



MESTERHUS

– det blir som avtalt

Lindås Kommune
Byggesak

Eikangervåg, 06.01.2018

Tilleggsinformasjon gbnr 132/30 - 2

Me viser til dykkar brev av 11/09-2017 og sender her tilleggsinformasjon som etterspurt.

Tilhøva omkring vatn og avlaup er ein avklart og kurant sak. Ein koplar seg på kum i enden av nabotomten, naudsynte rettar er på plass all den tid tiltakshavar eig begge bruk som blir berørt.

1. Nytt nabovarsel er sendt der ein presiserar at det er tale om 2 bueiningar. Kvittring for nabovarsel ligg vedlagt her (C-1). Det er ikkje mottatt merknader til nabovarselet.
2. Det har vore avhalde befaring der Rune Kilen frå Lindås kommune si vegavdeling og tiltakshavar var tilstades. Søkjar var ikkje tilstades på befaringa. Under befaringa kom partane til at beste og mest praktiske løysing er veg som vist på vedlagte forenkla situasjonskart for avkjøring. (D-2). Dette var ei omforent løysing mellom partane. Det er som følgje av dette innhenta rettighet til å leggje avkjøringa / vegen som vist. Avtalen er vedlagt her. (Q-1)
3. Sidan vegen no vert lagt på ein anna måte etter avtale med vegavdelinga i kommunen ser me ikkje at jordskiftedommen har relevans lengre. Me legg den difor ikkje ved her. Ein opplyser likevel om at dommen kan lesast i sin heilhet på følgjande adresse:
https://www.google.no/url?sa=t&rct=j&q=&esrc=s&source=web&cd=1&ved=0ahUKEwirp7XRwcPYAhWMHpoKHcneCvgQFggnMAA&url=https%3A%2F%2Fwww.domstol.no%2Fglobalassets%2Fupload%2Fjordskifte%2Fjber%2Frettskraftige-saker%2Frettsbok%2F1200-2006-0056-rettsbok.pdf&usg=AOvVaw0AuiOCO_NHizKwBAYlwTQc.....

Side 41 og 42 omhandlar retten til å knyta seg til. Det er ikkje sagt noko om antall einingar i dommen og me les det som at det ikkje er sett begrensningar korkje eine eller andre vegen. Uansett er det rett til innkjøp slik at riktighetene er sikra uavhengig av tolkinga omkring fri tilknytning for ein eller fleire einingar.

Me vonar dette er tilstrekkeleg, om noko skulle vera uklårt me om at de tar kontakt på telefon eller e-post for raskast mogleg avklaring.

Med vennlig helsing
Kålås Bygg AS

KÅLÅS BYGG AS



MESTERHUS
– det blir som avtalt

Lars Alvær Hagesæter

Tlf.: 45 20 18 19

E-post: lars@kalasbygg.no

KÅLÅS BYGG AS

Torvhusmyrane 2 , 5913 Eikangervåg, Tlf.: 56 35 33 70, Fax.: 56 35 34 81

www.mesterhus.no