



Seim Bygg AS
Nesbrekka 28
5912 SEIM

Referanser:
Dykkar:
Vår: 14/5785 - 14/17473

Saksbehandlar:
Nina Bakanova
Nina.Bakanova@lindas.kommune.no

Dato:
29.07.2014

Manglar i sak 14/5785 - etablering av tilbygg til hytte gbnr 86/31 Ones

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 11.07.2014.

Mottakskontroll

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig, jf. byggesaksforskrifta (SAK) § 5-4. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

Tiltaket er omfatta av Kommuneplanen 2003 og ligg i område avsett til fritidsbusetnad føremål. I følgje punkt 2.1 kommuneplanens føresegner innafor regulerte hytteområde skal bygd areal vera under 100 m². Det er opplyst i søknaden at bygd areal skal vere 133,1 m² etter etablering av tilbygg. Dette er i strid med kommuneplanens føresegner. Der tiltaket er i strid med plan, må det søkjast dispensasjon frå gjeldande plan. Dispensasjonssøknad må grunngjevast, nabovarslast og sendast inn til kommunen.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 26.08.2014. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka arkivert utan vidare handsaming.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1. Tidsfristane vert rekna frå søknaden er komplett og klar for handsaming, jf. SAK § 7-2 (1).

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Post

postmotak@lindas.kommune.no
Dokumentsenteret
Kvernhusmyrane 20, 5914 Isdalstø

Kontakt

www.lindas.kommune.no
Telefon +47 56 37 50 00
Telefaks +47 56 37 50 01

Konto 1503 22 54567
Org.nr. 935 084 733



Med helsing

Nina Bakanova
sekretær

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Merete Furuseth og Bjørn Karlsen Finnbergåsen 38 5063 BERGEN

Mottakarar:

Seim Bygg AS Nesbrekka 28 5912 SEIM