



Anne Lise Hodneland Cooper  
Gamle Kalvedalsveien 42  
5019 BERGEN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 17/2323 - 18/3003

Saksbehandlar:  
Ingrid Bjørge Pedersen  
Ingrid.Bjorge.Pedersen@lindas.kommune.no

Dato:  
01.02.2018

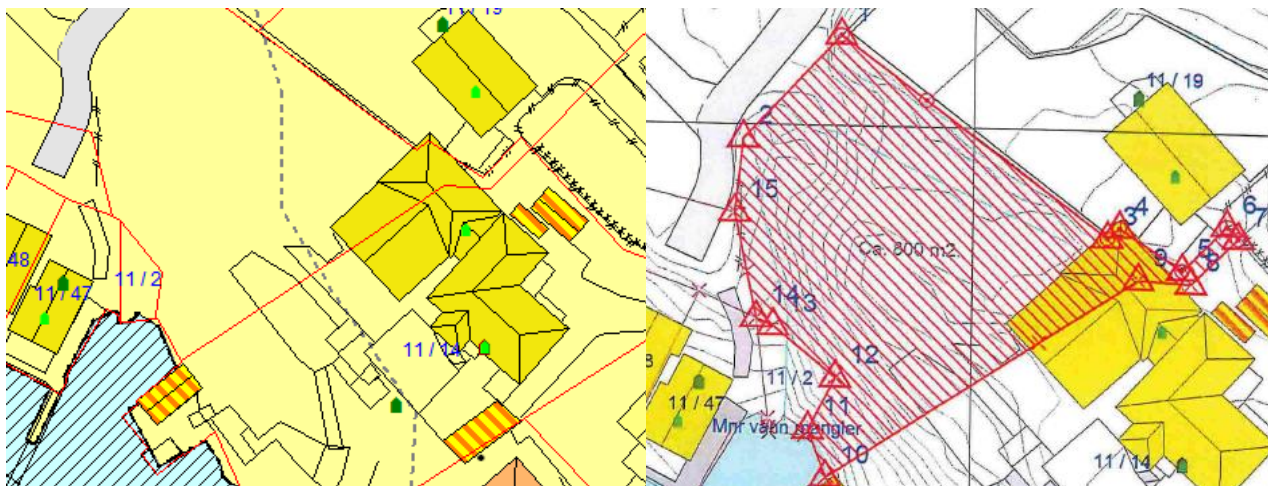
## Vedkomande søknad om arealoverføring - gbnr 11/14 og 11/30 Hølleland

Administrasjonen syner til Dykkar søknad om arealoverføring.

Vi kalla inn til eit møte med Dykk den 26.01.2018 for å diskutere ei mogeleg endring av søknaden.

Da De ikkje møtte ynskjer vi å sende informasjonen per brev før vi handsame søknaden.

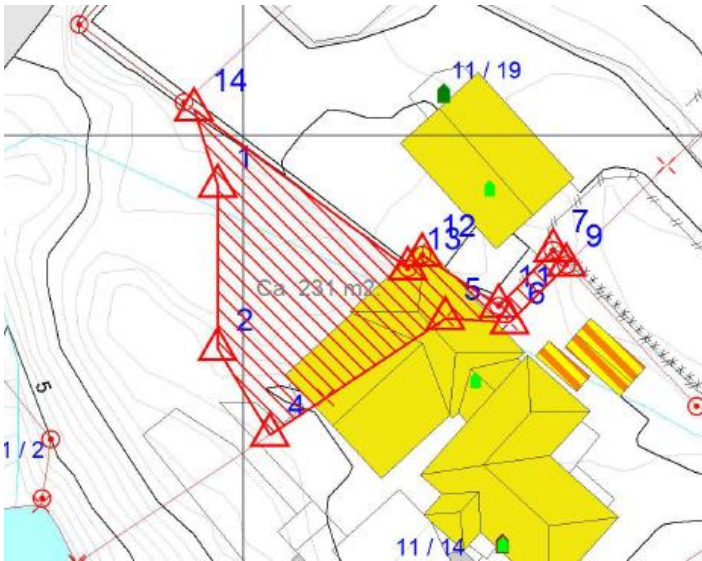
Arealet som De ynskjer arealoverført frå gbnr 11/30 til gbnr 11/14 ligg primært i konflikt med regulert byggjegrænse (Sjå stipla linje på bilete under)



Dette er grunna til De måtte ettersende søknad om dispensasjon for byggjegrænse. Samstundes er det søkt om dispensasjon i frå kravet til utarbeiding av reguleringsplan.

Vi ynskje å informere om at det er mogeleg å redusere dette arealet, slik at det ligg utafor regulert byggjegrænse mot sjø. Samstundes faller kravet til utarbeiding av reguleringsplan vekk (Sjå kartutsnitt under)





Slik søknaden ligg no er det naudsynt å sende denne på høyring til Fylkesmannen, dette grunna søknad om tiltak innafør byggjegrense mot sjø. Tilbakemelding i frå regional planstyresmakt vil vere førande for vår sakshandsaming, slik at vi kan ikkje må noverande tidspunkt si noko om utfallet av søknaden.

Vidare gjer vi merksam på at gebyr i denne saka vert redusert med om lag 19 000 kr dersom De vel å søkja om arealforslaget som vi har skildra over.

Vi ber om ei skriftleg tilbakemelding i frå Dykk, med ei frist til **01.03.2018**. Dersom vi ikkje høyre frå Dykk innan denne fristen vert søknaden handsama slik den ligg føre no.

Med helsing

Siril Sylta  
avdelingsleiar

Ingrid Bjørge Pedersen  
rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

11-30\_Grk 500

**Mottakarar:**

Anne Lise Hodneland Cooper

Gamle  
Kalvedalsveien 42

5019

BERGEN