

Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon

Vedlegg til Byggblankett 5174

Beskrivelse av hvordan tiltaket oppfyller byggesaksbestemmelsene, planbestemmelsene og planvedtak etter plan- og bygningsloven (pbl) innenfor angitte områder

Opplysningene gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr. 179	Bnr. 12	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune LINDÅS
	Adresse VASSBYGDVEGEN 857				Postnr. 5912	Poststed SEIM	

Forhåndskonferanse	
Pbl § 21-1	Forhåndskonferanse er avholdt og referat foreligger <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei

Dispensasjonssøknad og fravik fra TEK10			
Pbl Kap. 19	Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis på eget ark) Kommunale vedtekter/ forskrifter til pbl		Vedlegg nr. B -
	<input checked="" type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven
Pbl § 31-2	Det søkes om fravik fra TEK for eksisterende byggverk (pbl § 31-2) Redegjørelse i eget vedlegg		Vedlegg nr. B -

Arealdisponering						
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan <input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan					
	Navn på plan KOMMUNE PLAN					
	Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv LNF					
	Velg aktuell kolonne iht. beregningsregel angitt i gjeldende plan*					
		%-BYA	BYA	%-BRA / %-TU	BRA	U-grad
a. Grad av utnyttning iht. gjeldende plan		20,00 %	m ²	%	m ²	
Tomtearealet	b. Byggeområde/grunneiendom**	1429,00 m ²		m ²		m ²
	c. Ev. areal som trekkes fra iht. beregn.regler	- m ²		m ²		
	d. Ev. areal som legges til iht. beregn.regler					+ m ²
	e. Beregnet tomteareal (b - c) eller (b + d)	= 1429 m ²		= 0 m ²		= 0 m ²
Grad av utnyttning	Arealbenevnelser	BYA	BYA	BRA	BRA	BTB
	f. Beregnet maks. byggeareal iht. plan (jf. a. og e.)	285,80 m ²	m ²	0 m ²	m ²	0 m ²
	g. Areal eksisterende bebyggelse	96,00 m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
	h. Areal som skal rives	- 22,50 m ²	- m ²	- m ²	- m ²	- m ²
	i. Areal ny bebyggelse	+ 103,00 m ²	+ m ²	+ m ²	+ m ²	+ m ²
	j. Parkeringsareal på terreng	+ m ²	+ m ²	+ m ²	+ m ²	
	k. Areal byggesak	= 176,50 m ²	= 0 m ²	= 0 m ²	= 0 m ²	= 0 m ²
Beregnet grad av utnyttning (jf. e. og k.)***	12,35 %	0 m ²	%	0 m ²		
Bygnings- opplysninger som føres i Matrikkelen	l. Åpne arealer som inngår i k		- m ²		- m ²	
	j. Parkeringsareal på terreng		- m ²		- m ²	
	m. Areal matrikkelen = k - l - j		= 176,50 m ²		= 0 m ²	= 0 m ²
	Antall etasjer 1	Antall bruksenheter bolig 1	Boliger m ²		Boliger m ²	Boliger m ²
	Antall bruksenheter annet 1	Annet 103 m ²		Annet 86 m ²	Annet m ²	
Redegjørelser	* Skal beregning av utnyttingsgrad skje etter annen regel, beskriv nærmere					Vedlegg nr. D -
	** Dersom areal i rad b ikke er fremkommet av målebrev, beskriv nærmere					Vedlegg nr. D -
	*** Vis ev. underlag for beregningen av grad av utnyttning i vedlegg					Vedlegg nr. D -

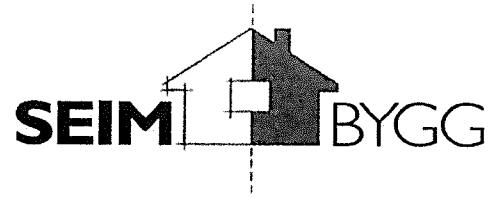
Bygningsopplysninger som føres i matrikkelen	
Næringsgruppekode Y	Oppgi kode for hvilken næring bruken av bygningen tilhører. Bygninger som brukes til flere formål skal kodes etter den næringen som opptar størst del av arealet. Unntak: Næringsgruppekode «X» skal brukes kun når hele bygningen benyttes som bolig.
Næringsgrupper – gyldige koder	
A Jordbruk og skogbruk B Fiske C Bergverksdrift og utvinning D Industri E Kraft og vannforsyning F Bygge- og anleggsvirksomhet G Varehandel, reparasjon av kjøretøy og husholdningsapparat	H Hotell- og restaurantvirksomhet I Transport og kommunikasjon J Finansiell tjenesteyting og forsikring K Eiendomsdrift, forretningsmessig tjenesteyting og utleievirksomhet L Offentlig forvaltning M Undervisning N Helse- og sosialtjenester O Andre sosiale og personlige tjenester Q Internasjonale organ og organisasjoner X Boliger Y Fritidseiendommer (hytter), garasjer for private og annet som ikke er næring.

Plassering av tiltaket	
Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert	Vedlegg nr. Q –
Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert	Vedlegg nr. Q –

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)	
Skal byggverket plasseres i område med fare for:	
Flom (TEK10 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flomutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Hvis ja, angi sikkerhetsklasse: <input type="checkbox"/> F1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/20 år) <input type="checkbox"/> F2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/200 år) <input type="checkbox"/> F3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)
Skred (TEK10 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Hvis ja, angi sikkerhetsklasse: <input type="checkbox"/> S1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/100 år) <input type="checkbox"/> S2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år) <input type="checkbox"/> S3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/5000 år)
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg

Tilknytning til veg og ledningsnett	
Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Vannforsyning pbl § 27-1	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input checked="" type="checkbox"/> Privat vannverk <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann Beskriv Borehull Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Avløp pbl § 27-2	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input checked="" type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Foreligger utslippstillatelse? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Overvann	Takvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng

Løfteinnretninger	
Er det i bygningen løfteinnretninger som omfattes av TEK10? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Søkes det om slik innretning installert? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Hvis ja, sett X <input type="checkbox"/> Heis <input type="checkbox"/> Trappeheis <input type="checkbox"/> Løfteplattform <input type="checkbox"/> Rulletrapp eller rullende fortau



Scim 10/10-2012

Lindås Kommune
5914 Isdalstø

Dispensasjon fra Punkt 5.5 i Kommuneplan og § 1-8 i Plan og Byggningsloven

Vi vil med dette søke om dispensasjon fra § 1-8 i PBL: Tiltak v/vassdrag
Og fra punkt 5.5 med utgpkt. i 5.7 i Kommuneplan: Tilleggsareal på eksisterende fritidseiendom.

Tiltakshaver planlegger et tilbygg / ombygging / rehabilitering av eksisterende fritidseiendom.

Totalt BYA for nytt bygg blir 103,2m².

På eiendomen står det i dag et uthus som skal rives. Samlet areal for dagens hytte & uthus er ca BYA 96m².

Sammlert areal for nybygg blir således kun 7,2m² større en det som er der i dag.

Tomteutnyttelse blir på moderate 12,3%

Ved riving av eksisterende uthus vil allmenhetens tilkomsten til strandsonen ikke bli redusert, snarere økt.

Nybygget vi få godkjent kloakk minirenseanlegg og vil bygges etter TEK 10.

Byggingen vil således få en forbedring av kvaliteter som ivaretar miljøet på en betydelig bedre måte en dagen hytte.

Vi mener tiltaket ikke er til vesentlig ulempe for omsynet bak LNF-formålet og fordelene ellers er klart større en ulempene.

Hytten er planlagt med en mønehøyde på kun 5,7m og blir liggende på samme kote som eksisterende hytte. Nybygget er planlagt malt i en Gråtone/Jord farge som er med på å dempe Hyttens fjernvirking både fra land og vann.

Vi mener at denne hytten passer svært godt til tomten, Godt tilbake trukket fra vannkanten men samtidig ikke på tomtens høyeste punkt.

Avstand til vannkant vil øke med ca 0,5m.

Biloppstillings plasser blir ivaretatt ved parkering på hovedbruket inn til tomtegrense i sør.

TERJE SEIM

C-1.



Fra: Per Ove Leivestad perove3105@gmail.com
Emne: Nabovarsel
Dato: 18. januar 2018 kl. 17:20
Til: terje@seimbygg.no
Kopi: kurt.leivestad@shearwatergeo.com

Har ingen merknad til søknaden om endring av gitt løyve på Gårds nummer 179. Bruks nummer 12.

Mvh

Gårdsnr 179. bruk nr.5.
Per-Ove Leivestad
Tlf 45610690
Perove3105@gmail.com
[Vassbygdvegen 859](#)
5912 SEIM

Sendt fra min iPhone

Gjennomføringsplan

Version nr.	Dato	Signatur, ansv. søker
3	22.01.2018	<i>Tom Sel</i>
Adresse	Postnr.	Poststed
VASSBYGDVEGEN 857	5912	SEIM

Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune	Kryss for planlagt samsvarserklæring erstattes med dato når denne foreligger					Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet	
							Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings-tillatelse/ett-trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	Søknad om		
							Foretakets navn og org.nr.	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
PRO	(1)			(2)			SEIM BYGG AS 984330324	SEIM BYGG AS 984330324				12.09.12	X
UTF							KURT LEIVESTAD					18.01.18	X
PRO							STENDAL VVS 980626180					10.10.12	X
UTF							STENDAL VVS 980626180					29.11.17	X
SØK							SEIM BYGG AS 984330324					22.01.18	X

Søknad om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
VASSBYGDVEGEN 857				5912	SEIM		LINDÅS

Foretak		
Foretak SEIM BYGG AS		Organisasjonsnr. 984330324
Adresse Nesbrekka 28		Postnr. Poststed 5912 SEIM
Kontaktperson terje Seim		Telefon Mobiltelefon 56350980 93004156
E-post terje@seimbygg.no		

Ansvarsområde (skal overføres til gjennomføringsplan, med unntak av første og siste kolonne)						
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer vil foreligge ved: (sett X)			Kompetanse i tiltaket *)
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om ferdigattest	
SØK	SEIM BYGG	1			X	4
PRO	SEIM BYGG	1			X	4

*) Her oppgis kompetanse som vil bli brukt i tiltaket for oppfyllelse av SAK10 §§ 10-2, 11-1 og 11-3

- | | | |
|-------------------------------------|------------------------|----------------------------------|
| 1. Universitet/høyskole høyere grad | 3. Mesterbrev/fagskole | 5. Annen kompetanse, se vedlegg: |
| 2. Universitet/høyskole lavere grad | 4. Fagbrev/svennebrev | |

Vedlegg nr.
G-

Godkjenning av foretak	
Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning	<input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei
Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg):	
Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning".	

Vedlegg nr.
G-

Vedlegg nr.
G-

Erklæringer og underskrifter	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl <input type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen <input type="checkbox"/> Vi forplikter oss å stille med kompetanse som angitt for ansvarsområdet	
Ansvarlig foretak	Ansvarlig søker for tiltaket
Foretak SEIM BYGG AS	Foretak SEIM BYGG AS
Dato Underskrift 22.01.2018 <i>Terje Seim</i>	Dato Underskrift 22.01.2018 <i>Terje Seim</i>
Gjentas med blokkbokstaver TERJE SEIM	Gjentas med blokkbokstaver TERJE SEIM

Søknad om personlig ansvarsrett som selvbygger av egen bolig eller fritidsbolig

Jf plan- og bygningslovens § 20-1 og forskrift om byggesak (SAK10) § 6-8

Kommunen kan godkjenne person for ansvarsrett som selvbygger av egen bolig eller fritidsbolig, dersom personen sannsynliggjør at arbeidet vil bli utført i samsvar med bestemmelser gitt i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven.

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	179	12					LINDÅS
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	VASSBYGDVEGEN 857				5912	SEIM	

Omfang av selvbyggeransvar		
Søker du om selvbyggeransvar for alle funksjoner og ansvarsområder i tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei		
Hvis nei, angi nedenfor hvilke deler av tiltaket det søkes om ansvar for.		
<input type="checkbox"/> Søker		
<input type="checkbox"/> Prosjekterende		
Ansvarsområde (prosjektering) Opplysningene overføres til gjennomføringsplan, kolonne 2)		Tiltaks- klasse, kolonne 3)
		1
		1
		1
<input checked="" type="checkbox"/> Utførende		
Ansvarsområde (utførelse) Opplysningene overføres til gjennomføringsplan, kolonne 2)		Tiltaks- klasse, kolonne 3)
Grunnarbeid		1
Betongarbeid		1
Tømmerarbeid		1
Egenerklæring for prosjektering leveres til ansvarlig søker. Benytt blankett 5187.		
Egenerklæring for utførelse leveres til ansvarlig søker. Benytt blankett 5187.		

Kompetanse
Jeg kan sannsynliggjøre nødvendig kompetanse ved
<input checked="" type="checkbox"/> Egen utdanning og/eller praksis (kurs)
<input checked="" type="checkbox"/> Bruk av medhjelpers utdanning og/eller praksis
<input checked="" type="checkbox"/> Bruk av innleid foretak

Erklæring og underskrift			
Jeg er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.			
Jeg erklærer at tiltaket vil bli gjennomført iht. plan- og bygningsloven, herunder byggt teknisk forskrift (TEK10).			
Selvbygger (tiltakshaver)			
Navn KURT LEIVESTAD			
Adresse GAMMLE STEINESTØVEGEN 54		Postnr. 5108	Poststed HORDVIK
E-post kurt.leivestad@shearwatergeo.com		Telefon 91817246	Mobiltelefon
Dato 18.01.2018	Underskrift <i>Kurt A. Leivestad</i>		

6-4

Søknad om ferdigattest

Pbl § 21-10, SAK10 §§ 8-1 og 8-2

Søknaden gjelder							
Eiendom / byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	179	12					Lindås
	Vassbygdvegen 857				5912	Seim	

Ferdigattest	
Tilfredsstillert tiltaket kravene til ferdigattest?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor.
Det gjenstår følgende arbeider av mindre vesentlig betydning som vil bli utført innen 14 dager:	Dato <input type="text"/>
Type arbeider	
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen:	Dato <input type="text"/>

Oppdatert dokumentasjon	
Er det foretatt ikke søknadsppliktige endringer/justeringer i forhold til tiltaket?	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis ja, vedlegg oppdatert situasjonsplan, tegninger eller dokumentasjon som viser hva som er utført.	

Sluttrapport for avfall		
Sluttrapport av	Dato <input type="text"/>	vedlegges søknaden.
		Vedlegg nr K- <input type="text"/>
Ansvarlig søker forplikter seg til å påse at sluttrapporten blir ajourført og oppbevart.		

Varmesystem			
Energiforsyning		Varmefordeling	
<input type="checkbox"/> Elektrisitet	<input type="checkbox"/> Sol	<input type="checkbox"/> Vannbåren gulvvarme	<input type="checkbox"/> Luftoppvarming
<input type="checkbox"/> Biobrensel	<input type="checkbox"/> Gass	<input type="checkbox"/> Vannbåren radiator	<input type="checkbox"/> Kamin/ovn/peis
<input type="checkbox"/> Varmepumpe-luft	<input type="checkbox"/> Olje/Parafin	<input type="checkbox"/> Elektriske varmekabler	<input type="checkbox"/> Annet
<input type="checkbox"/> Varmepumpe - berg/sjø	<input type="checkbox"/> Annet	<input type="checkbox"/> Elektriske panelovner	<input type="checkbox"/> Ikke relevant
<input type="checkbox"/> Fjernvarme/spillvarme			

Erklæring	
<input checked="" type="checkbox"/> Det bekreftes at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert byggverkets eier.	

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Tegninger, plan, snitt, fasade	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	2 - 2	<input type="checkbox"/>
Sluttrapport for avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse	K	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrifter					
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)			Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl § 20-4)		
Foretak			Navn		
Stendal VVS AS			Kurt Leivestad		
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
Heidi Meland	56354455	40017963			
E-post			E-post		
post@stendalvvs.no					
Dato	Underskrift		Dato	Underskrift	
29.11.2017	Heidi Meland				
Gjentas med blokkbokstaver			Gjentas med blokkbokstaver		
STENDAL VVS AS					

Går til Jordstyre.¹⁾
Frdægn frå Jordstyret:

....., den 19.....
formann sekretær

Går til landbrukselskap.

Fråsegn frå fylkeslandbruksstyret:

Fylkeslandbruksstyret i Hordaland har
gjeve samtykke til frødeling og setel
Bergen, 2/11 1965, den 19.....

Olaf M. Dalland
formann
fylkeslandbruksfor

Godteke til tinglysing 19.....

Tinglyst
Den/det fraskilde part/partar har fått grunnnr. *179* brnr. *12*

For tinglysing kr.....

¹⁾ Melding om skyldskifte sendes etter eit-til-eit-til Jordstyret-direktøren - skyldskiftings-gjeld-til vidde på
sunder-2-deklar-

Hordaland
12 NOV 1965
landbrukselskap

Lindås Jordstyre
15 SEP 1965
Dagbok nr. 00237 11.1.66
MUNICIPAL AND
SOPRINTENDENT

Skyldskifte

Leiddag den *11. Sept.* 19*65* heldt me understryke, som er oppnemnde
av lensmenn, skyldskifte på garden *garden av Linnestøl område*
grnr. *179* br. nr. *5* med skyld mark *0,57 i Lindås* herad.

Eden R. Linnestøl har kravt skyldskifte og har grunnbokshelmei
til eiendomen.¹⁾
Oppnemninga av skyldskiftmennene ligg ved. Dei har gjeve skjønsmannslovnaad så nær
som²⁾

Desse møtte:³⁾ *Jon Linnestøl, Oddo Linnestøl,*
Reinhard Furelid. Se fram det
skrivende å vorte grunn.
Til formann vart vald *Jon Linnestøl*

Opplysningar om den/det part/partar av eiendomen som er fraskild:

1.) Vidde: Dyrka jord dekar, naturleg eng og kulturbeite dekar,
produktiv skog dekar, anna vidde dekar — i alt *1,2* dekar.

2. Grensene⁴⁾ til den/det fraskilde part/partar: *i. Grensen
ted til ved x i berg i fjern på vestre
av nord. Derfor i retning aust 13,5 m.
til markerlinn. Derfor i same retning
27,8 m til x i berg. Vidare i same
retning 15,2 m. til x i berg med ved
på østside av nord.*

1) Utan at den som har kravt skyldskifte har grunnbokshelmei, eller det er sagt dom for at han
eig den fraskilde eiendomen, kan ikkje skyldskiftet godtakast til tinglysing. (§ 1 i lov om skyld-
skifte.)
2) Er det nokon av skyldskiftmennene som ikkje har gjeve slik lovnaad som nemnt i § 20 i lov
om eiendomsrett, skal han or teneita tek til, skriva under ei fråsegn med denne ordlyden: «Eg
lova at eg i alle saker til gjera og besta mit som skjønsmann samvittig og etter beste over-
tydning den saken
sorenskrivaren saman med skyldskiftedokumentet.
3) Er det nokon av grunnane eller partane i skyldskiftet som ikkje mekar, må ein her skriva om
det er prova at dei er varsla. Like eins om det er grunnar ein har funne det utvande a
varsla (§§ 2 og 3 i skyldskiftelova).
4) Oppgave over vidde o. a. gjev ein berre når vidde er meir enn 2 dekar (fr. § 9 i skyldskifte-
lova).
5) Sjå §§ 3 og 8 i skyldskiftelova. Ein skal ikkje skriva grunnene mot grunnsegdomen utan at
eigaren er til stades og samtykkjer i det som vert skriva.
Har nokon av partane kravt at skyldskiftmennene skal avgjera sjøve markeskipt, samstun-
des med skyldskiftet, (§ 7 i lova), må dei her skriva det som trengst. Det må ikkje skilpas
brusrett eller servitut i skyldskiftet, utan at høfot er vedteke skriftleg av den som har
grunnbokshelmei til den eiendomen heftet gjeld (§ 5 i lova).

M. Hestum
Reit kopi bekreftes

