

Lindås Kommune byggesak.

Deres ref.: 17/3652-18/2874

Vår ref.: K.Oma

Dato: 1.2.18

## **Søknad om dispensasjon til byggegrense mot veg i regulerings plan.**

Viser til telefon kontakt i dag, og brev av 30.1.16.

Søkker med dette om dispensasjon frå avstands begrensing mot veg i forhold til regulerings plan.

Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: Arealplaner

Begrunnelse for dispensasjon:

Området er regulert, med innlagt avstand til veg i regulerings plan. Vegen er blindveg og soleis er det liten sjans for at veg her vert utvida i framtida.

Tiltakshavar har behov for parkering av bubil og god plass for parkering og snuplass.

Området der er/var også lite tenleg for opphald ute, og tidlegare var det altfor liten snuplass og parkerings plass. Plassen er godt eigna for snuplass og parkering. Vi søker om dispensasjon frå regulerings planen sine byggegrenser mot veg, og ber om lov til å anlegge med avstand som på vedlagt basiskart.

Vi har erklæringar mot grense frå naboar mot både veg, grønt område og Storsteinen 31. Samt at naboar har tidlegare godkjent/samtykka i tiltaket, og skrive under på kvitterings liste.

Underteikna ser ikkje grunn for å måtte nabovarsle på ny denne søknaden om dispensasjon.

Ta kontakt dersom noko er uklart, eller skulle mangla.

Med vennlig hilsen

Karsten Oma