

Lindås Kommune
Felles postmottak
Kvernhusmyrane 20
5914 ISDALSTØ

Forhåndsuttale - vedr søknad om utlegging av flytekai, Vikanes i indre Osterfjorden, Lindås kommune

Vi viser til deres brev av 09.01.18 vedrørende ovennevnte.

Iht. havne- og farvannsloven (hfl.) av 17.04.2009 nr 19 § 32 kan det ikke gis tillatelse til tiltak i strid med vedtatte arealplaner etter plan- og bygningsloven uten etter dispensasjon fra vedkommende plan- og bygningsmyndighet. Ansvarlig søker har selv opplyst at tiltaket er i strid med slik plan. Vi gjør derfor oppmerksom på at dere må søke kommunen om dispensasjon og at vi må avvente vår behandling av søknaden inntil dispensasjonssøknad er ferdigbehandlet i Lindås kommune.

Vi gir imidlertid en forhåndsuttale i saken.

Ut fra de opplysninger vi har mottatt kan vi ikke se at tiltaket vil være problematisk etter havne- og farvannsloven, og vi er innstilt på å fatte positivt vedtak i saken. Det presiseres imidlertid at vurderingen er gjort utelukkende under hensyn til reglene i havne- og farvannsloven, og ikke annet regelverk. Det kan for eksempel kreves tillatelse til tiltaket etter vegloven. Dette må søker selv avklare med vedkommende myndighet.

Vi ber om at søknadsskjema sendes hertil. Søknadsskjema er tilgjengelig på bergenhavn.no under «søknad om tiltak i sjø».

Endelig gjør vi oppmerksom på at den private eiendomsretten må respekteres, noe som innebærer at tiltak utenfor egne eiendomsgrenser også krever samtykke fra grunneier av eventuelt berørt eiendom. Ut i fra mottatt dokumentasjon skal tiltaket etableres på eiendom gnr-bnr 215-41 i Lindås kommune.

Vi ber om å få oversendt eventuelt dispensasjonsvedtak i saken når dette foreligger, vi vil da ta saken opp til behandling.

Skulle det være spørsmål i saken, kan det tas kontakt med undertegnede.

Med hilsen
BERGEN OG OMLAND HAVNEVESEN

Silje Eide - juridisk rådgiver

Dette dokumentet er godkjent elektronisk.