

ABO Hage og Minigraver Service AS  
Kolåshøyen 4  
5135 Flaktveit

LINDÅS KOMMUNE	
Klassering	
14 FEB 2017	
Ark. saksnr. 17/2913	Løpenr.
Saksh.	Tilgangskode

Flaktveit, 13. 02. 2018

Lindås kommune  
Byggesaksavdelinga  
Dokumentsenteret  
Kvernhusmyrane 20  
5914 Isdalstø

Deres ref.: 17/2913 – 18/2638 Tone Margrethe Berland Furustøl Dato: 29.01.2018

Vi beklager at siste siden på Dispensasjonssøknadene var blitt uteglemt !

Her følger 3 stk. komplette Dispensasjonssøknader !

Med vennlig hilsen



Atle Boland

ABO Hage og Minigraver Service AS

## Søknad om dispensasjon

For tiltak på følgende eiendom:

Gnr: 137 Bnr: 212 Fnr: Snr:  
Adresse: Rishaugane 2  
5911 Alversund

Søknaden innsendes av:

Tiltakshavers navn: Peter Lundin  
Tiltakshavers adresse: Rishaugane 2  
Kontaktperson: Peter Lundin  
Telefon dagtid: 95.12.01.02  
Epost-adresse: peter.lundin@bkkfiber.no

Jeg / vi søker om dispensasjon fra (sett kryss for det riktige):

- Kommuneplanens arealdel
- Kommunedelplan for:
- Reguleringsplan (områdeplan, detaljplan, bebyggelsesplan)  
Planens navn:
- Plan- og bygningsloven (pbl)
- Byggeteknisk forskrift (TEK10)
- Annet, beskriv:

Jeg / vi søker om dispensasjon fra følgende bestemmelser i tilknytning til ovennevnte:

Kommuneplanens Arealdel. Krav om reguleringsplan

For å kunne bygge / gjøre: (beskriv hva du skal bygge / gjøre, som for eksempel bygge garasje, bruksendre del av eksisterende bygg fra bolig til næring osv.)

Garasje, boder - og hobbyrom. PRIVAT bruk - IKKE næring!

Alversund, 5 januar 2018  
Peter Lundin  
Peter Lundin  
eier av 137/212

Jeg / vi søker om: (sett kryss for det riktige)

- Dispensasjon etter pbl §19-1 (permanent)  
 Dispensasjon etter pbl §19-3 (midlertidig) fram til følgende dato: \_\_\_\_\_

**Begrunnelse for dispensasjonssøknaden:** (bruk gjerne eget ark i tillegg om du trenger mer plass)

Garasjebygger ansees som et svært lite prosjekt - som ikke vil endre strøkets eller områdetets karakter, og med bakgrunn i disse forhold mener vi at garasjebygget bør gies dispensasjon fra kravet .

Signatur(er):

14/2-2018 *Peter Lundin*

Dato og underskrift

tiltakshaver

*Peter Lundin*

14.02.18 *Atle Folestad*

Dato og underskrift

eventuell ansvarlig søker

*ABO Hage og Minigraver Service AS*

Vedlegg:

Beskrivelse av vedlegg	Vedlagt	Ikke Relevant
Kvittering for nabovarsel (skal alltid være med)		
Tegninger		
Situasjonsplan		
Eventuelle uttalelser / vedtak fra andre myndigheter (se SAK10 §6-2)		
Andre vedlegg:		

## Søknad om dispensasjon

For tiltak på følgende eiendom:

Gnr: **137** Bnr: **212** Fnr: Snr:  
Adresse: **Rishaugane 2**  
**5911 Alversund**

Søknaden innsendes av:

Tiltakshavers navn: **Peter Lundin**  
Tiltakshavers adresse: **Rishaugane 2**  
Kontaktperson: **Peter Lundin**  
Telefon dagtid: **95.12.01.02**  
Epost-adresse: **peter.lundin@bkkfiber.no**

Jeg / vi søker om dispensasjon fra (sett kryss for det riktige):

- Kommuneplanens arealdel
- Kommunedeiplan for:
- Reguleringsplan (områdeplan, detaljplan, bebyggelsesplan)  
Planens navn: **Alversund**
- Plan- og bygningsloven (pbl)
- Byggeteknisk forskrift (TEK10)
- Annet, beskriv:

Jeg / vi søker om dispensasjon fra følgende bestemmelser i tilknytning til ovennevnte:

**Bygges utover regulert byggegrense, med ca. 2,0 m.**

For å kunne bygge / gjøre: (beskriv hva du skal bygge / gjøre, som for eksempel bygge garasje, bruksendre del av eksisterende bygg fra bolig til næring osv.)

**Garasje, boder - og hobbyrom. Alt for privat bruk - IKKE næring!**

Alversund, **5. januar 2018**  
**Peter Lundin**  
Peter Lundin, eier av 137/212

Jeg / vi søker om: (sett kryss for det riktige)

- Dispensasjon etter pbl §19-1 (permanent)  
 Dispensasjon etter pbl §19-3 (midlertidig) fram til følgende dato: \_\_\_\_\_

**Begrunnelse for dispensasjonssøknaden:** (bruk gjerne eget ark i tillegg om du trenger mer plass)

For at ikke garasjebygget skal skjerme for mye av hovedhuset, ønskes garasjebygget trukket tilbake mot grensen til gnr. 137, bnr. 215. Det vil ligge inn mot en stigning i terreng høyden, og ha et gulnivå ca. 3 -4 under terrengnivået på naboeiendommen.

Signatur(er):

14/2-2018 *Peter Lundin*

Dato og underskrift

tiltakshaver  
*Peter Lundin*

14.02.18 *Atle Bolund*

Dato og underskrift

eventuell ansvarlig søker  
*ABO Hage og Minigraver Service AS*

Vedlegg:

Beskrivelse av vedlegg	Vedlagt	Ikke Relevant
Kvittering for nabovarsel (skal alltid være med)		
Tegninger		
Situasjonsplan		
Eventuelle uttalelser / vedtak fra andre myndigheter (se SAK10 §6-2)		
Andre vedlegg:		

## Søknad om dispensasjon

For tiltak på følgende eiendom:

Gnr: 137 Bnr: 212 Fnr: Snr:  
Adresse: Rishaugane 2  
5911 Alversund

Søknaden innsendes av:

Tiltakshavers navn: Peter Lundin  
Tiltakshavers adresse: Rishaugane 2  
Kontaktperson: Peter Lundin  
Telefon dagtid: 95.12.01.02  
Epost-adresse: peter.lundin@bkkfiber.no

Jeg / vi søker om dispensasjon fra (sett kryss for det riktige):

- Kommuneplanens arealdel
- Kommunedelplan for
- Reguleringsplan (områdeplan, detaljplan, bebyggelsesplan)
- Planens navn: Alversund
- Plan- og bygningsloven (pbl)
- Byggeteknisk forskrift (TEK10)
- Annet, beskriv:

Jeg / vi søker om dispensasjon fra følgende bestemmelser i tilknytning til ovennevnte:

Kravet om maks. 40 m<sup>2</sup> grunnflate for garasjer

For å kunne bygge / gjøre: (beskriv hva du skal bygge / gjøre, som for eksempel bygge garasje, bruksendring del av eksisterende bygg fra bolig til næring osv.)

Garasje, boder og hobbyrom. Privat bruk — IKKE næring.

OBS! Det er to bo-enheter i bygget!

Alversund, 5. januar 2018

Peter Lundin

Peter Lundin, eier av 137/212

Jeg / vi søker om: (sett kryss for det riktige)

- Dispensasjon etter pbl §19-1 (permanent)  
 Dispensasjon etter pbl §19-3 (midlertidig) fram til følgende dato: \_\_\_\_\_

Begrunnelse for dispensasjonssøknaden: (bruk gjerne eget ark i tillegg om du trenger mer plass)

Garasjebygget er kun til privat bruk, og det er ingen form for NÆRING !  
 Det er to bo-enheter i huset , som huser to aktive familier - som har  
 behov for plass til sine forskjellige aktiviteter.

Signatur(er):

14/2-2018 *Peter Lundin*

Dato og underskrift

tiltakshaver

*Peter Lundin*

14.02.18 *Atle Boland*

Dato og underskrift

eventuell ansvarlig søker

*ABO Hage og Minigraver Service AS*

Vedlegg:

Beskrivelse av vedlegg	Vedlagt	Ikke Relevant
Kvittering for nabovarsel (skal alltid være med)	X	
Tegninger	X	
Situasjonsplan	X	
Eventuelle uttalelser / vedtak fra andre myndigheter (se SAK10 §6-2)		
Andre vedlegg:		