



# Nabovarsel

Sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3

<b>Til</b>	LINDÅS KOMMUNE
Lindås Kommune Kvernhusmyrane 20 5914 Isdalstø	Klassering
	<b>13 FEB 2018</b>
<b>Som eier/fester av</b>	Ark. saksnr. 18/86
Gnr. Bnr. Eiendommens adresse 123 59 Neset 1	Løpenr. Saksh. Tilgangskode

<b>Tiltak på eiendommen</b>				
Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Lindås	123	109	Rissundet 7, 5955 Lindås	Geir Normann Knarvik

<b>Det varsles herved om</b>				
Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Formål	
Søknad om tiltak uten ansvarsrett	Tilbygg med samlet areal mindre enn 50 m <sup>2</sup>	X Bolig	bolig	

<b>Nabovarsellet gjelder</b>
Det søkes om tilbygg i en etasje, til eksisterende enebolig. Tilbygget plasseres mot øst, inn i eksisterende skråning. Areal av tilbygget er mindre enn 40 m <sup>2</sup> .

<b>Arealdisponering</b>	
<b>Planstatus mv.</b>	
Gjeldende plan	Navn på plan
Reguleringsplan	Rissundet, gbnr 123/65

<b>Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel</b>			
<b>Tiltakshaver</b>			
navn Geir Normann Knarvik			
<b>Kontaktperson</b>			
navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Geir Knarvik	geknarvi@gmail.com	99714860	99714860
<b>Merknadene sendes:</b>			
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.			
Navn	Postadresse	e-postadresse	
Geir Normann Knarvik	Rissundet 7, 5955 Lindås	geknarvi@gmail.com	

# Nabovarsel

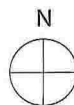
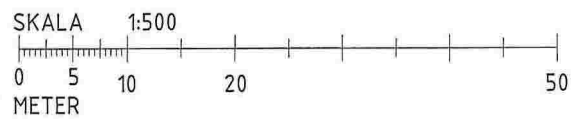
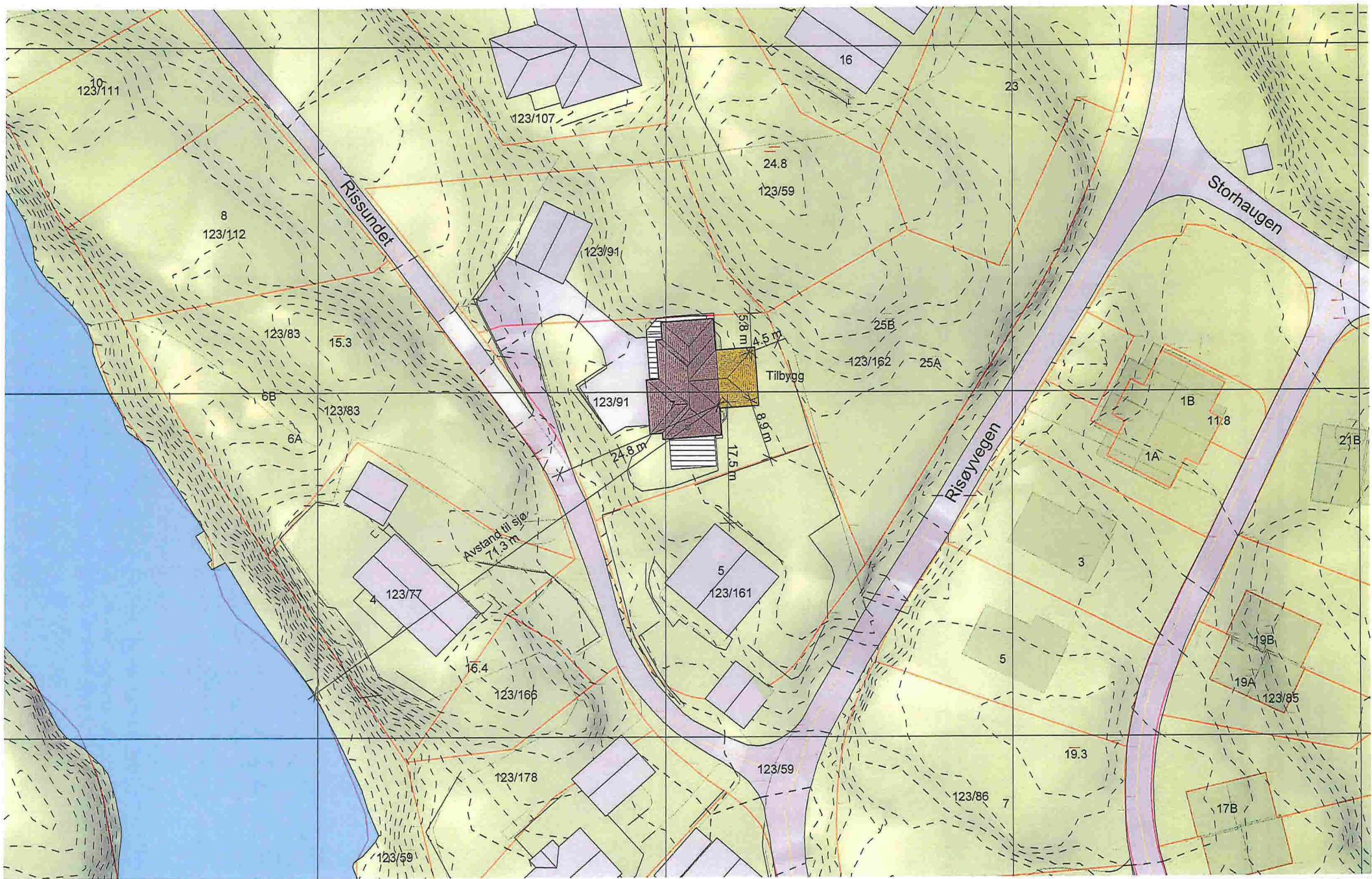
Sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3



Vedlegg		
Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Situasjonsplan	D	Situasjonsplan
Tegning eksisterende fasade	E	Fasader, vest og sør, eksisterende forhold
Tegning eksisterende fasade	E	Fasader, øst og nord, eksisterende forhold
Tegning ny snitt	E	Snitt i tilbygg
Tegning ny fasade	E	Fasader, sør og øst
Tegning ny fasade	E	Fasader, vest og nord

Signering
<b>Ansvarlig søker/Tiltakshaver</b>
Sted <u>Lindås</u>
Dato <u>7-2-2018</u>
Signatur <u>Arkitekt Mette Kyrd Thorsen</u>
Gjentas med blokkbokstaver



**Tilbygg, enebolig**

Gnr 123, Bnr 109, Risa  
Lindås kommune  
P. nr 0621

**Situasjonsplan**

SØKNAD OM TILBYGG  
Geir Knarvik  
Rissundet 7, 5955 Lindås

Mål 1 : 500 / A3

Tegn.nr A101

Rev F

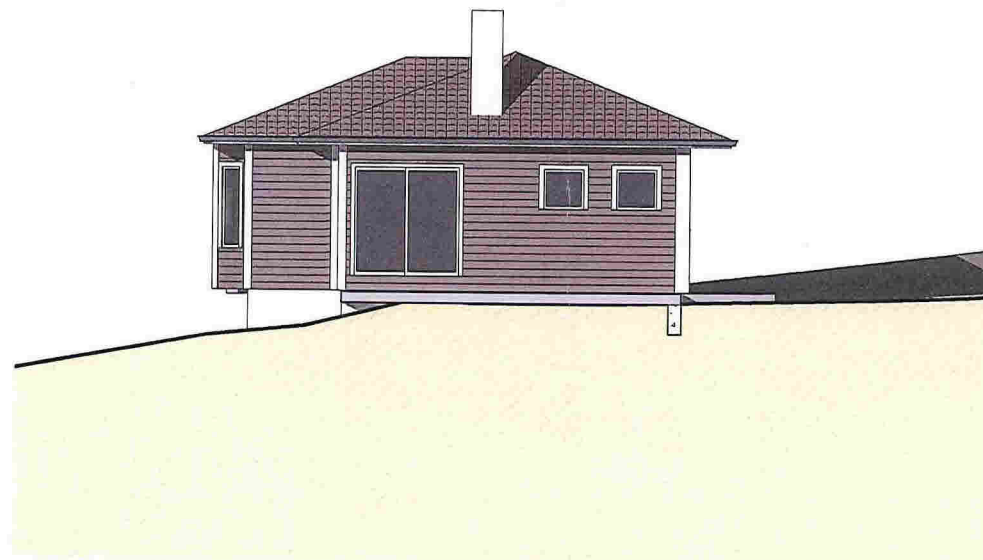
Dato 29.1.2018

Arkitekt Mette Kyed Thorson

Sivilarkitekt MNAL Medlem av Arkitektbedriftene Org.nr 987 788 682  
Kvalen 16, N-5955 Lindås Tlf +47 901 48 834 mktho@online.no

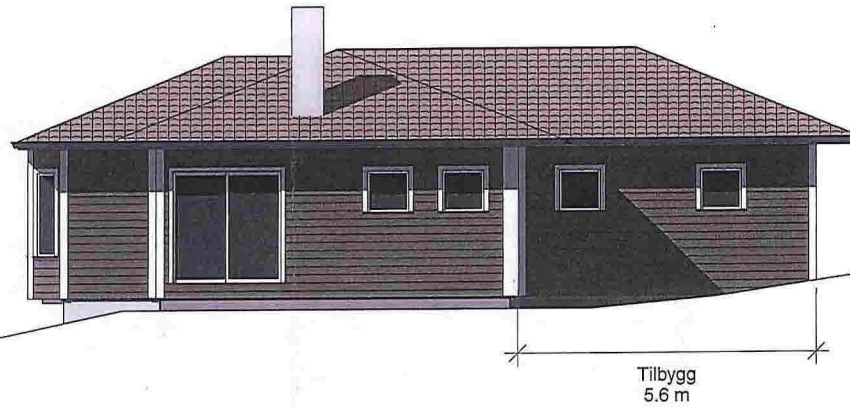


1 Vest  
1 : 100

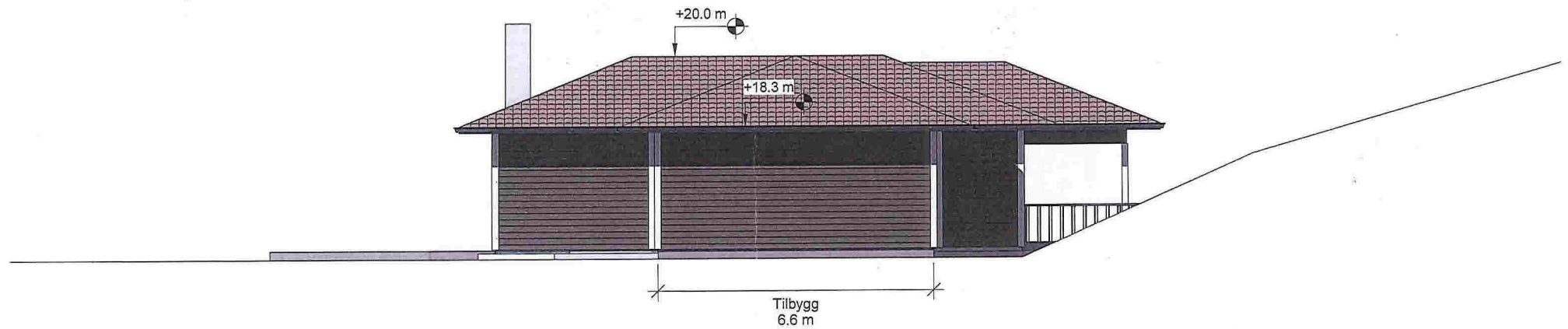


2 Sør  
1 : 100

Tilbygg, enebolig	Fasade mot vest og sør, <b>EKISTERENDE</b>	Mål 1:100 / A3
Gnr 123, Bnr 109, Risa Lindås kommune P.nr 0621	<del>SØKNAD OM TERRASSE OG HALVTAK</del> Geir Knarvik Risøysundet 7, 5955 Lindås	Tegn.nr A320
Arkitekt Mette Kyed Thorson	Sivilarkitekt MNAL Medlem av Arkitektbedriftene Kvalen 16, N-5955 Lindås Tlf +47 901 48 834 mktho@online.no	Rev C
		Dato 24.6.2015



Sør  
1 : 100



Øst  
1 : 100

Tilbygg, enebolig

Gnr 123, Bnr 109, Risa  
Lindås kommune  
P. nr 0621

Arkitekt Mette Kyed Thorson

Fasader sør og øst

SØKNAD OM TILBYGG  
Geir Knarvik  
Rissundet 7, 5955 Lindås

Sivilarkitekt MNAL Medlem av Arkitektbedriftene Org.nr 987 788 682  
Kvalen 16, N-5955 Lindås Tlf +47 901 48 834 mktho@online.no

Mål 1 : 100 / A3

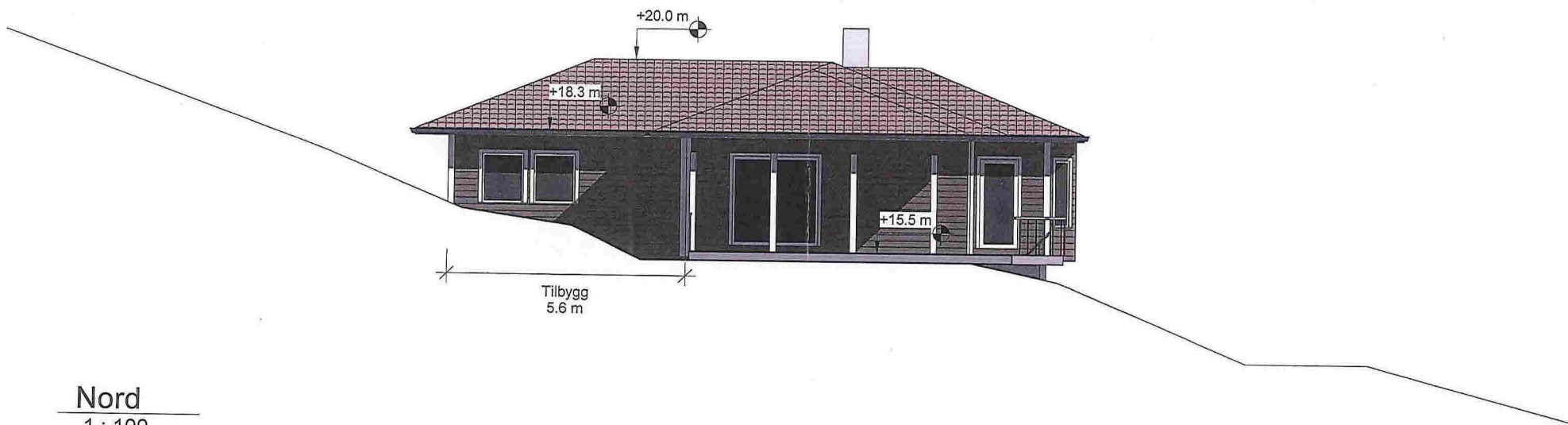
Tegn.nr A320

Rev F

Dato 29.1.2018



Vest  
1 : 100

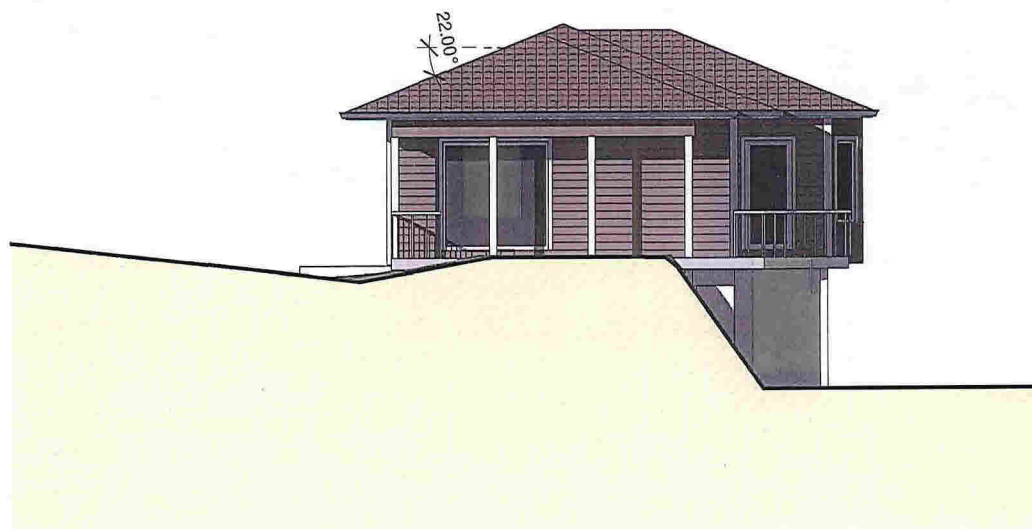


Nord  
1 : 100

Tilbygg, enebolig	Fasader vest og nord	Mål 1 : 100 / A3
Gnr 123, Bnr 109, Risa	SØKNAD OM TILBYGG	Tegn.nr A321
Lindås kommune	Geir Knarvik	Rev F
P. nr 0621	Rissundet 7, 5955 Lindås	Dato 29.1.2018
Arkitekt Mette Kyed Thorson	Sivilarkitekt MNAL Medlem av Arkitektbedriftene	Org.nr 987 788 682
	Kvalen 16, N-5955 Lindås Tlf +47 901 48 834	mktho@online.no



1 Øst  
1:100



2 Nord  
1:100

Tilbygg, enebolig

Gnr 123, Bnr 109, Risa  
Lindås kommune  
P.nr 0621

Arkitekt Mette Kyed Thorson

Fasade mot nord og øst, **EKSISTERENDE**

~~SØKNAD OM TERRASSE OG HALVTAK~~  
Geir Knarvik  
Risøysundet 7, 5955 Lindås

Sivilarkitekt MNAL Medlem av Arkitektbedriftene Org.nr 987 788 682  
Kvalen 16, N-5955 Lindås Tlf +47 901 48 834 mktho@online.no

Mål 1:100 / A3

Tegn.nr A321

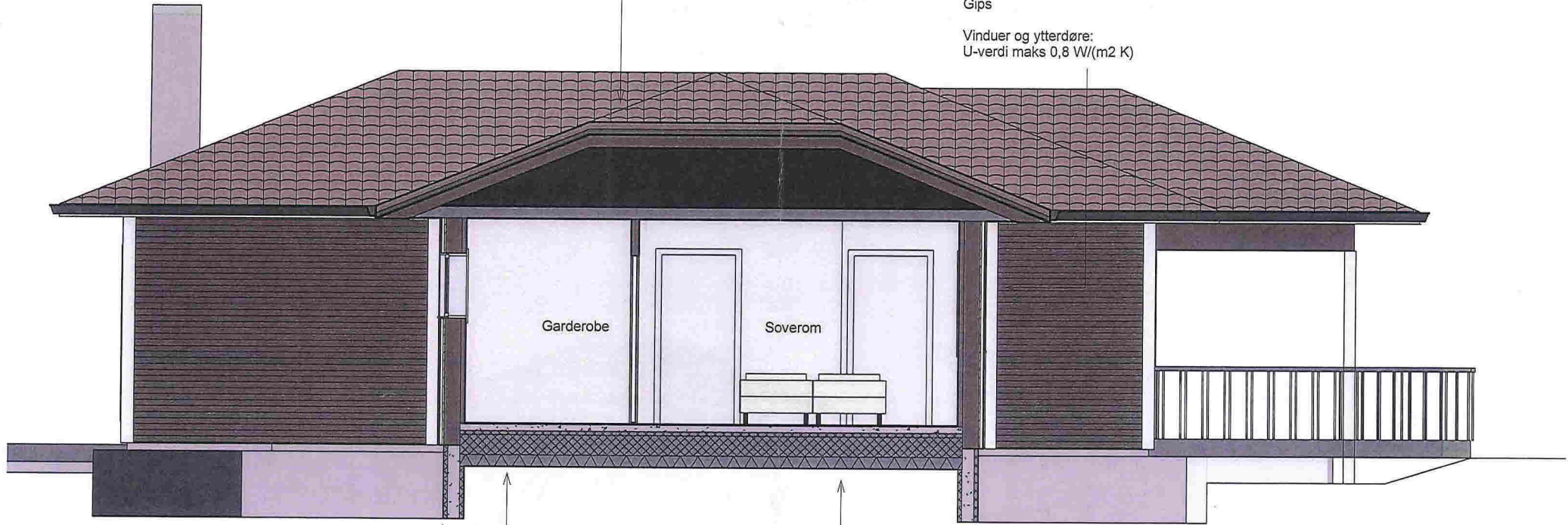
Rev C

Dato 24.6.2015

Takkonstruksjon:  
 U-verdi maks 0,13 W/(m<sup>2</sup> K)  
 Takstein  
 48x48 mm lekt  
 30x48 avstandslist  
 Undertak, diffusjonsåpen  
 Sperr  
 300 mm isolering over undergurt  
 Dampsperre  
 48x48 mm påforing  
 50 mm isolering  
 Gips

Yttervegg:  
 U-verdi maks 0,18 W/(m<sup>2</sup> K)  
 Liggende trekledning  
 Utlektning  
 30x48 avstandslist  
 musebånd  
 12 mm asfalt impregneret trefiberplate  
 36x198 stenderverk  
 200 mm isolering  
 Dampsperre  
 48 mm påforing  
 50 mm isolering  
 Gips

Vinduer og ytterdøre:  
 U-verdi maks 0,8 W/(m<sup>2</sup> K)



Ringmur:  
 U-verdi maks 0,18 W/(m<sup>2</sup> K)  
 Puss  
 Isolert grunnmursblokk  
 Puss

Tilbygg  
 6.6 m

Gulv på grunn:  
 U-verdi maks 0,10 W/(m<sup>2</sup> K)  
 Fliser  
 90 mm finstøp  
 Gulvvarme  
 100 mm EPS isolasjon  
 Fukt/radonsperre klasse B  
 200 mm EPS isolasjon  
 50 mm grovstøp  
 min 100 finpukk eller singel  
 Fiberduk mot grunn

Tilbygg, enebolig

Gnr 123, Bnr 109, Risa  
 Lindås kommune  
 P.nr 0621

Snitt i tilbygg

SØKNAD OM TILBYGG  
 Geir Knarvik  
 Rissundet 7, 5955 Lindås

Mål 1:50 / A3

Tegn.nr A310

Rev F

Dato 29.1.2016

Arkitekt Mette Kyed Thorson

Sivilarkitekt MNAL Medlem av Arkitektbedriftene Org.nr 987 788 682  
 Kvalen 16, N-5955 Lindås Tlf +47 901 48 834 mktho@online.no

ALLE MÅL MÅ KONTROLLERES PÅ STEDET!