Underskrift Kurt A. Leivestad	
		Gjenlas med blokkbokstaver Kurt Arne Leivestad	