

Lindås kommune  
Kvernhusmyrane 20  
5914 Isdalstø

Vår ref Magnus Helgesen

Isdalstø 16.02.18

### FØLGEBREV TIL SØKNAD OM TILTAK GNR 141 BNR 77 Stølshaugane

Denne tomten er den første av 10 eneboligtomter i feltet som blir søkt om, og det er ikke avholdt forhåndskonferanse. Søknad om tilkobling er innsendt på forhånd fra Stendal vvs. Eiendommen er regulert for enebolig med bileil, og ansvarlig søker har vært i kontakt med byggesaksvakten, og med avdelingsleder i forbindelse med utnyttning. Det er tilstrekkelig areal igjen til parkering når bygningskroppen er trekt fra ( 74m2), men tiltakshaver ønsker garasje på 49 kvadrat samtidig, slik at restareal til parkering på terreng er 25 kvadrat. Tilbakemelding fra byggesak til ansvarlig søker var at denne saken kunne gå uten dispensasjon, så lenge parkeringplasser var brukbar/ tilgjengelig, og at det er snuareal på egen tomt. Dette kravet er oppfylt.

Mvh  
  
Magnus Helgesen

Majo eigedom as